



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 декабря 2019 года № 410

Об утверждении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:15, 47:14:0504001:16, 47:14:0504001:24 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Аннинское сельское поселение, ОАО «СевНИИГиМ», п. Новоселье, утверждённый постановлением администрации муниципального образования Аннинское сельское поселение от 11 сентября 2014 года №365 (с изменениями, утверждёнными распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28 февраля 2017 года № 157)

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращений администрации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 18.11.2019 № 01-24-127/2019, от 28.11.2019 № 01-24-127/2019-1, от 02.12.2019 № 01-24-127/2019-2, от 05.12.2019 № 01-24-126/2019-3:

1. Внести изменения в проект планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:15, 47:14:0504001:16, 47:14:0504001:24 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Аннинское сельское поселение, ОАО «СевНИИГиМ», п. Новоселье, утверждённый постановлением администрации муниципального образования Аннинское сельское поселение от 11 сентября 2014 года №365 (с изменениями, утверждёнными распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28 февраля 2017 года № 157), утвердив основную часть проекта планировки территории в составе:

Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Чертеж планировки территории, отображающий границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

Положение об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

2. Внести изменения в проект планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:15, 47:14:0504001:16, 47:14:0504001:24 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Аннинское сельское поселение, ОАО «СевНИИГиМ», п. Новоселье, утверждённый постановлением администрации муниципального образования Аннинское сельское поселение от 11 сентября 2014 года №365 (с изменениями, утверждёнными распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28 февраля 2017 года № 157), утвердив основную часть проекта межевания территории в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 6 к настоящему распоряжению.

3. Копию настоящего распоряжения направить главе муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в администрацию Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета



И.Я.Кулаков

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОТОБРАЖАЮЩИЙ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ГРАНИЦЫ
ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Примечание:

* красные линии установлены в составе проектов планировки территории, утвержденных постановлением администрации МО «Аннинское сельское поселение» МО «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области от 11.09.2014 № 365, распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28.02.2017 № 157, распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 23.01.2019 № 7, распоряжением Росавтодора от 29.12.2016 № 2928-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство второй очереди кольцевой автомобильной дороги вокруг г. Санкт-Петербурга. Участок от автомобильной дороги «Нарва» до поселка Бронка».







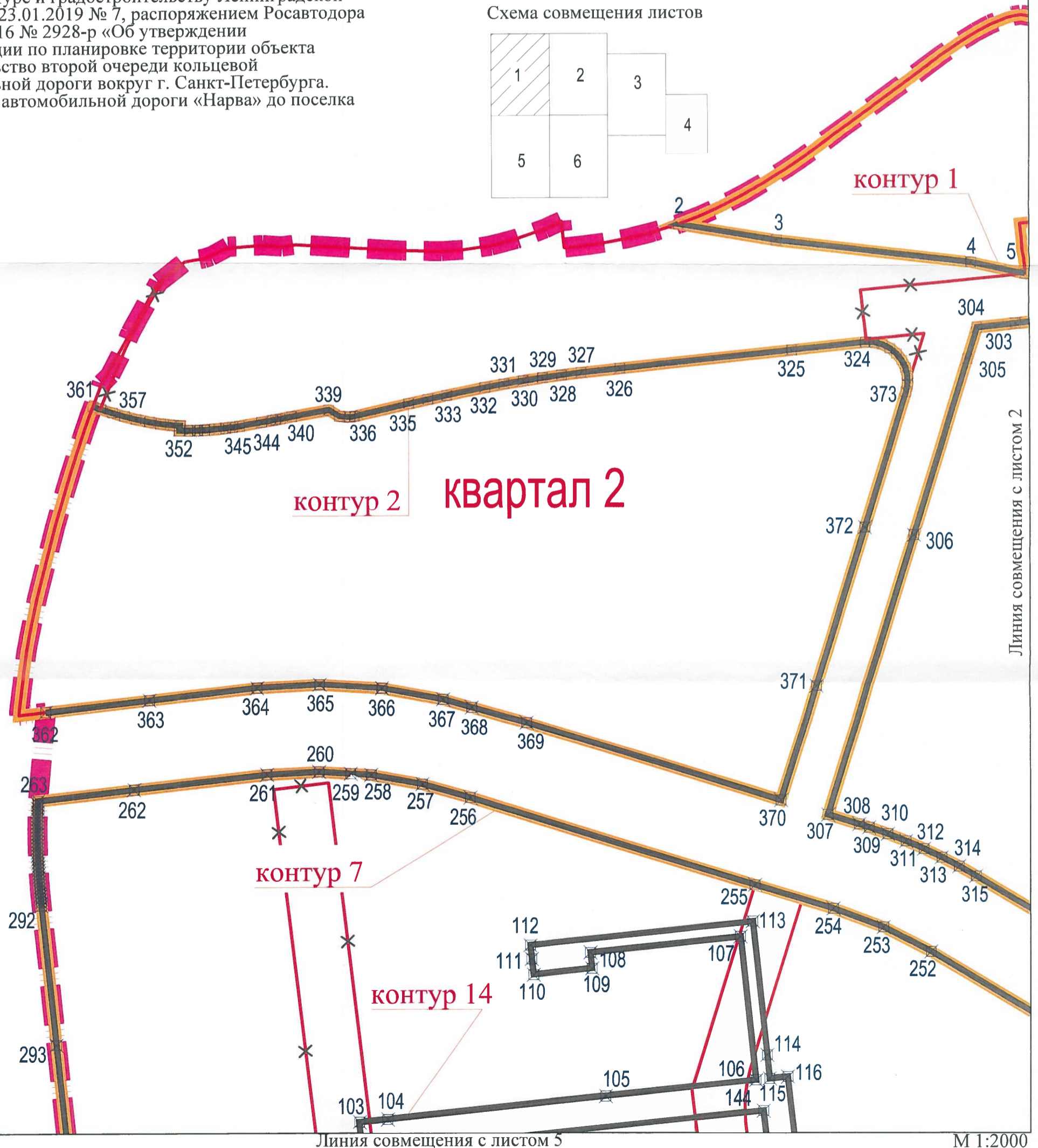
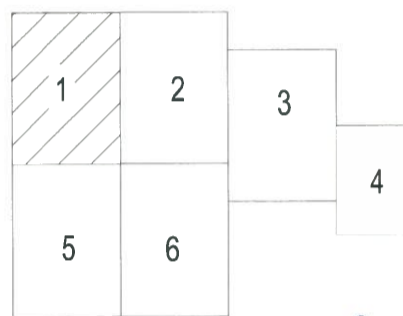
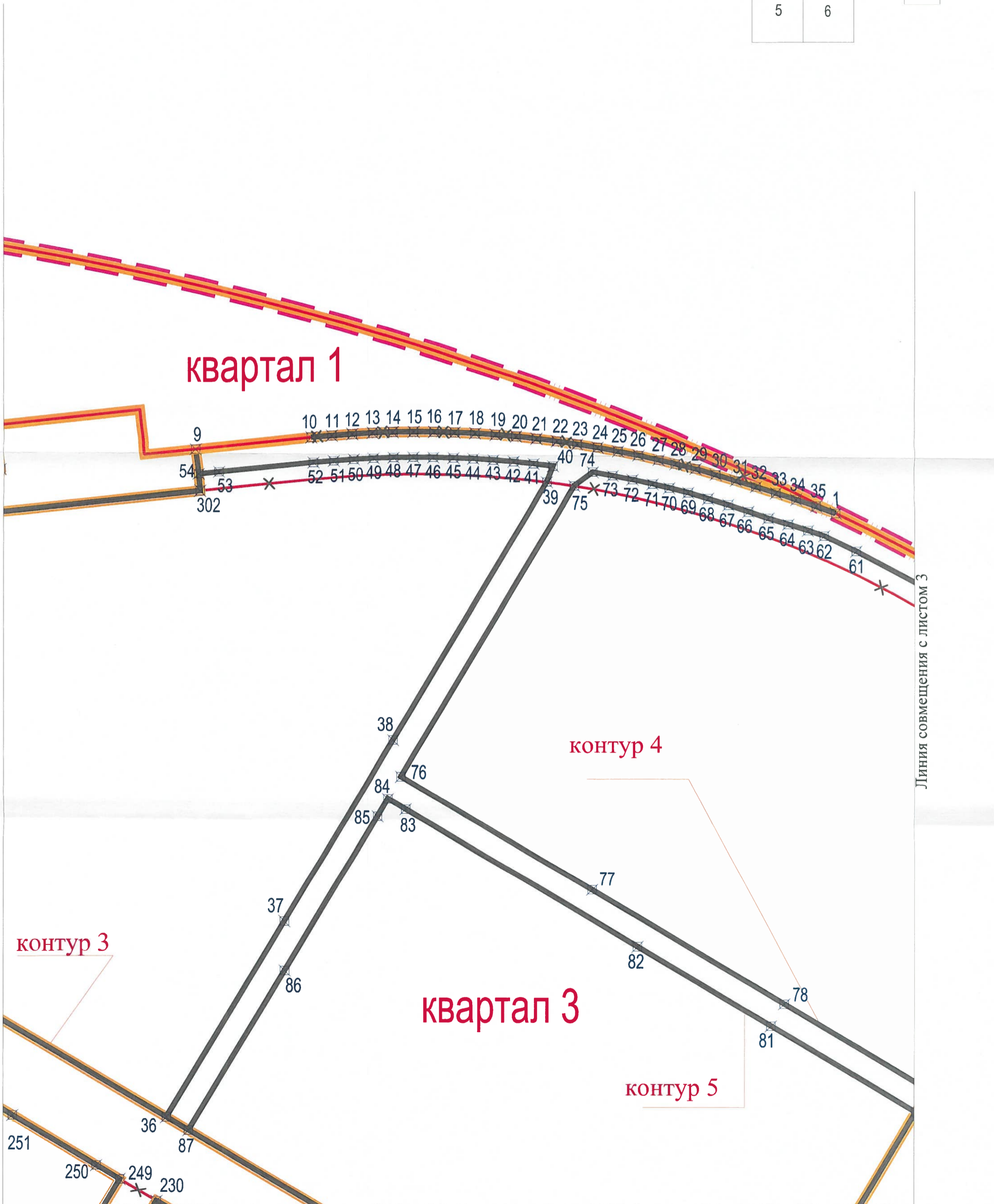
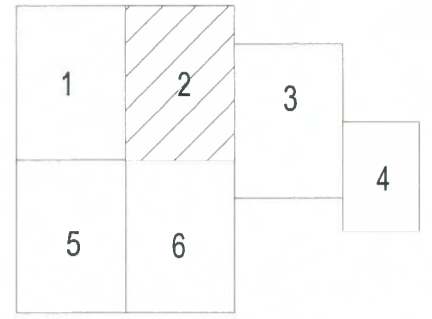
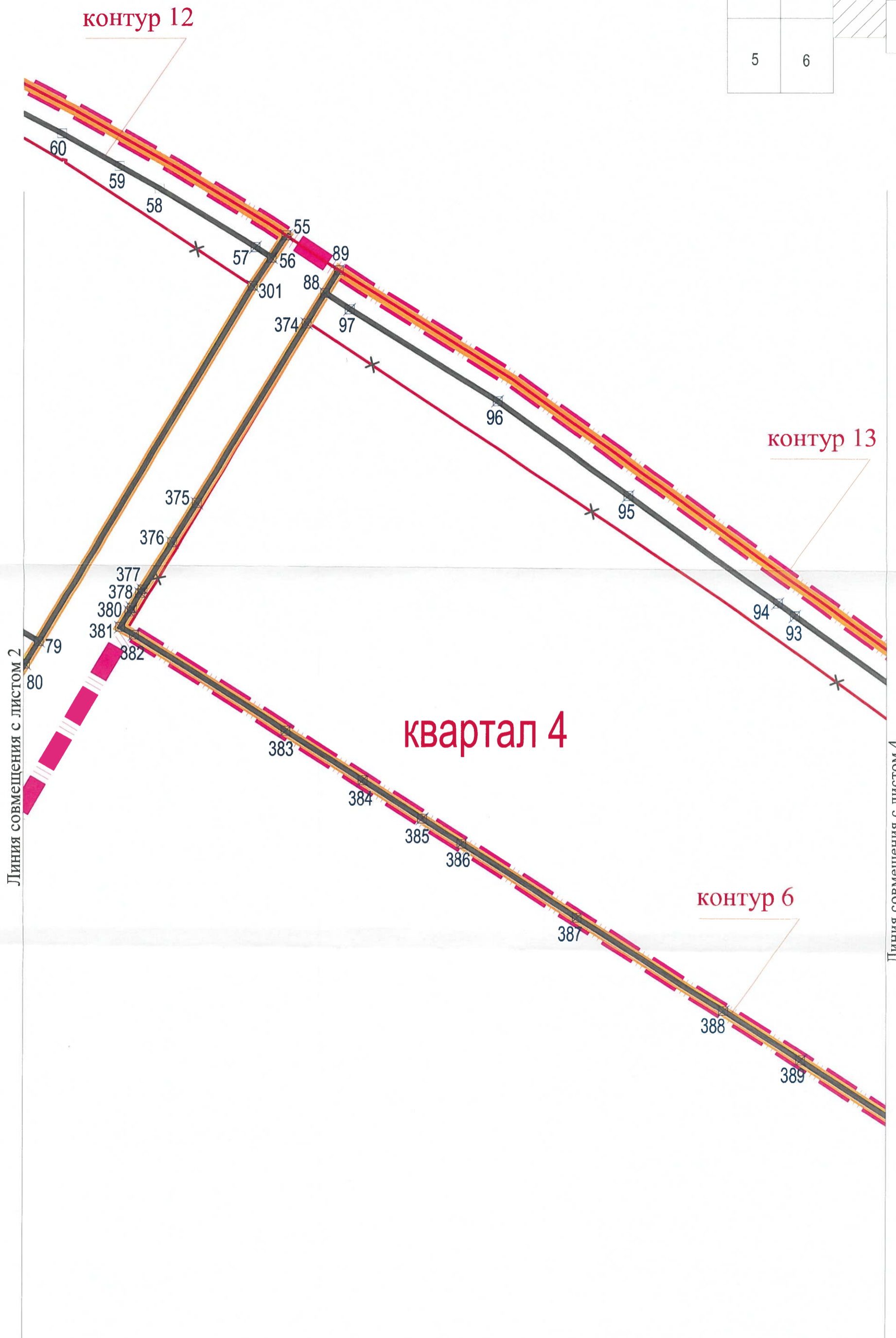
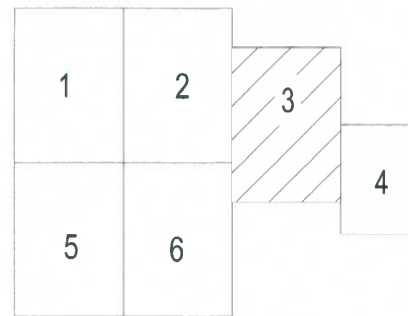
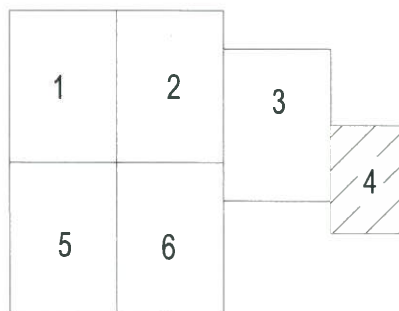
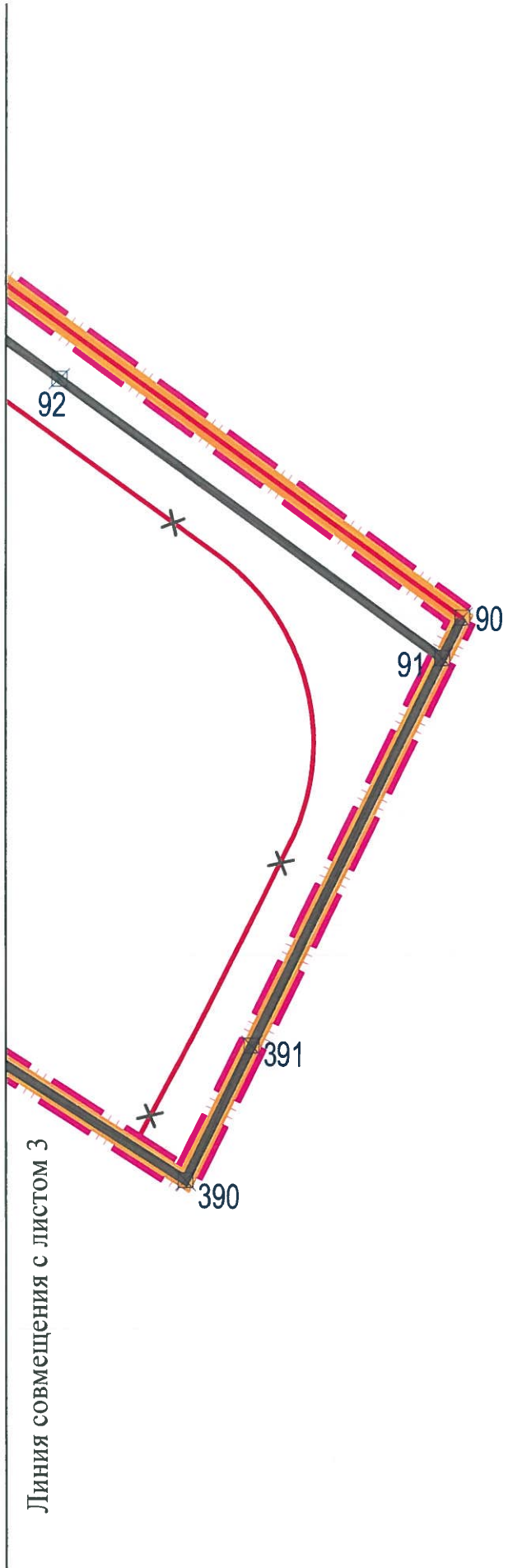
-  Границы проектирования
-  Устанавливаемые красные линии
-  Существующие красные линии*
-  Отменяемые красные линии*
-  Границы планируемых элементов планировочной структуры
-  1 Характерные точки устанавливаемых красных линий

Схема совмещения листов









Линия совмещения с листом 1

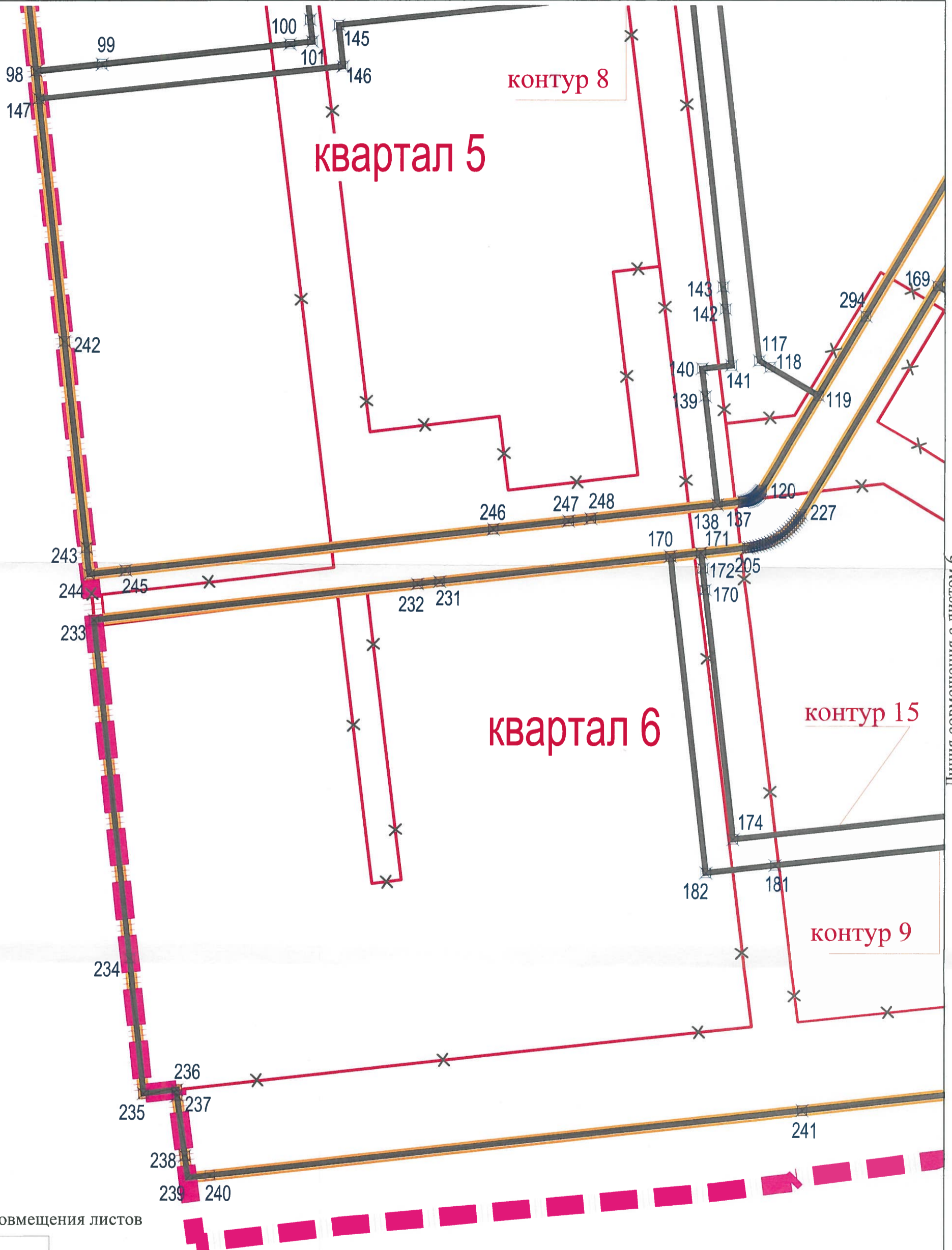
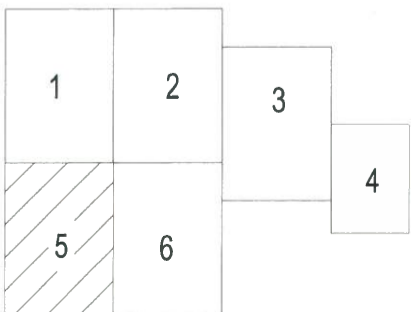


Схема совмещения листов



Линия совмещения с листом 2

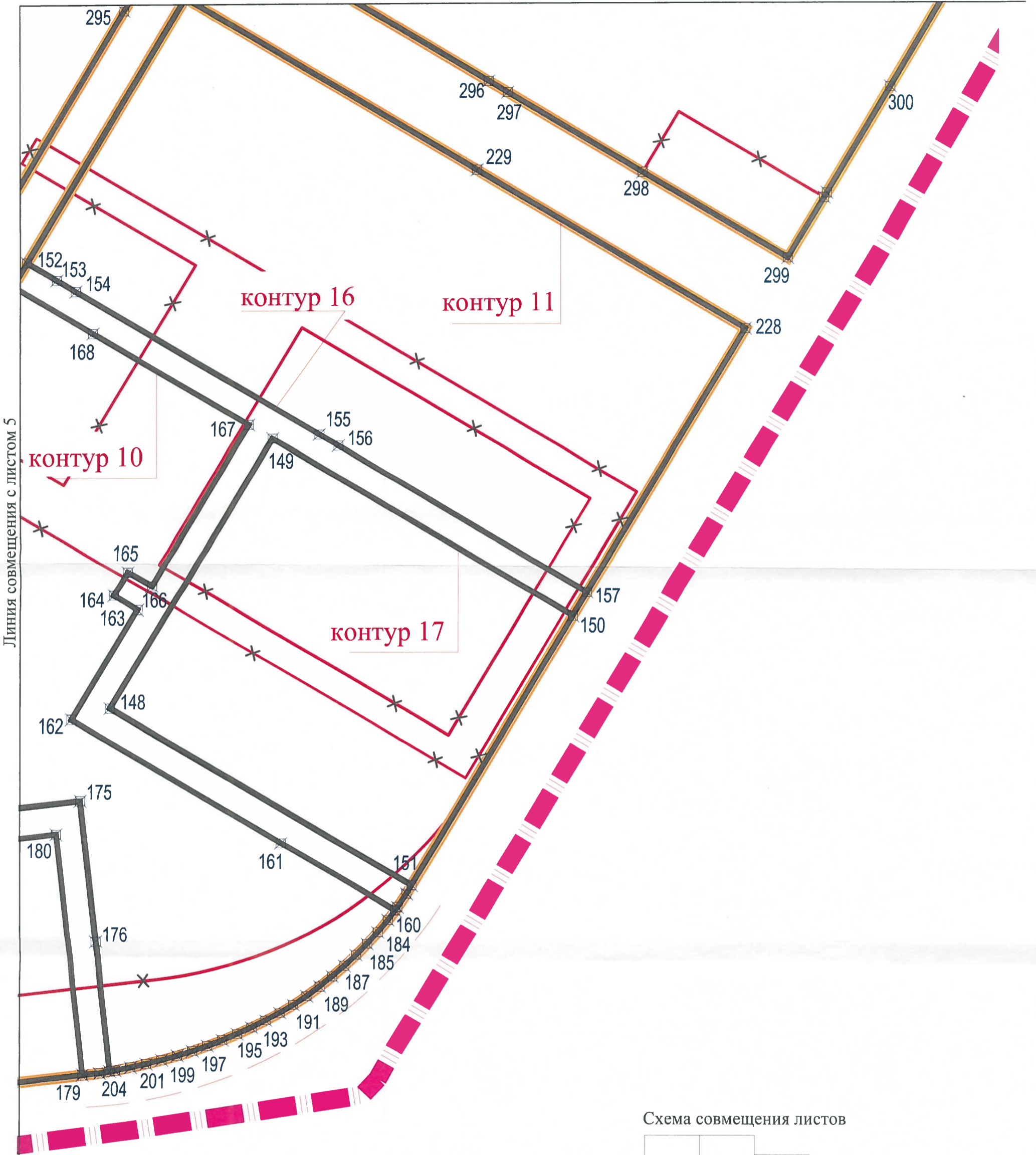
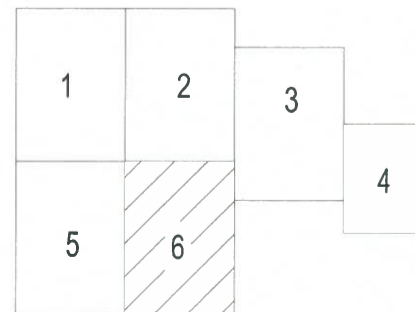


Схема совмещения листов



Приложение к чертежу планировки
территории, отображающему красные
линии, границы планируемых элементов
планировочной структуры

**Перечень координат
характерных точек устанавливаемых красных линий**

Квартал 1

№№ пункта	X	Y
1	422559,41	2202587,60
2	422563,50	2202598,18
3	422568,75	2202609,69
4	422574,37	2202620,47
5	422580,22	2202630,55
6	422587,51	2202642,02
7	422594,77	2202652,61
8	422601,84	2202662,44
9	422608,59	2202671,60
10	422633,39	2202705,10
11	422640,09	2202713,89
12	422645,88	2202721,68
13	422652,23	2202730,82
14	422657,33	2202739,12
15	422661,21	2202746,42
16	422664,35	2202754,29
17	422665,34	2202758,09
18	422666,03	2202761,95

19	422664,68	2202769,57
20	422661,57	2202786,73
21	422659,36	2202798,15
22	422656,72	2202811,46
23	422653,67	2202826,48
24	422652,72	2202830,68
25	422651,34	2202836,99
26	422647,55	2202854,38
27	422641,06	2202882,20
28	422634,15	2202909,91
29	422626,83	2202937,52
30	422619,08	2202965,01
31	422610,92	2202992,39
32	422602,37	2203019,65
33	422593,41	2203046,77
34	422584,04	2203073,76
35	422569,42	2203112,36
36	422551,36	2203156,41
37	422525,58	2203214,44
38	422507,11	2203252,49
39	422511,12	2203241,14
40	422514,82	2203229,46
41	422518,52	2203217,77
42	422522,23	2203206,08
43	422525,93	2203194,39
44	422529,64	2203182,68
45	422533,15	2203170,97

46	422536,08	2203159,16
47	422538,51	2203149,31
48	422541,22	2203137,44
49	422543,68	2203125,57
50	422545,90	2203113,66
51	422547,88	2203101,72
52	422549,63	2203089,76
53	422551,08	2203077,76
54	422552,41	2203065,78
55	422553,44	2203053,78
56	422554,27	2203041,74
57	422554,73	2203029,72
58	422555,12	2203017,71
59	422555,21	2203005,67
60	422555,05	2202993,42
61	422554,67	2202981,66
62	422553,95	2202969,69
63	422553,08	2202957,72
64	422552,11	2202945,74
65	422545,28	2202878,50
66	422542,28	2202848,65
67	422568,66	2202845,84
68	422559,61	2202761,32
69	422533,75	2202764,09
70	422539,78	2202735,98
71	422551,15	2202637,17

Квартал 2

№№ пункта	X	Y
1	422466,51	2202289,51
2	422465,26	2202293,19
3	422463,33	2202299,18
4	422461,54	2202305,23
5	422459,95	2202311,35
6	422458,50	2202318,13
7	422457,56	2202323,81
8	422456,86	2202330,14
9	422456,66	2202333,51
10	422454,30	2202333,36
11	422454,17	2202338,76
12	422454,24	2202342,43
13	422454,40	2202346,06
14	422454,97	2202353,21
15	422455,36	2202356,73
16	422455,81	2202360,22
17	422456,31	2202363,68
18	422458,20	2202374,97
19	422459,22	2202380,49
20	422459,53	2202382,18
21	422459,93	2202384,29
22	422461,08	2202390,30
23	422464,44	2202409,18
24	422461,17	2202414,48

25	422460,80	2202419,83
26	422461,09	2202422,19
27	422467,48	2202449,84
28	422469,62	2202459,56
29	422471,72	2202469,30
30	422475,72	2202488,78
31	422477,48	2202498,54
32	422479,10	2202508,34
33	422480,64	2202518,15
34	422482,01	2202527,98
35	422483,24	2202537,83
36	422485,43	2202557,66
37	422494,73	2202644,67
38	422498,74	2202682,19
39	422498,64	2202686,59
40	422497,55	2202690,84
41	422495,57	2202694,73
42	422492,80	2202698,08
43	422489,39	2202700,76
44	422485,49	2202702,63
45	422481,28	2202703,62
46	422476,96	2202703,68
47	422473,02	2202702,94
48	422404,11	2202681,87
49	422322,91	2202657,31
50	422264,27	2202639,12
51	422304,37	2202509,83

52	422312,22	2202481,82
53	422316,31	2202467,24
54	422322,01	2202435,96
55	422324,01	2202404,22
56	422322,31	2202372,46
57	422316,18	2202317,87
58	422310,26	2202265,33
59	422308,75	2202251,74
60	422311,42	2202251,94
61	422330,51	2202253,87
62	422349,47	2202256,97
63	422368,35	2202260,95
64	422387,04	2202265,62
65	422405,78	2202270,38
66	422424,25	2202275,58
67	422442,59	2202281,14
68	422460,72	2202287,33

Квартал 3

№№ пункта	X	Y
1	422506,11	2202739,19
2	422508,11	2202759,06
3	422520,42	2202881,00
4	422530,45	2202880,00
5	422545,28	2202878,50
6	422552,11	2202945,74

7	422553,08	2202957,72
8	422553,95	2202969,69
9	422554,67	2202981,66
10	422555,05	2202993,42
11	422555,21	2203005,67
12	422555,12	2203017,71
13	422554,73	2203029,72
14	422554,27	2203041,74
15	422553,44	2203053,78
16	422552,41	2203065,78
17	422551,08	2203077,76
18	422549,63	2203089,76
19	422547,88	2203101,72
20	422545,90	2203113,66
21	422543,68	2203125,57
22	422541,22	2203137,44
23	422538,51	2203149,31
24	422536,08	2203159,16
25	422533,15	2203170,97
26	422529,64	2203182,68
27	422525,93	2203194,39
28	422522,23	2203206,08
29	422518,52	2203217,77
30	422514,82	2203229,46
31	422511,12	2203241,14
32	422507,11	2203252,49
33	422497,86	2203271,56

34	422468,22	2203327,71
35	422436,71	2203382,84
36	422403,37	2203436,87
37	422397,42	2203445,82
38	422384,92	2203437,52
39	422369,01	2203426,94
40	422168,41	2203307,67
41	422155,49	2203299,99
42	422054,38	2203239,88
43	421960,71	2203184,21
44	422007,57	2203105,39
45	422051,32	2203031,79
46	422057,46	2203021,48
47	422144,52	2202875,04
48	422152,20	2202862,12
49	422225,73	2202738,44
50	422230,69	2202729,76
51	422235,31	2202720,89
52	422239,63	2202711,83
53	422243,59	2202702,69
54	422247,21	2202693,36
55	422250,51	2202683,92
56	422252,11	2202678,85
57	422256,96	2202663,02
58	422400,20	2202706,81
59	422489,97	2202734,25

Квартал 4

№№ пункта	X	Y
1	422377,75	2203475,40
2	422368,22	2203489,75
3	422316,39	2203573,25
4	422262,83	2203647,13
5	422052,70	2203936,95
6	422039,05	2203930,24
7	421908,39	2203866,01
8	421863,28	2203843,69
9	421932,55	2203735,42
10	421960,27	2203692,11
11	422012,83	2203610,00
12	422054,35	2203545,13
13	422068,61	2203522,84
14	422090,04	2203489,34
15	422117,91	2203445,84
16	422172,21	2203361,06
17	422176,57	2203353,37
18	422185,12	2203358,48
19	422187,16	2203359,61
20	422195,49	2203364,19
21	422197,61	2203365,50
22	422224,49	2203382,18
23	422246,61	2203395,93
24	422347,82	2203457,23

25	422364,92	2203467,61
----	-----------	------------

Квартал 5

№№ пункта	X	Y
1	422116,01	2202834,97
2	422096,25	2202823,23
3	421929,35	2202724,02
4	421886,37	2202698,47
5	421835,59	2202668,29
6	421835,01	2202667,88
7	421834,43	2202667,46
8	421833,87	2202667,00
9	421833,34	2202666,52
10	421832,81	2202666,02
11	421832,33	2202665,51
12	421831,88	2202664,96
13	421831,46	2202664,38
14	421831,08	2202663,79
15	421830,74	2202663,17
16	421830,44	2202662,53
17	421830,18	2202661,86
18	421829,95	2202661,18
19	421829,75	2202660,50
20	421829,57	2202659,80
21	421829,43	2202659,10
22	421829,30	2202658,39

23	421827,76	2202644,64
24	421820,16	2202576,97
25	421818,82	2202565,04
26	421814,27	2202524,59
27	421792,12	2202327,29
28	421789,94	2202307,90
29	421804,41	2202306,36
30	421915,55	2202294,55
31	422046,26	2202280,69
32	422061,18	2202279,10
33	422139,84	2202270,75
34	422211,02	2202263,19
35	422212,86	2202263,00
36	422214,69	2202262,83
37	422216,54	2202262,65
38	422218,38	2202262,49
39	422220,22	2202262,33
40	422222,06	2202262,18
41	422223,91	2202262,06
42	422225,75	2202261,93
43	422227,59	2202261,81
44	422229,43	2202261,70
45	422231,28	2202261,60
46	422233,13	2202261,51
47	422234,98	2202261,43
48	422236,82	2202261,36
49	422238,67	2202261,30

50	422240,51	2202261,24
51	422242,36	2202261,21
52	422244,20	2202261,17
53	422246,05	2202261,14
54	422247,90	2202261,13
55	422249,75	2202261,12
56	422251,60	2202261,13
57	422253,45	2202261,14
58	422255,30	2202261,16
59	422257,15	2202261,18
60	422258,99	2202261,23
61	422260,84	2202261,28
62	422262,69	2202261,34
63	422264,54	2202261,41
64	422270,02	2202310,15
65	422277,59	2202377,50
66	422279,01	2202404,00
67	422277,99	2202420,03
68	422277,33	2202430,50
69	422272,59	2202456,62
70	422265,76	2202481,09
71	422221,23	2202625,93
72	422209,07	2202665,69
73	422199,55	2202691,23
74	422187,08	2202715,45
75	422153,44	2202772,02
76	422124,21	2202821,19

Квартал 6

№№ пункта	X	Y
1	421765,08	2202310,55
2	421784,55	2202483,76
3	421785,89	2202495,68
4	421799,82	2202619,61
5	421801,66	2202636,01
6	421804,45	2202660,83
7	421804,63	2202661,94
8	421804,91	2202663,53
9	421805,24	2202665,14
10	421805,63	2202666,72
11	421806,08	2202668,29
12	421806,56	2202669,85
13	421807,12	2202671,38
14	421807,74	2202672,87
15	421808,42	2202674,34
16	421809,17	2202675,79
17	421809,98	2202677,18
18	421810,87	2202678,53
19	421811,82	2202679,83
20	421812,83	2202681,09
21	421813,91	2202682,30
22	421815,03	2202683,48
23	421816,20	2202684,61
24	421817,43	2202685,70

25	421818,70	2202686,72
26	421819,97	2202687,74
27	421821,30	2202688,70
28	421822,63	2202689,61
29	421945,55	2202762,71
30	421958,45	2202770,38
31	422103,22	2202856,47
32	422008,92	2203015,05
33	421922,00	2203161,23
34	421777,57	2203075,31
35	421764,68	2203067,64
36	421617,07	2202979,82
37	421612,49	2202977,10
38	421605,38	2202972,23
39	421603,70	2202970,97
40	421598,47	2202967,05
41	421591,79	2202961,55
42	421585,34	2202955,75
43	421579,12	2202949,68
44	421573,15	2202943,35
45	421567,46	2202936,78
46	421562,03	2202929,97
47	421556,87	2202922,95
48	421552,00	2202915,74
49	421547,43	2202908,35
50	421543,18	2202900,80
51	421539,23	2202893,11

52	421535,58	2202885,27
53	421532,22	2202877,31
54	421529,13	2202869,25
55	421526,31	2202861,09
56	421523,75	2202852,84
57	421521,41	2202844,50
58	421519,32	2202836,12
59	421517,45	2202827,68
60	421515,79	2202819,21
61	421515,29	2202816,30
62	421514,32	2202810,71
63	421513,29	2202801,43
64	421500,97	2202690,62
65	421465,68	2202373,25
66	421464,35	2202361,32
67	421476,25	2202359,77
68	421508,59	2202355,56
69	421511,64	2202355,37
70	421509,67	2202337,68
71	421582,72	2202329,92

Контур красной линии 1

№№ пункта	X	Y
1	422507,11	2203252,49
2	422559,41	2202587,6
3	422551,15	2202637,17
4	422539,78	2202735,98
5	422533,75	2202764,09
6	422559,61	2202761,32
7	422568,66	2202845,84
8	422542,28	2202848,65
9	422545,28	2202878,5
10	422552,11	2202945,74
11	422553,08	2202957,72
12	422553,95	2202969,69
13	422554,67	2202981,66
14	422555,05	2202993,42
15	422555,21	2203005,67
16	422555,12	2203017,71
17	422554,73	2203029,72
18	422554,27	2203041,74
19	422553,44	2203053,78
20	422552,41	2203065,78
21	422551,08	2203077,76
22	422549,63	2203089,76

23	422547,88	2203101,72
24	422545,9	2203113,66
25	422543,68	2203125,57
26	422541,22	2203137,44
27	422538,51	2203149,31
28	422536,08	2203159,16
29	422533,15	2203170,97
30	422529,64	2203182,68
31	422525,93	2203194,39
32	422522,23	2203206,08
33	422518,52	2203217,77
34	422514,82	2203229,46
35	422511,12	2203241,14
1	422507,11	2203252,49

Контур красной линии 2

№№ пункта	X	Y
316	422476,96	2202703,68
317	422481,28	2202703,62
318	422485,49	2202702,63
319	422489,39	2202700,76
320	422492,8	2202698,08
321	422495,57	2202694,73
322	422497,55	2202690,84

323	422498,64	2202686,59
324	422498,74	2202682,19
325	422494,73	2202644,67
326	422485,43	2202557,66
327	422483,24	2202537,83
328	422482,01	2202527,98
329	422480,64	2202518,15
330	422479,1	2202508,34
331	422477,48	2202498,54
332	422475,72	2202488,78
333	422471,72	2202469,3
334	422469,62	2202459,56
335	422467,48	2202449,84
336	422461,09	2202422,19
337	422460,8	2202419,83
338	422461,17	2202414,48
339	422464,44	2202409,18
340	422461,08	2202390,3
341	422459,93	2202384,29
342	422459,53	2202382,18
343	422459,22	2202380,49
344	422458,2	2202374,97
345	422456,31	2202363,68
346	422455,81	2202360,22
347	422455,36	2202356,73

348	422454,97	2202353,21
349	422454,4	2202346,06
350	422454,24	2202342,43
351	422454,17	2202338,76
352	422454,3	2202333,36
353	422456,66	2202333,51
354	422456,86	2202330,14
355	422457,56	2202323,81
356	422458,5	2202318,13
357	422459,95	2202311,35
358	422461,54	2202305,23
359	422463,33	2202299,18
360	422465,26	2202293,19
361	422466,51	2202289,51
362	422310,26	2202265,33
363	422316,18	2202317,87
364	422322,31	2202372,46
365	422324,01	2202404,22
366	422322,01	2202435,96
367	422316,31	2202467,24
368	422312,22	2202481,82
369	422304,37	2202509,83
370	422264,27	2202639,12
371	422322,91	2202657,31
372	422404,11	2202681,87

373	422473,02	2202702,94
316	422476,96	2202703,68

Контур красной линии 3

№№ пункта	X	Y
40	422534,79	2203087,58
41	422536,17	2203076,11
42	422537,46	2203064,48
43	422538,5	2203052,47
44	422539,3	2203040,71
45	422539,74	2203029,14
46	422540,13	2203017,22
47	422540,21	2203005,58
48	422540,06	2202993,91
49	422539,68	2202982,16
50	422538,98	2202970,59
51	422538,13	2202958,94
52	422537,16	2202946,98
53	422531,65	2202891,94
54	422530,45	2202880
302	422520,42	2202881
303	422508,11	2202759,06
304	422506,11	2202739,19
305	422489,97	2202734,25

306	422400,2	2202706,81
307	422256,96	2202663,02
308	422252,11	2202678,85
309	422250,51	2202683,92
310	422247,21	2202693,36
311	422243,59	2202702,69
312	422239,63	2202711,83
313	422235,31	2202720,89
314	422230,69	2202729,76
315	422225,73	2202738,44
36	422152,2	2202862,12
37	422267,11	2202930,56
38	422373,69	2202993,89
39	422525,19	2203083,91
40	422534,79	2203087,58

Контур красной линии 4

№№ пункта	X	Y
56	422384,92	2203437,52
57	422390,9	2203428,52
58	422423,98	2203374,91
59	422436,79	2203352,49
60	422455,22	2203320,22
61	422484,61	2203264,52
62	422493,62	2203245,93

63	422496,89	2203236,38
64	422500,52	2203224,93
65	422504,02	2203213,24
66	422507,93	2203201,55
67	422511,82	2203189,92
68	422515,33	2203178,17
69	422518,78	2203166,66
70	422521,52	2203155,56
71	422523,92	2203145,84
72	422526,59	2203134,12
73	422528,99	2203122,52
74	422531,16	2203110,89
75	422522,84	2203100
76	422352,27	2202998,57
77	422285,55	2203110,74
78	422218,83	2203222,9
79	422168,41	2203307,67
301	422369,01	2203426,94
56	422384,92	2203437,52

Контур красной линии 5

№№ пункта	X	Y
80	2203299,99	422155,49
81	2203215,22	422205,91

82	2203137,28	422252,27
83	2203001,24	422333,19
84	2202990,92	422339,32
85	2202984,79	422329,01
86	2202930,79	422238,23
87	2202875,04	422144,52
296	2203021,48	422057,46
297	2203031,79	422051,32
298	2203105,39	422007,57
299	2203184,21	421960,71
300	2203239,88	422054,38
80	2203299,99	422155,49

Контур красной линии 6

№№ пункта	X	Y
91	422039,05	2203930,24
92	422132,5	2203801,33
93	422182,83	2203731,91
94	422189,87	2203722,19
95	422250,71	2203638,27
96	422303,96	2203564,83
97	422355,76	2203481,4

88	422364,92	2203467,61
374	422347,82	2203457,23
375	422246,61	2203395,93
376	422224,49	2203382,18
377	422197,61	2203365,5
378	422195,49	2203364,19
379	422187,16	2203359,61
380	422185,12	2203358,48
381	422176,57	2203353,37
382	422172,21	2203361,06
383	422117,91	2203445,84
384	422090,04	2203489,34
385	422068,61	2203522,84
386	422054,35	2203545,13
387	422012,83	2203610
388	421960,27	2203692,11
389	421932,55	2203735,42
390	421863,28	2203843,69
391	421908,39	2203866,01
91	422039,05	2203930,24

Контур красной линии 7

№№ пункта	X	Y
249	422116,01	2202834,97

250	422124,21	2202821,19
251	422153,44	2202772,02
252	422187,08	2202715,45
253	422199,55	2202691,23
254	422209,07	2202665,69
255	422221,23	2202625,93
256	422265,76	2202481,09
257	422272,59	2202456,62
258	422277,33	2202430,5
259	422277,99	2202420,03
260	422279,01	2202404
261	422277,59	2202377,5
262	422270,02	2202310,15
263	422264,54	2202261,41
264	422262,69	2202261,34
265	422260,84	2202261,28
266	422258,99	2202261,23
267	422257,15	2202261,18
268	422255,3	2202261,16
269	422253,45	2202261,14
270	422251,6	2202261,13
271	422249,75	2202261,12
272	422247,9	2202261,13
273	422246,05	2202261,14
274	422244,2	2202261,17

275	422242,36	2202261,21
276	422240,51	2202261,24
277	422238,67	2202261,3
278	422236,82	2202261,36
279	422234,98	2202261,43
280	422233,13	2202261,51
281	422231,28	2202261,6
282	422229,43	2202261,7
283	422227,59	2202261,81
284	422225,75	2202261,93
285	422223,91	2202262,06
286	422222,06	2202262,18
287	422220,22	2202262,33
288	422218,38	2202262,49
289	422216,54	2202262,65
290	422214,69	2202262,83
291	422212,86	2202263
292	422211,02	2202263,19
293	422139,84	2202270,75
98	422061,18	2202279,1
99	422064,97	2202314,49
100	422075,73	2202414,9
101	422077,01	2202426,83
102	422088,94	2202425,55
103	422100,23	2202424,34

104	422101,79	2202438,92
105	422113,71	2202550,17
106	422121,84	2202626,4
107	422194,69	2202618,6
108	422186,59	2202542,36
109	422178,63	2202543,22
110	422175,43	2202513,38
111	422183,41	2202512,51
112	422190,34	2202511,76
113	422202,41	2202624,81
114	422134,56	2202632,08
115	422122,57	2202633,36
116	422123,55	2202642,53
117	421905,17	2202666,85
118	421901,7	2202672,69
119	421886,37	2202698,47
294	421929,35	2202724,02
295	422096,25	2202823,23
249	422116,01	2202834,97

Контур красной линии 8

№№ пункта	X	Y
141	421902,61	2202652,05
142	421933,09	2202648,78
143	421945,02	2202647,5

144	422106,2	2202630,23
145	422085,91	2202440,96
146	422063,7	2202443,36
147	422046,26	2202280,69
242	421915,55	2202294,55
243	421804,41	2202306,36
244	421789,94	2202307,9
245	421792,12	2202327,29
246	421814,27	2202524,59
247	421818,82	2202565,04
248	421820,16	2202576,97
138	421827,76	2202644,64
139	421885,97	2202638,1
140	421900,94	2202636,42
141	421902,61	2202652,05

Контур красной линии 9

№№ пункта	X	Y
179	421513,29	2202801,43
180	421645,44	2202786,7
181	421632,98	2202675,9
182	421628,82	2202638,84
170	421799,82	2202619,61
231	421785,89	2202495,68
232	421784,55	2202483,76

233	421765,08	2202310,55
234	421582,72	2202329,92
235	421509,67	2202337,68
236	421511,64	2202355,37
237	421508,59	2202355,56
238	421476,25	2202359,77
239	421464,35	2202361,32
240	421465,68	2202373,25
241	421500,97	2202690,62
179	421513,29	2202801,43

Контур красной линии 10

№№ пункта	X	Y
169	421945,6	2202762,71
168	421919,6	2202806,39
167	421869,5	2202890,9
166	421781,2	2202838,37
165	421788,8	2202825,47
164	421775,9	2202817,81
163	421768,2	2202830,78
162	421707,8	2202794,98
161	421640,6	2202908,66
160	421603,7	2202970,97
183	421598,5	2202967,05

184	421591,8	2202961,55
185	421585,3	2202955,75
186	421579,1	2202949,68
187	421573,2	2202943,35
188	421567,5	2202936,78
189	421562	2202929,97
190	421556,9	2202922,95
191	421552	2202915,74
192	421547,4	2202908,35
193	421543,2	2202900,8
194	421539,2	2202893,11
195	421535,6	2202885,27
196	421532,2	2202877,31
197	421529,1	2202869,25
198	421526,3	2202861,09
199	421523,8	2202852,84
200	421521,4	2202844,5
201	421519,3	2202836,12
202	421517,5	2202827,68
203	421515,8	2202819,21
204	421515,3	2202816,3
176	421586,7	2202808,34
175	421663,6	2202799,69
174	421647,2	2202653,38
173	421781,5	2202638,26

172	421793,4	2202636,94
171	421801,7	2202636,01
205	421804,5	2202660,83
206	421804,6	2202661,94
207	421804,9	2202663,53
208	421805,2	2202665,14
209	421805,6	2202666,72
210	421806,1	2202668,29
211	421806,6	2202669,85
212	421807,1	2202671,38
213	421807,7	2202672,87
214	421808,4	2202674,34
215	421809,2	2202675,79
216	421810	2202677,18
217	421810,9	2202678,53
218	421811,8	2202679,83
219	421812,8	2202681,09
220	421813,9	2202682,3
221	421815	2202683,48
222	421816,2	2202684,61
223	421817,4	2202685,7
224	421818,7	2202686,72
225	421820	2202687,74
226	421821,3	2202688,7
227	421822,6	2202689,61

169	421945,6	2202762,71

Контур красной линии 11

№№ пункта	X	Y
228	421922	2203161,23
229	422008,92	2203015,05
230	422103,22	2202856,47
152	421958,45	2202770,38
153	421948,8	2202786,64
154	421942,67	2202796,97
155	421864,23	2202929,22
156	421858,1	2202939,54
157	421777,57	2203075,31
228	421922	2203161,23

Контур красной линии 12

№№ пункта	X	Y
36	422152,2	2202862,12
37	422267,11	2202930,56
38	422373,69	2202993,89
39	422525,19	2203083,91
40	422534,79	2203087,58
41	422536,17	2203076,11
42	422537,46	2203064,48
43	422538,5	2203052,47

44	422539,3	2203040,71
45	422539,74	2203029,14
46	422540,13	2203017,22
47	422540,21	2203005,58
48	422540,06	2202993,91
49	422539,68	2202982,16
50	422538,98	2202970,59
51	422538,13	2202958,94
52	422537,16	2202946,98
53	422531,65	2202891,94
54	422530,45	2202880
9	422545,28	2202878,5
10	422552,11	2202945,74
11	422553,08	2202957,72
12	422553,95	2202969,69
13	422554,67	2202981,66
14	422555,05	2202993,42
15	422555,21	2203005,67
16	422555,12	2203017,71
17	422554,73	2203029,72
18	422554,27	2203041,74
19	422553,44	2203053,78
20	422552,41	2203065,78
21	422551,08	2203077,76
22	422549,63	2203089,76

23	422547,88	2203101,72
24	422545,9	2203113,66
25	422543,68	2203125,57
26	422541,22	2203137,44
27	422538,51	2203149,31
28	422536,08	2203159,16
29	422533,15	2203170,97
30	422529,64	2203182,68
31	422525,93	2203194,39
32	422522,23	2203206,08
33	422518,52	2203217,77
34	422514,82	2203229,46
35	422511,12	2203241,14
1	422507,11	2203252,49
55	422397,42	2203445,82
56	422384,92	2203437,52
57	422390,9	2203428,52
58	422423,98	2203374,91
59	422436,79	2203352,49
60	422455,22	2203320,22
61	422484,61	2203264,52
62	422493,62	2203245,93
63	422496,89	2203236,38
64	422500,52	2203224,93
65	422504,02	2203213,24

66	422507,93	2203201,55
67	422511,82	2203189,92
68	422515,33	2203178,17
69	422518,78	2203166,66
70	422521,52	2203155,56
71	422523,92	2203145,84
72	422526,59	2203134,12
73	422528,99	2203122,52
74	422531,16	2203110,89
75	422522,84	2203100
76	422352,27	2202998,57
77	422285,55	2203110,74
78	422218,83	2203222,9
79	422168,41	2203307,67
80	422155,49	2203299,99
81	422205,91	2203215,22
82	422252,27	2203137,28
83	422333,19	2203001,24
84	422339,32	2202990,92
85	422329,01	2202984,79
86	422238,23	2202930,79
87	422144,52	2202875,04
36	422152,2	2202862,12

Контур красной линии 13

№№ пункта	X	Y
88	422364,92	2203467,61
89	422377,75	2203475,4
90	422052,7	2203936,95
91	422039,05	2203930,24
92	422132,5	2203801,33
93	422182,83	2203731,91
94	422189,87	2203722,19
95	422250,71	2203638,27
96	422303,96	2203564,83
97	422355,76	2203481,4
88	422364,92	2203467,61

Контур красной линии 14

№№ пункта	X	Y
98	422061,18	2202279,1
99	422064,97	2202314,49
100	422075,73	2202414,9
101	422077,01	2202426,83
102	422088,94	2202425,55
103	422100,23	2202424,34
104	422101,79	2202438,92
105	422113,71	2202550,17
106	422121,84	2202626,4

107	422194,69	2202618,6
108	422186,59	2202542,36
109	422178,63	2202543,22
110	422175,43	2202513,38
111	422183,41	2202512,51
112	422190,34	2202511,76
113	422202,41	2202624,81
114	422134,56	2202632,08
115	422122,57	2202633,36
116	422123,55	2202642,53
117	421905,17	2202666,85
118	421901,7	2202672,69
119	421886,37	2202698,47
120	421835,59	2202668,29
121	421835,01	2202667,88
122	421834,43	2202667,46
123	421833,87	2202667
124	421833,34	2202666,52
125	421832,81	2202666,02
126	421832,33	2202665,51
127	421831,88	2202664,96
128	421831,46	2202664,38
129	421831,08	2202663,79
130	421830,74	2202663,17
131	421830,44	2202662,53

132	421830,18	2202661,86
133	421829,95	2202661,18
134	421829,75	2202660,5
135	421829,57	2202659,8
136	421829,43	2202659,1
137	421829,3	2202658,39
138	421827,76	2202644,64
139	421885,97	2202638,1
140	421900,94	2202636,42
141	421902,61	2202652,05
142	421933,09	2202648,78
143	421945,02	2202647,5
144	422106,2	2202630,23
145	422085,91	2202440,96
146	422063,7	2202443,36
147	422046,26	2202280,69
98	422061,18	2202279,1

Контур красной линии 15

№№ пункта	X	Y
170	421799,82	2202619,61
171	421801,66	2202636,01
172	421793,38	2202636,94
173	421781,45	2202638,26

174	421647,15	2202653,38
175	421663,61	2202799,69
176	421586,66	2202808,34
177	421515,29	2202816,3
178	421514,32	2202810,71
179	421513,29	2202801,43
180	421645,44	2202786,7
181	421632,98	2202675,9
182	421628,82	2202638,84
170	421799,82	2202619,61

Контур красной линии 16

№№ пункта	X	Y
152	421958,45	2202770,38
153	421948,8	2202786,64
154	421942,67	2202796,97
155	421864,23	2202929,22
156	421858,1	2202939,54
157	421777,57	2203075,31
150	421764,68	2203067,64
149	421861,86	2202903,8
148	421714,05	2202815,92
151	421617,07	2202979,82
158	421612,49	2202977,1
159	421605,38	2202972,23

160	421603,7	2202970,97
161	421640,57	2202908,66
162	421707,84	2202794,98
163	421768,22	2202830,78
164	421775,93	2202817,81
165	421788,82	2202825,47
166	421781,16	2202838,37
167	421869,51	2202890,9
168	421919,64	2202806,39
169	421945,55	2202762,71
152	421958,45	2202770,38

Контур красной линии 17

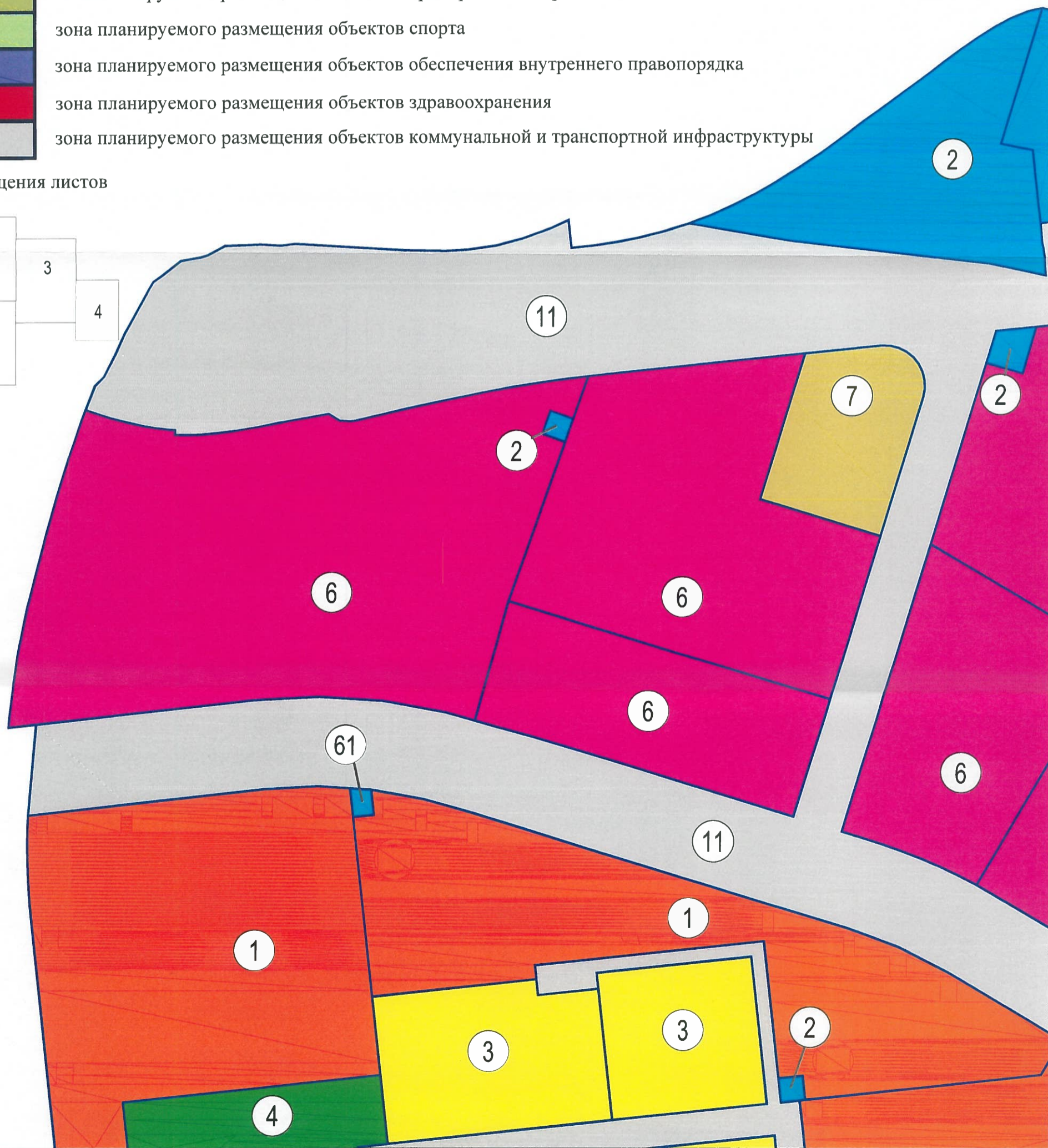
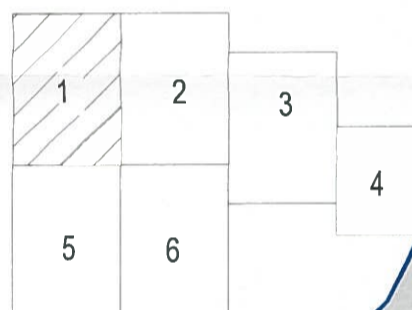
№№ пункта	X	Y
148	421714,05	2202815,92
149	421861,86	2202903,8
150	421764,68	2203067,64
151	421617,07	2202979,82
148	421714,05	2202815,92

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОТОБРАЖАЮЩИЙ ГРАНИЦЫ ЗОН
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Условные обозначения

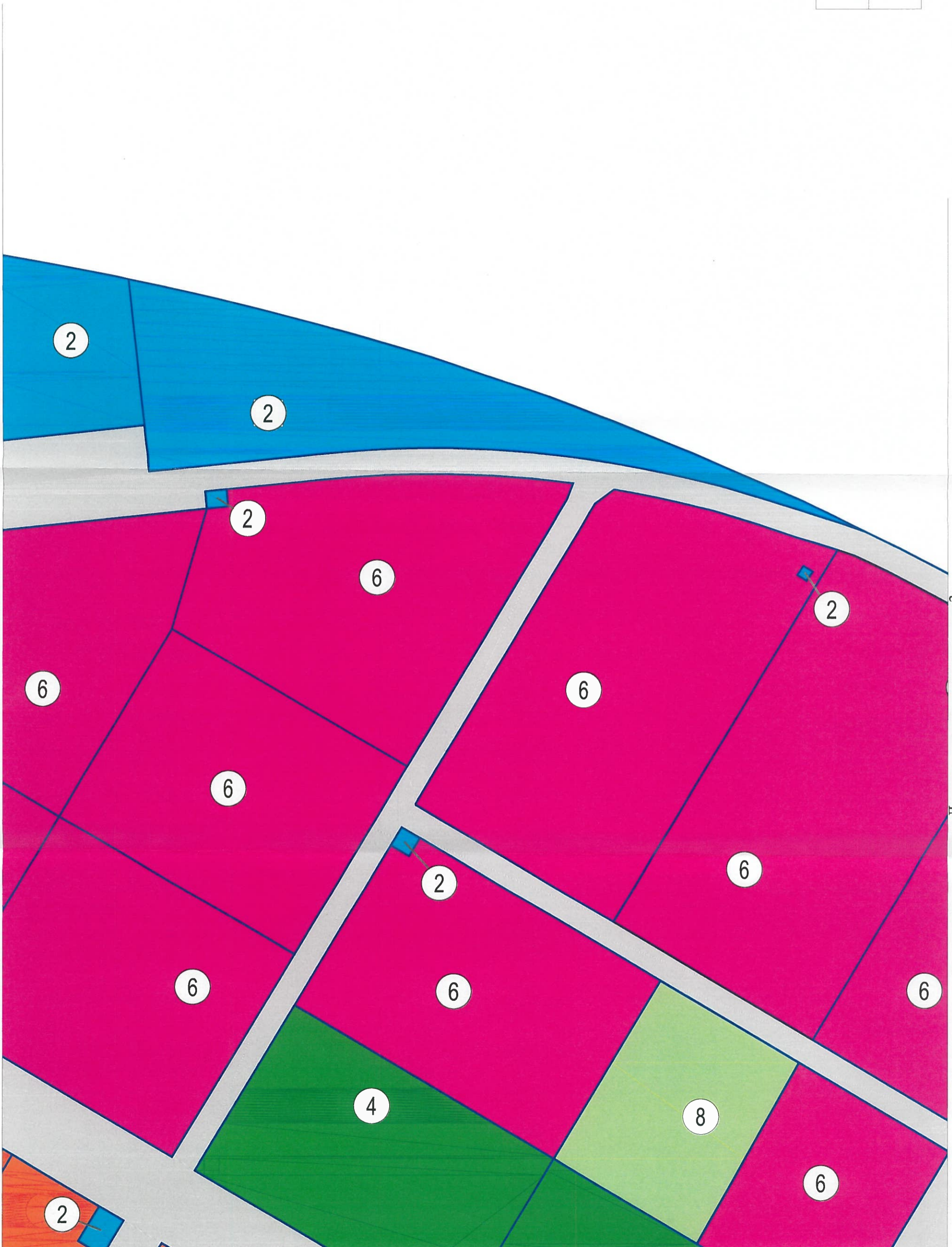
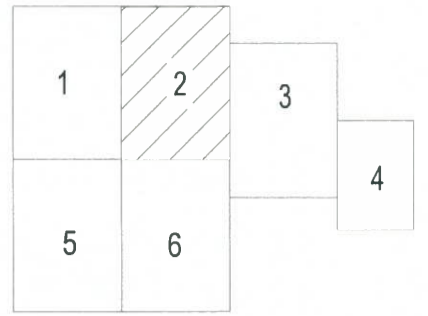
	зона планируемого размещения объектов многоэтажной жилой застройки
	зона планируемого размещения объектов коммунальной инфраструктуры
	зона планируемого размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
	зона планируемого размещения объектов гаражного назначения
	зона планируемого размещения объектов промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств
	зона планируемого размещения объектов общественно-деловой застройки
	зона планируемого размещения объектов придорожного сервиса
	зона планируемого размещения объектов спорта
	зона планируемого размещения объектов обеспечения внутреннего правопорядка
	зона планируемого размещения объектов здравоохранения
	зона планируемого размещения объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры

Схема совмещения листов



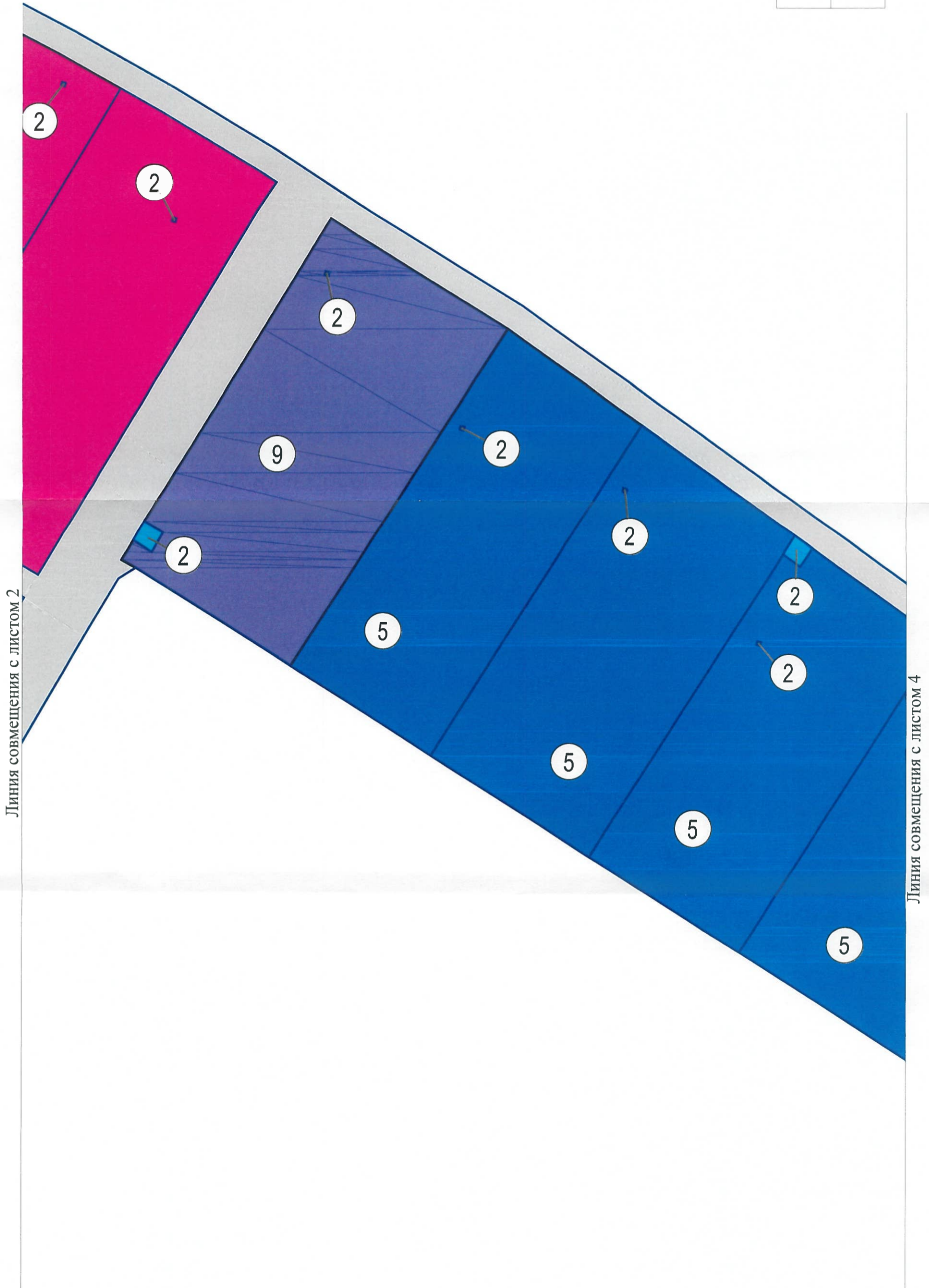
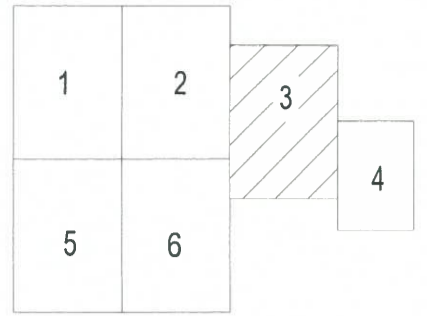
Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

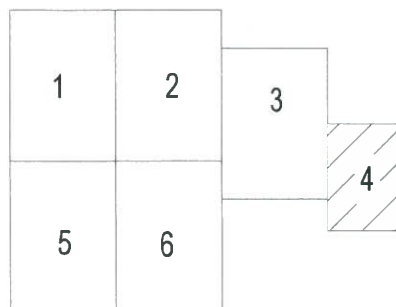
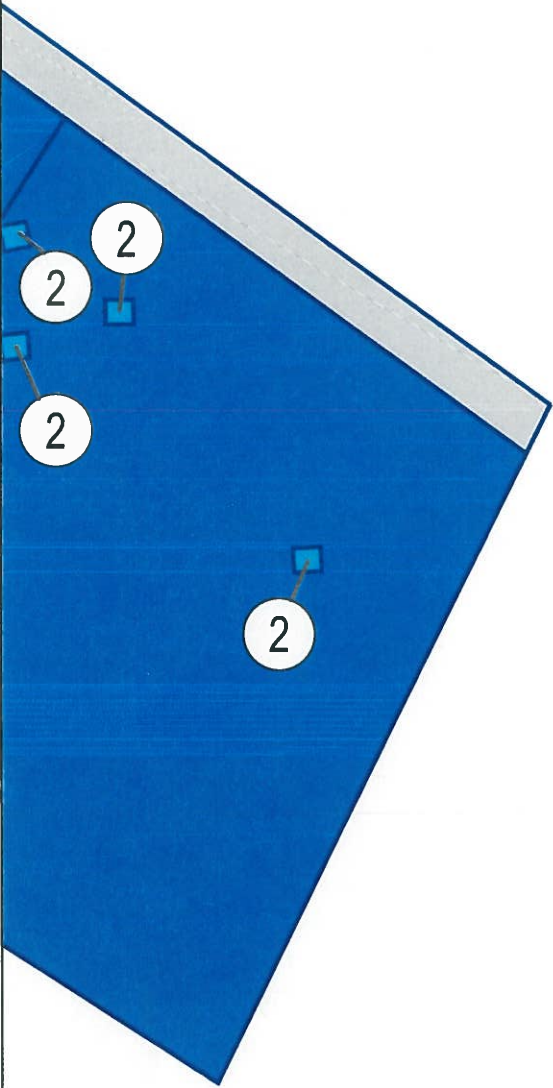


Линия совмещения с листом 6

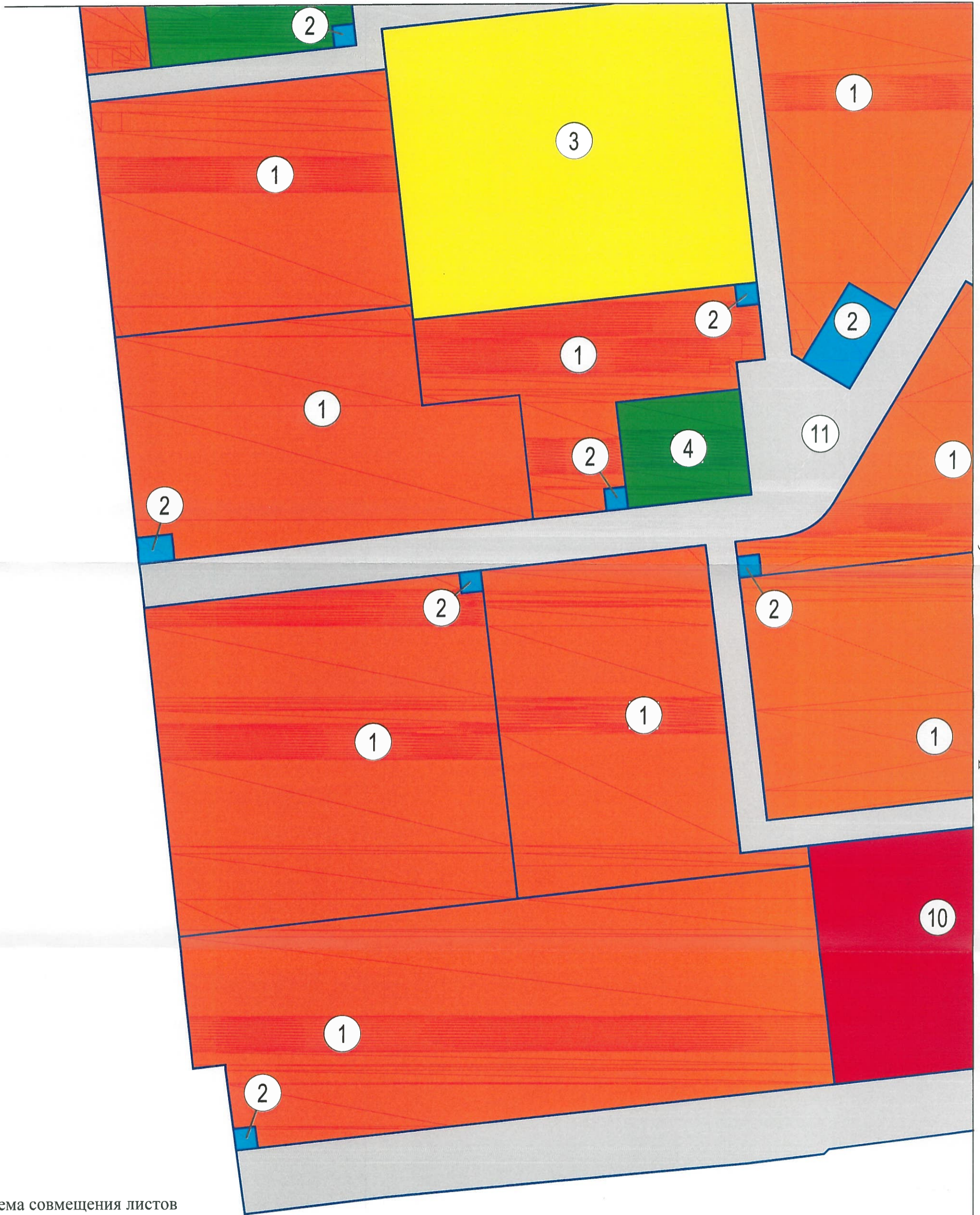
Линия совмещения с листом 3



Линия совмещения с листом 3

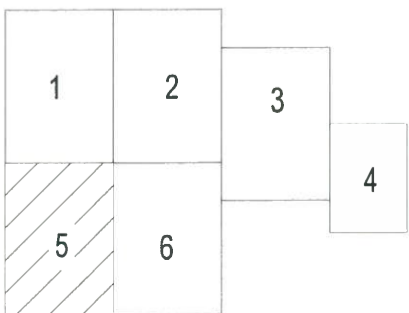


Линия совмещения с листом 1



Линия совмещения с листом 6

Схема совмещения листов



Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 5

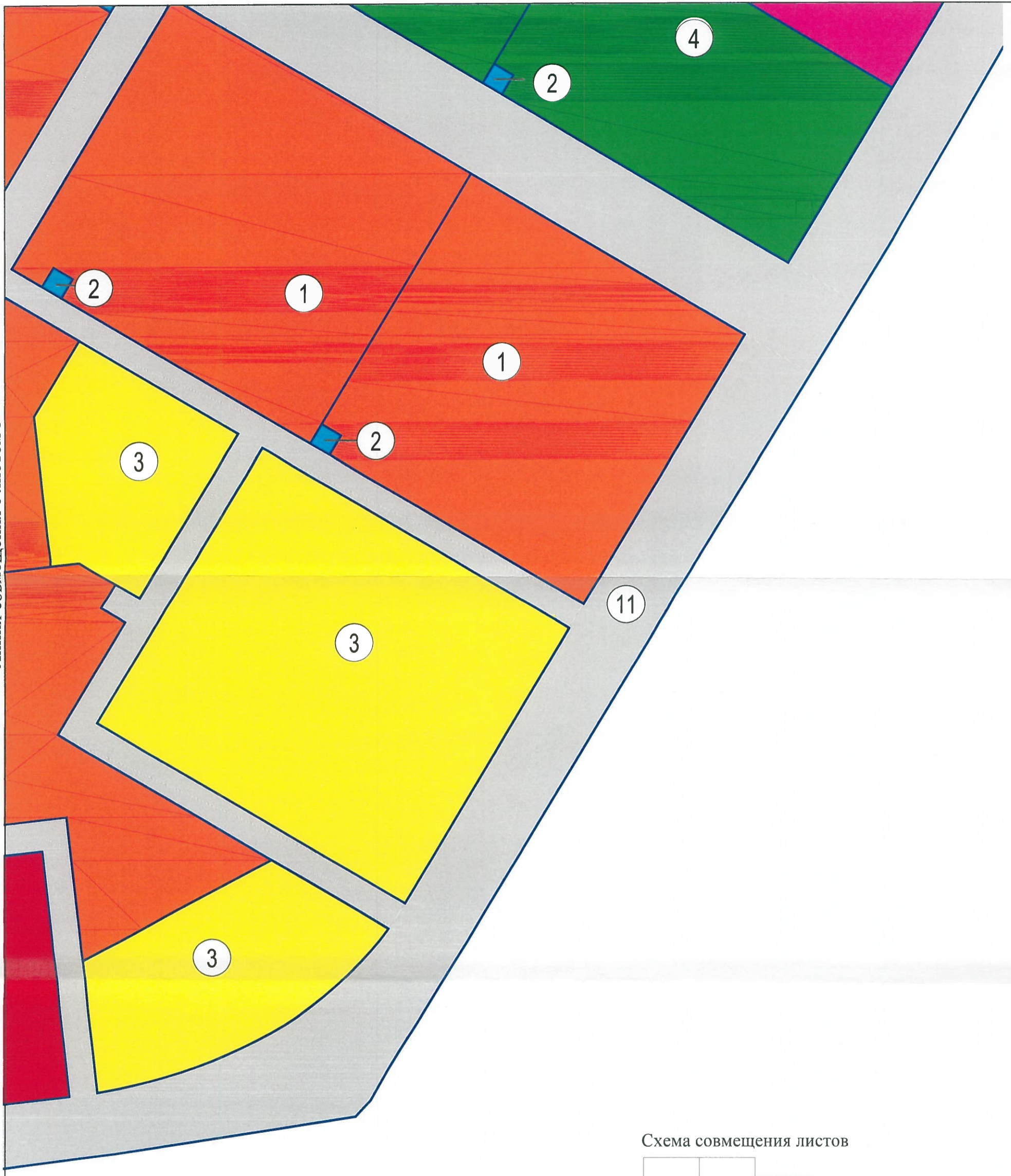
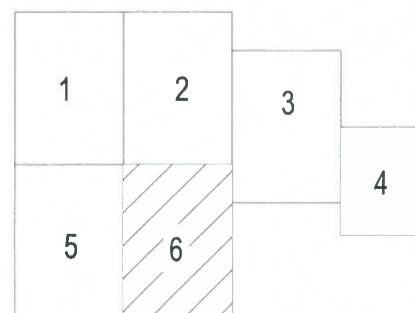


Схема совмещения листов



Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры

1. Расположение территории

Проектируемая территория расположена восточнее существующей жилой застройки городского поселка Новоселье МО Аннинского городского поселения в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области.

Границами проектируемой территории в проекте «Изменения в проект планировки территории и проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:14:0504001:15, 47:14:0504001:16, 47:14:0504001:24 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Аннинское сельское поселение, ОАО «СевНИИГиМ», п. Новоселье, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Аннинское сельское поселение от 11 сентября 2014 года №365» (с изменениями, утвержденными распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28 февраля 2017 года № 157) являются:

- с запада – проектируемая улица Парадная;
- с северо-востока – кольцевая автомобильная дорога А118;
- с юго-востока, юга – границы городского поселка Новоселье;

2. Характеристика планируемого развития территории

Таблица 1

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	Общая площадь в границах проектирования, в том числе:	га	117,70
1.1	Площадь квартала 1	га	3,73
1.2	Площадь квартала 2	га	6,99
1.3	Площадь квартала 3	га	28,44
1.4	Площадь квартала 4	га	12,89
1.5	Площадь квартала 5, в том числе:	га	20,38
1.5.1	площадь земель общего пользования в границах квартала 5	га	1,37
1.5.2	площадь внутриквартальных проездов в границах квартала 5	га	1,37
1.5.3	площадь застройки многоквартирными домами в границах квартала 5	га	2,76
1.6	Площадь квартала 6, в том числе:	га	28,60
1.6.1	площадь земель общего пользования в границах квартала 6	га	1,14
1.6.2	площадь внутриквартальных проездов в границах квартала 6	га	1,14
1.6.3	площадь застройки многоквартирными домами в границах квартала 6	га	2,86
1.7	Площадь территории общего пользования вне элементов планировочной структуры	га	16,66
2	Максимальный коэффициент застройки в границах земельного участка	-	-
2.1	Квартал 1 (за исключением земельного участка с кадастровым номером 47:14:0504001:159)	-	1.0
2.2	Квартал 2	-	1.0
2.3	Квартал 3	-	1.0
2.4	Квартал 4	-	не подлежит установлению
2.5	Квартал 5	-	0.4

2.6	Квартал 6	-	0.4
3	Максимальный коэффициент плотности застройки квартала	-	-
3.1	Квартал 1 (за исключением земельного участка с кадастровым номером 47:14:0504001:159)	-	3.0
3.2	Квартал 2	-	3.0
3.3	Квартал 3	-	3.0
3.4	Квартал 4	-	не подлежит установлению
3.5	Квартал 5	-	1.2
3.6	Квартал 6	-	1.2
4	Величина отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений	м	0-25

3. Параметры застройки

Таблица 2

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
Квартал 1							
1.1	2	11	Объекты коммунального обслуживания	1,84	55 200	-	-
1.2	2	13	Объекты коммунального обслуживания	1,05	31 500	-	
1.3	2	47:14:0504001:159	Объекты коммунального обслуживания (электрическая подстанция открытого типа ПС 110/10 КВт)	0,84	-		
Итого по кварталу				3,73	86 700		
Квартал 2							
2.1	6	9	Объекты торговли со встроенно-пристроенными паркингами, объекты инженерного обеспечения и жилищ-	3,50	105 000	-	-

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			но-коммунального хозяйства				
2.2	6	10	Объекты торговли со встроенно-пристроенными паркингами, объекты инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	1,93	57 900	-	-
2.3	7	48	Объект придорожного сервиса (автозаправочная станция)	0,53	15 900	-	-
2.4	2	46	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
2.5	6	98	объекты капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности,	1,00	30 000	-	-

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1	6	15	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	1,24	37 149	-	-
3.2	6	16	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	1,82	54 600	-	-
3.3	6	17	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	2,32	69 600	-	-

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			тельства, общественного и делового управления				
3.4	6	18	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	1,91	57 000	-	-
3.5	6	19	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	2,06	61 779	-	-
3.6	6	20	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, тор-	1,99	59 667	-	-

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			говли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления				
3.7	4	21	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	1,86	55 713	-	-
3.8	4	22	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	2,05	61 470	-	-

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
3.9	6	23	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	1,14	34 173	-	-
3.10	6	24	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	2,98	89 400	-	-
3.11	6	25	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства,	3,28	98 313	-	-

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			тельства, общественного и делового управления				
3.12	6	26	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	2,50	75 000	-	-
3.13	8	33	Открытое футбольное поле с трибунами	1,09	32 631	-	-
3.14	2	44	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
3.15	2	45	Распределительная трансформаторная подстанция	0,0384	144	-	6 (1 этаж)
3.16	2	84	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
Итого по кварталу				28,44	786 711		
Квартал 4							

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
4.1	9	27	Объект специального назначения (пожарное депо)	2,45	73 500	-	-
4.2	5	28	Объекты гаражного назначения, придорожного сервиса, строительная и легкая промышленность, коммунального обслуживания, склады	1,98	59 400	-	-
4.3	5	29	Объекты гаражного назначения, придорожного сервиса, строительная и легкая промышленность, коммунального обслуживания, склады	2,20	65 970	-	-
4.4	5	30	Объекты гаражного назначения, придорожного сервиса, строительная и легкая промышленность, коммунального обслуживания, склады	2,00	60 000	-	-
4.5	5	31	Объекты гараж-	3,35	100 500	-	-

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			ного назначения, придорожного сервиса, строительная и легкая промышленность, коммунального обслуживания, склады				
4.6	2	43	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
4.7	2	83	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
Итого по кварталу				12,04	359 442		
Квартал 5							
5.1	1	1	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	2,59	41 761	33 195	42 (12 этажей)
5.2	1	56	Многоквартирные многоэтажные жилые дома	2,11	24 520	18 960	42 (12 этажей)

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства				
5.3	1	62	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	2,15	41 761	33 195	42 (12 этажей)
5.4	1	63	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного	2,40	41 761	33 195	42 (12 этажей)

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства				
5.5	1	64	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	2,64	41 761	33 195	42 (12 этажей)
5.6	1	65	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	1,3	20 816	17 280	42 (12 этажей)
Итого по проектируемой жилой застройке						169 020	
5.7	3	2	Дошкольная образовательная	0,56	3 696	-	10 (2 этажа)

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			организация				
5.8	3	3	Дошкольная образовательная организация	0,80	4 810	-	10 (2 этажа)
5.9	3	4	Общеобразовательная организация	3,08	9 700	-	20 (4 этажа)
5.10	4	57	Паркинг на 500 м/мест со встроенно-пристроенными помещениями	0,69	13 470	-	-
5.11	4	55	Паркинг на 500 м/мест со встроенно-пристроенными помещениями	0,40	9 700	-	-
5.12	4	54	Блок-модульная котельная	0,15	364	-	-
5.13	4	47	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1этаж)
5.14	4	49	Распределительная трансформаторная подстанция	0,037	144	-	6 (1этаж)
5.15	4	50	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1этаж)
5.16	4	51	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1этаж)
5.17	4	52	Трансформаторная подстан-	0,0144	36	-	6 (1этаж)

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			ция				
5.18	4	53	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1этаж)
5.19	4	86	Газораспределительная подстанция	0,0282	20	-	5 (1 этаж)
Итого по кварталу				20,38	254 464		
Квартал 6							
6.1	1	5	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными паркингами автостоянки многоэтажные, объекты инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	3,09	41 761	33 195	42 (12 этажей)
6.2	1	67	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными	2,84	41 761	33 195	42 (12 этажей)

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			паркингами автостоянки многоэтажные, объекты инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства				
6.3	1	68	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	1,16	12 620	9 480	42 (12 этажей)
6.4	1	69	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального	2,87	28 812	22 753	42 (12 этажей)

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			хозяйства				
6.5	1	70	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	2,33	41 761	33 195	42 (12 этажей)
6.6	1	71	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными паркингами автостоянки многоэтажные, объекты инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	3,41	41 761	33 195	42 (12 этажей)
6.7	1	72	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-	4,14	53 821	40 037	42 (12 этажей)

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства				
Итого по проектируемой жилой застройке						205 050	
6.8	3	6	Дошкольная образовательная организация	1,80	4810	-	10 (2 этажа)
6.9	3	7	Дошкольная образовательная организация	0,90	3696	-	10 (2 этажа)
6.10	3	8	Общеобразовательная организация	3,27	9700	-	20 (4 этажа)
6.11	10	73	Поликлиника на 600 посещений в смену	1,48	4000	-	15 (3 этажа)
6.12	2	74	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
6.13	2	75	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
6.14	2	76	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
6.15	2	77	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, м ²	Максимальная общая площадь квартир, м ²	Предельная высота объектов капитального строительства, м (Предельное количество этажей)
1	2	3	4	5	6	7	8
			ция				
6.16	2	78	Трансформаторная подстанция	0,0144	36	-	6 (1 этаж)
Итого по кварталу				28,60	284 683		

Проектом предлагается размещение на территории проектирования ряда зданий и сооружений общей площадью 1 980,8 тыс. м² Общая площадь квартир нового строительства составит 374,07 тыс. м².

В настоящее время на территории проектирования построена электроподстанция открытого типа общей площадью 2,02 тыс. м² на земельном участке площадью 8 337 м² (кадастровый номер участка 47:14:0504001:159).

С учетом нового строительства общая площадь объектов капитального строительства на территории проектирования составит 1 982,82 тыс. м².

В связи с проектируемым жилищным строительством численность населения на территории проектирования составит 12 469 человек.

4. Жилищная обеспеченность на территории проектирования

Таблица 3

Показатель	Общая площадь квартир, кв.м.	Численность населения, человек	Жилищная обеспеченность, кв.м. на человека
Квартал 5			
Существующий сохраняемый жилищный фонд	-	-	-
Вновь размещаемый жилищный фонд	169 020	5 634	30
Квартал 6			
Существующий сохраняемый жилищный фонд	-	-	-
Вновь размещаемый жилищный фонд	205 050	6 835	30
Итого	374 070	12 469	30

5. Характеристика элементов планировочной структуры

Таблица 4

Показатель	Квартал 1	Квартал 2	Квартал 3	Квартал 4	Квартал 5	Квартал 6	Итого по территории проектирования
Площадь элемента планировочной структуры в границах красных линий, га	3,73	6,99	28,44	12,89	20,38	28,60	101,04
Максимальная общая площадь объекта капитального строительства (надземная часть) м ²	существующая, сохраняемая	2016	-	-	-	-	2016
	проектная	86 700	208 836	786 711	359 442	254 464	284 683
	Всего	88 716	208 836	786 711	359 442	254 464	284 683
Максимальная общая площадь квартир, м ²	существующая, сохраняемая	-	-	-	-	-	-
	проектная	-	-	-	-	169 020	205 050
	Всего	-	-	-	-	169 020	205 050
Численность населения, чел.	существующая, сохраняемая	-	-	-	-	-	-
	проектная	-	-	-	-	5 634	6 835
	Всего	-	-	-	-	5 634	6 835
Плотность жилой застройки, м ² общей площади квартир/га	-	-	-	-	8 293	7 169	-
Плотность населения, чел./га	-	-	-	-	276	238	-

Показатели плотности жилой застройки не превышают нормативную плотность жилого фонда в размере 9000 кв. м./га установленную Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 № 83(ред. от 22.07.2019) (далее - РНПП ЛО) для зоны интенсивной урбанизации населенных пунктов с численностью населения свыше 20 тыс. человек.

Показатели плотности населения не превышают нормативную плотность населения в размере 300 чел./га установленную РНПП ЛО, для зоны интенсивной урбанизации при жилищной обеспеченности 30 кв.м./чел.

6. Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории.

Таблица 5

Типы населенных пунктов	Дошкольные образовательные организации			Общеобразовательные организации		
	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области	По проекту	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области НПП ЛО	По проекту
Городские населенные пункты	60 мест на 1000 человек постоянного населения	749 мест	760 мест	91 место на 1000 человек постоянного населения	1135	1375

В границах территории проектирования размещается:

- дошкольная образовательная организация на 200 мест (Квартал 5, участок 3);
- дошкольная образовательная организация на 140 мест (Квартал 5, участок 2);
- дошкольная образовательная организация на 210 мест (Квартал 6, участок 7);
- дошкольная образовательная организация на 210 мест (Квартал 6, участок 6);
- общеобразовательное организация на 550 мест (Квартал 5, участок 4);
- общеобразовательное организация на 825 мест (Квартал 6, участок 8).

7. Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области, исходя из численности населения 12 469 человек

Таблица 6

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Предлагается проектом	Ориентировочная общая площадь, кв.м	
Дошкольные образовательные организации, место	60	760	17 285	Участки №№ 2,3,6,7
Общеобразовательная организация, место	91	1100	19 400	Участок №4,8
Поликлиника на 600 посещений в смену	18,5 посещений в смену	600	4 000	Участок №73
Предприятия торговли, м ² торговой площади:				
продовольственными товарами	123,7	1542	1620	Участок 63, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 70, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 67, встроенные помещения в многоквартирном доме
непродовольственными товарами	281,6	3511	4210	Участок 1, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 47, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 64, встроенные

				помещения в многоквартирном доме; Участок 63, встроенные помещения в многоквартирном доме
Предприятия общественного питания, посадочных мест	40 посадочных мест	499	820	Участок 1, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 47, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 64, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 63, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 62, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 71, встроенные помещения в многоквартирном доме
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	5 рабочих мест	62	150	Участок 1, встроенные помещения в многоквартирном доме

Аптеки, объект	50 кв.м общей площади	623	728	* Участок 1, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 64, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 71, встроенные помещения в многоквартирном доме
Отделения связи, объект	1 на 9-25 тыс. жителей (по категориям)	-	-	**
Филиалы банков, операционное место	1 место на 2-3 тыс. человек	2	60	Участок 71, встроенные помещения в многоквартирном доме; Участок 72, встроенные помещения в многоквартирном доме
Помещения досуга и любительской деятельности, м ² нормируемой площади	50	267	310	***
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения, м ² площади пола	30	160	185	****
Плоскостные спортивные сооружения, м ² площади пола	1950		5 210	Участок 33
Спортивные залы, м ² площади пола	350			Участок 62 встроенные помещения в многоквартирном доме Участок 70

				встроенные помещения в много-квартирном доме
Опорный пункт охраны порядка, м ² нормируемой площади	10	55	60	Участок 74 встроенные помещения в многоквартирном доме
Общественные туалеты, прибор	1	11	60	Участок 71 встроенные помещения в многоквартирном доме

*-на территории поселка существуют две аптеки в радиусе пешей доступности квартала;

** -на территории поселка существует одно отделение связи

***- на территории поселка существует «Дом культуры» в радиусе пешей доступности от квартала;

****- на территории поселка существует физкультурно-оздоровительный центр и физкультурно-оздоровительный комплекс ледовая арена «Айс-ринк Новоселье»

8. Минимальное обеспечение населения объектами благоустройства придомовой территории многоквартирных жилых домов, озелененными территориями и парковками легкового автотранспорта

Обеспечение территории проектирования производится за счет озеленения территории земельных участков и территории общего пользования, расположенной в границах проектирования и являющейся частью единой системы озеленения г.п. Новоселье.

Расчет необходимого озеленения для обеспечения проектируемых объектов производился исходя из нормативных требований Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, СП 42.13330.2016, Местные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области ЛО и Правил благоустройства территории МО Аннинское городское поселение.

Расчет обеспеченности площадками дворового благоустройства для участков жилых домов (из расчета не менее 10% от квартала жилой застройки):

-площадки для отдыха 1 247 кв.м (0,1 кв.м на 1 жителя);

- площадки для игр детей 8 728 кв. м (0,7 кв. м на 1 жителя);
- спортивные площадки для детей дошкольного возраста –150 кв. м;
- спортивные площадки для детей школьного возраста – 250 кв. м;
- площадка для выгула собак 1 247 кв. м (0,1 кв. м. на 1 жителя)

Расчет площади озеленения участков жилой и общественной застройки произведен в соответствии с п. 7.4 СП 42.13330.2016, исходя из норматива 25% площади квартала (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций). Для объектов образования и дошкольного воспитания озеленение составляет – 50% от площади земельного участка.

Для обеспечения необходимой площади территории озеленения проектом в границах элемента планировочной структуры требуется размещение:

- 98 046 м² озелененных территорий для жилой застройки;
- 48 854 м² озелененных территорий для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций.

Расчет требуемой обеспеченности планируемого населения озелененными территориями общего пользования произведен на основании ПЗЗ Аннинского городского поселения из расчета 5 м² озелененных территорий в квартале на человека.

Расчетная численность населения кварталов 5 и 6 в соответствии с проектом составляет 12 469 человек. Для указанного населения требуется размещение 62 345 м² озелененных территорий.

Суммарная площадь озелененных территорий в границах территорий общего пользования элементов планировочной структуры составляет 108 524 м². Таким образом, обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования составит 8,70 м²/чел.

Таблица 7

Минимальная обеспеченность объектами благоустройства придомовой (дворовой) территории многоквартирных жилых домов в соответствии с РНГП ЛО

Объекты благоустройства	Удельные размеры, кв. м/чел.	По проекту, кв. м.
Квартал 5		
Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	3943,80
Площадки для отдыха взрослого населения	0,1	563,40
Площадки для занятий физкультурой	2,0	11268,00
Площадки для хозяйственных целей	0,2	1126,80
Площадки для выгула собак	0,1	563,40

Объекты благоустройства	Удельные размеры, кв. м/чел.	По проекту, кв. м.
Открытые наземные стоянки (парковки) легкового автотранспорта	8,75	49297,50
Озелененные территории	5	28170,00
Квартал 6		
Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	4784,50
Площадки для отдыха взрослого населения	0,1	683,50
Площадки для занятий физкультурой	2,0	13670,00
Площадки для хозяйственных целей	0,2	1367,00
Площадки для выгула собак	0,1	683,50
Открытые наземные стоянки (парковки) легкового автотранспорта	8,75	59806,25
Озелененные территории	5	34175,00
Итого в границах проектирования		
Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	8 728
Площадки для отдыха взрослого населения	0,1	1 250
Площадки для занятий физкультурой	2,0	24 950
Площадки для хозяйственных целей	0,2	2 493
Площадки для выгула собак	0,1	1 250
Открытые наземные стоянки (парковки) легкового автотранспорта	8,75	23 721
Озелененные территории	5	108 524

9. Характеристики планируемого развития систем транспортного обслуживания территории.

Проектом предусматривается строительство магистральной улицы общегородского значения (проектируемая улица Невская), магистральных улиц районного значения (проектируемые улицы Парадная и Большая Балтийская).

Расчет потребности машино-мест произведен в соответствии со РНПП ЛО, исходя из расчетной автомобилизации 500 м/м на 1000 человек.

Минимальное количество машино-мест для хранения легкового автотранспорта, необходимого для обслуживания проектируемых объектов, в соответствии с расчетом составляет:

В квартале 5

2 928 машино-мест для обеспечения жилой застройки из них:

- 2 097 машино- мест в квартале;

- 831 машино-мест вне квартала (паркинг в квартале 3, участок 21).

В квартале предусмотрено **открытых машино-мест 1097** из них:

-6 м/м для обеспечения дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций;

в том числе по расчету согласно п. 4.2.1. СП 59.13330.2012:

110 машино-мест для обеспечения маломобильных групп населения из них 64 машино-мест для специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске.

-111 для встроенно-пристроенных помещений размещены на открытых автостоянках

- 1 831 машино-мест во встроенно-пристроенных паркингах из них:

- 2 закрытых паркинга по 500 машино-мест в квартале (участки 57,55)

- 845 машино-мест в паркинге вне квартала (квартал 3, участок 21)

в том числе по расчету согласно п. 4.2.1. СП 59.13330.2012:

В квартале 6

3 604 машино-мест для обеспечения жилой застройки из них:

-1 614 машино-мест на открытых стоянках из них:

- 1428 машино-мест для жилой застройки;

- 150 машино-мест для обеспечения встроенно-пристроенных помещений;

- 36 м/м для поликлиники;

в том числе по расчету согласно п. 4.2.1. СП 59.13330.2012:

- 162 машино-мест для обеспечения маломобильных групп населения из них 92 машино-мест для специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске

- 1 990 машино-мест во встроенно-пристроенных паркингах из них:

- 3 встроенно-пристроенных паркинга по 322 машино-мест в квартале (участки 71,5,67)

- 954 машино-мест в паркинге вне квартала (квартал 3, участок 21)

Для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций размещение требуемого количества машино-мест предусматривается на открытых стоянках территории общего пользования.

10. Характеристика планируемого развития систем инженерно-технического обеспечения территории

Водоснабжение – 5 624,08 куб.м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.

Водоотведение – 4895,69 куб.м/сутки хозяйственно-бытовых стоков предусматривается в систему централизованной канализации; 1538,66 куб.м/сутки поверхностных стоков предусматривается после очистки в водоём – р. Кикенка.

Теплоснабжение – 73,926 Гкал/час предусматривается от нового локального источника теплоснабжения, планируемого к размещению к востоку от проектируемой территории.

Газоснабжение – 10044,0 нм³/час предусматривается от газораспределительной сети.

Электроснабжение – 21753 кВА предусматривается от системы централизованного электроснабжения.

Предусматривается строительство модульной котельной на земельном участке 54; строительство двух распределительных трансформаторных подстанции на земельных участках 49 и 45; строительство шестнадцати трансформаторных подстанций на земельных участках 46; 85; 84; 44; 43; 83; 47; 51; 53; 52; 50; 75; 76; 74; 77; 78.

Приложение № 4
к распоряжению Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 28.12.2019 № 410

Положение об очередности планируемого развития территории

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Год ввода объектов капитального строительства	Этап строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Квартал 1					
1	2	13	Объекты коммунального обслуживания	2020	1
2	2	11		2022	2
Квартал 2					
3	6	9 10 98	Объекты торговли со встроенно-пристроенными паркингами, объекты инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	2022	2
4	7	48	Объект придорожного сервиса (автозаправочная станция)	2023	3
5	2	46	Трансформаторная подстанция	2023	3
Квартал 3					
6	6	15 16	Магазины, объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли, коммунального обслуживания, предпринимательства, общественного и делового управления	2020	1
7	4	21 22		2025	5
8	6	17-20 23-26		2026	6
9	2	45 85	Распределительная трансформаторная подстанция	2024	4
10	2	44 84	Трансформаторная подстанция	2026	6

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Год ввода объектов капитального строительства	Этап строительства, реконструкции объектов капитального строительства
11	8	33	Открытое футбольное поле с трибунами	2028	7
Квартал 4					
12	9	27	Объект специального назначения (пожарное депо)	2022	2
13	5	28-31	Объекты гаражного назначения, придорожного сервиса, строительная и легкая промышленность, коммунального обслуживания, склады	2024	4
14	2	43	Трансформаторная подстанция	2022	2
15	2	83		2024	4
Квартал 5					
16	1	1 56	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками, объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	2022	2
17	1	62 63		2024	4
18	1	64		2025	5
19	1	65		2026	6
20	3	3	Дошкольная образовательная организация	2022	2
21	3	2		2025	5
22	3	4		2026	6
23	2	54	Блок-модульная котельная	2020	1
		49	Распределительная трансформаторная подстанция		
		47 53	Трансформаторная подстанция		
24	4	57	Паркинг на 500 м/мест со встроенно-пристроенными помещениями	2022	2
25	2	51	Трансформаторная	2023	3

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Год ввода объектов капитального строительства	Этап строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			подстанция		
		86	Газораспределительная подстанция		
26	2	50	Трансформаторная подстанция	2024	4
27	2	52	Трансформаторная подстанция	2026	6
28	4	55	Паркинг на 500 м/мест со встроенно-пристроенными помещениями	2026	6
29	11	66	Объекты транспортной инфраструктуры	2020	1
Квартал 6					
30	1	69 70 71 72	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, открытыми автостоянками,	2026	6
31	1	5 67 68	объектами инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	2028	7
32	3	7	Дошкольная образовательная организация	2026	6
33	3	6	Дошкольная образовательная организация	2028	7
		8	Общеобразовательная организация		
34	10	73	Поликлиника на 600 посещений в смену	2028	7
35	2	77 74 78 75	Трансформаторная подстанция	2026	6
36	2	76	Трансформаторная подстанция	2028	7
37	11	58	Объекты транспорт-	2022	2

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Год ввода объектов капитального строительства	Этап строительства, реконструкции объектов капитального строительства
		60 61 12	ной инфраструктуры		
38	11	34 32 35	Объекты транспортной инфраструктуры	2024	4
39	11	79 81 82	Объекты транспортной инфраструктуры	2026	6
40	11	80	Объекты транспортной инфраструктуры	2028	7

Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый к установлению вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5
квартал 1				
1.1.1	11	коммунальное обслуживание	18460	раздел
1.1.2	13	коммунальное обслуживание	10553	перераспределение
квартал 2				
1.2.1	9	Объекты торговли (торговые и торгово-развлекательные центры), объекты инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	35029	перераспределение
1.2.2	10	Объекты торговли (торговые и торгово-развлекательные центры), объекты инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства	19366	перераспределение
1.2.3	48	Объекты придорожного сервиса	5312	перераспределение
1.2.4	46	Коммунальное обслуживание	144	раздел

1.2.5	98	Предпринимательство, объекты торговли	10099	раздел
квартал 3				
1.3.1	15	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	12383	раздел
1.3.2	16	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	18242	раздел
1.3.3	17	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	23243	раздел
1.3.4	18	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	19090	раздел
1.3.5	19	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	20593	раздел
1.3.6	20	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	19889	раздел
1.3.7	21	Объекты гаражного назначения, бытового обслужи-	18571	раздел

		вания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины		
1.3.8	22	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	20488	перераспределение
1.3.9	23	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	11391	раздел
1.3.10	24	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	29866	раздел
1.3.11	25	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	32771	раздел
1.3.12	26	Объекты гаражного назначения, бытового обслуживания, торговли. Коммунальное обслуживание, общественное управление, предпринимательство, деловое управление, магазины	25009	раздел
1.3.13	33	Спорт	10877	раздел
1.3.14	44	Коммунальное обслуживание	144	раздел
1.3.15	45	Коммунальное обслуживание	384	раздел
1.3.16	84	Коммунальное обслуживание	144	раздел
1.3.17	85	Коммунальное	121	раздел

		обслуживание		
1.3.18	97	Коммунальное обслуживание	40	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
1.3.19	96	Коммунальное обслуживание	4	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
1.3.20	95	Коммунальное обслуживание	5	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
квартал 4				
1.4.1	27	Обеспечение внутреннего правопорядка	24548	раздел
1.4.2	28	Объекты гаражного назначения, строительная промышленность, легкая промышленность. Коммунальное обслуживание, склады	19853	раздел
1.4.3	29	Объекты гаражного назначения, строительная промышленность, легкая промышленность. Коммунальное обслуживание, склады	21992	раздел
1.4.4	30	Объекты гаражного назначения, строительная промышленность, легкая промышленность. Коммунальное обслуживание, склады	20020	раздел
1.4.5	31	Объекты гаражного назначения, строительная промышленность, легкая промышленность. Коммунальное обслуживание, склады	33521	раздел
1.4.6	43	коммунальное обслуживание	144	раздел
1.4.7	83	коммунальное обслуживание	140	раздел
1.4.8	94	Коммунальное обслуживание	4	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

				ственности
1.4.9	93	Коммунальное обслуживание	4	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
1.4.10	92	Коммунальное обслуживание	4	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
1.4.11	91	Коммунальное обслуживание	5	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
1.4.12	90	Коммунальное обслуживание	54	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
1.4.13	89	Коммунальное обслуживание	53	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
1.4.14	88	Коммунальное обслуживание	53	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
1.4.15	87	Коммунальное обслуживание	52	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
квартал 5				
1.5.1	1	Многоэтажная жилая застройка	25853	раздел
1.5.2	2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5617	раздел
1.5.3	3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	7960	раздел
1.5.4	4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	30855	раздел
1.5.5	56	Многоэтажная жилая застройка	21104	раздел
1.5.6	62	Многоэтажная жилая застройка	21528	раздел
1.5.7	63	Многоэтажная жилая застройка	24061	раздел
1.5.8	64	Многоэтажная жилая	26380	раздел

		застройка		
1.5.9	65	Многоэтажная жилая застройка	13046	раздел
1.5.10	57	Объекты гаражного назначения	6885	раздел
1.5.11	55	Объекты гаражного назначения	4002	раздел
1.5.12	54	коммунальное обслуживание	1500	раздел
1.5.13	47	коммунальное обслуживание	138	раздел
1.5.14	49	коммунальное обслуживание	369	раздел
1.5.15	50	коммунальное обслуживание	144	раздел
1.5.16	51	коммунальное обслуживание	144	раздел
1.5.17	52	коммунальное обслуживание	144	раздел
1.5.18	53	коммунальное обслуживание	144	раздел
1.5.20	86	коммунальное обслуживание	282	раздел
квартал 6				
1.6.1	5	Многоэтажная жилая застройка	30930	раздел
1.6.2	6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	11505	раздел
1.6.3	7	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	9025	раздел
1.6.4	8	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	32734	раздел
1.6.5	67	Многоэтажная жилая застройка	28436	раздел
1.6.6	68	Многоэтажная жилая застройка	11653	раздел
1.6.7	69	Многоэтажная жилая застройка	28722	раздел
1.6.8	70	Многоэтажная жилая застройка	23295	раздел
1.6.9	71	Многоэтажная жилая застройка	34118	раздел
1.6.10	72	Многоэтажная жилая застройка	41423	раздел
1.6.11	73	Здравоохранение	14817	раздел

1.6.12	74	Коммунальное обслуживание	144	раздел
1.6.13	75	коммунальное обслуживание	144	раздел
1.6.14	76	коммунальное обслуживание	144	раздел
1.6.15	77	коммунальное обслуживание	144	раздел
1.6.16	78	коммунальное обслуживание	144	раздел

1.2 Перечень и сведения о площади земельных участков (образуемых либо существующих), которые предполагается отнести к территориям общего пользования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый к установлению вид разрешенного использования образуемого либо существующего земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Возможные способы образования земельных участков
1	2	3	4	5
2.1	12	Земельные участки (территории) общего пользования	29643	перераспределение
2.2	32	Земельные участки (территории общего пользования)	8483	раздел
2.3	34	Земельные участки (территории общего пользования)	21118	раздел
2.4	35	Земельные участки (территории) общего пользования	19467	раздел
2.5	59	Земельные участки (территории) общего пользования	2233	земельный участок 47:14:0504001 :916
2.6	60	Земельные участки (территории) общего пользования	2293	земельный участок 47:14:0504001 :910
2.7	61	Земельные участки (территории) общего пользования	14742	земельный участок 47:14:0504001 :190
2.8	66	Земельные участки (территории общего пользования)	13682	раздел

2.9	79	Земельные участки (территории общего пользования)	7274	раздел
2.10	80	Земельные участки (территории общего пользования)	11399	раздел
2.11	81	Земельные участки (территории) общего пользования	17552	земельный участок 47:14:0504001 :2220
2.12	82	Земельные участки (территории) общего пользования	40321	земельный участок 47:14:0504001 :2222
2.13	58	Земельные участки (территории) общего пользования	40235	перераспределение

1.3 Перечни координат характерных точек границ образуемых земельных участков**Земельный участок 1**

№№ пункта	X	Y
313	422264,54	2202261,41
314	422270,02	2202310,15
315	422277,59	2202377,5
316	422279,01	2202404
317	422277,99	2202420,03
318	422263,81	2202421,55
319	422174,63	2202431,11
320	422135,99	2202435,25
321	422122,38	2202308,33
322	422064,97	2202314,49
323	422061,18	2202279,1
324	422139,84	2202270,75
325	422211,02	2202263,19
326	422212,86	2202263
327	422214,69	2202262,83
328	422216,54	2202262,65
329	422218,38	2202262,49
330	422220,22	2202262,33
331	422222,06	2202262,18
332	422223,91	2202262,06
333	422225,75	2202261,93
334	422227,59	2202261,81

335	422229,43	2202261,7
336	422231,28	2202261,6
337	422233,13	2202261,51
338	422234,98	2202261,43
339	422236,82	2202261,36
340	422238,67	2202261,3
341	422240,51	2202261,24
342	422242,36	2202261,21
343	422244,2	2202261,17
344	422246,05	2202261,14
345	422247,9	2202261,13
346	422249,75	2202261,12
347	422251,6	2202261,13
348	422253,45	2202261,14
349	422255,3	2202261,16
350	422257,15	2202261,18
351	422258,99	2202261,23
352	422260,84	2202261,28
353	422262,69	2202261,34
313	422264,54	2202261,41

Земельный участок 2

№№ пункта	X	Y
308	422186,59	2202542,36
309	422194,69	2202618,6
310	422121,84	2202626,4

311	422113,71	2202550,17
312	422178,63	2202543,22
308	422186,59	2202542,36

Земельный участок 3

№№ пункта	X	Y
319	422174,63	2202431,11
382	422183,38	2202512,51
384	422175,43	2202513,38
312	422178,63	2202543,22
311	422113,71	2202550,17
385	422101,79	2202438,92
320	422135,99	2202435,25
319	422174,63	2202431,11

Земельный участок 4

№№ пункта	X	Y
358	422085,91	2202440,96
359	422106,2	2202630,23
360	421945,02	2202647,5
361	421943,74	2202635,57
362	421924,73	2202458,24
356	421932,84	2202457,39
355	422063,7	2202443,36
358	422085,91	2202440,96

Земельный участок 5

№№ пункта	X	Y
521	422103,22	2202856,47
514	422008,92	2203015,05
455	421874,55	2202935,34
454	421864,23	2202929,22
460	421942,67	2202796,97
459	421952,99	2202803,09
458	421959,12	2202792,77
461	421948,8	2202786,65
522	421958,45	2202770,38
521	422103,22	2202856,47

Земельный участок 6

№№ пункта	X	Y
429	421586,66	2202808,34
430	421640,57	2202908,66
431	421603,7	2202970,97
432	421598,47	2202967,05
433	421591,79	2202961,55
434	421585,34	2202955,75
435	421579,12	2202949,68
436	421573,15	2202943,35
437	421567,46	2202936,78
438	421562,03	2202929,97
439	421556,87	2202922,95

440	421552	2202915,74
441	421547,43	2202908,35
442	421543,18	2202900,8
443	421539,23	2202893,11
444	421535,58	2202885,27
445	421532,22	2202877,31
446	421529,13	2202869,25
447	421526,31	2202861,09
448	421523,75	2202852,84
449	421521,41	2202844,5
450	421519,32	2202836,12
451	421517,45	2202827,68
452	421515,79	2202819,21
453	421515,29	2202816,3

Земельный участок 7

№№ пункта	X	Y
491	421919,64	2202806,39
523	421869,51	2202890,9
524	421781,16	2202838,37
525	421788,82	2202825,47
526	421800,33	2202806,12
493	421798,63	2202791,03
492	421879,06	2202782,25
491	421919,64	2202806,39

Земельный участок 8

№№ пункта	X	Y
517	421714,05	2202815,92
518	421861,86	2202903,8
519	421764,68	2203067,64
520	421617,07	2202979,82
517	421714,05	2202815,92

Земельный участок 9

№№ пункта	X	Y
1	422466,51	2202289,51
2	422465,26	2202293,19
3	422463,33	2202299,18
4	422461,54	2202305,23
5	422459,95	2202311,35
6	422458,5	2202318,13
7	422457,56	2202323,81
8	422456,86	2202330,14
9	422456,66	2202333,51
10	422454,3	2202333,36
11	422454,17	2202338,76
12	422454,24	2202342,43
13	422454,4	2202346,06
14	422454,97	2202353,21
15	422455,36	2202356,73
16	422455,81	2202360,22

17	422456,31	2202363,68
18	422458,2	2202374,97
19	422459,22	2202380,49
20	422459,53	2202382,18
21	422459,93	2202384,29
22	422461,08	2202390,3
23	422464,44	2202409,18
24	422461,17	2202414,48
25	422460,8	2202419,83
26	422461,09	2202422,19
27	422467,48	2202449,84
28	422469,62	2202459,56
29	422471,72	2202469,3
30	422475,72	2202488,78
31	422477,48	2202498,54
32	422479,1	2202508,34
33	422480,64	2202518,15
34	422482,01	2202527,98
35	422483,24	2202537,83
36	422462,09	2202530,38
37	422466,08	2202519,06
38	422454,76	2202515,07
39	422450,77	2202526,39
40	422371,41	2202498,41
41	422312,22	2202481,82
42	422316,31	2202467,24

43	422322,01	2202435,96
44	422324,01	2202404,22
45	422322,31	2202372,46
46	422316,17	2202317,87
47	422310,26	2202265,33
48	422308,75	2202251,74
49	422311,42	2202251,94
50	422330,51	2202253,87
51	422349,47	2202256,97
52	422368,35	2202260,95
53	422387,04	2202265,62
54	422405,78	2202270,38
55	422424,25	2202275,58
56	422442,59	2202281,14
57	422460,72	2202287,33
1	422466,51	2202289,51

Земельный участок 10

№№ пункта	X	Y
35	422483,24	2202537,83
71	422485,43	2202557,66
58	422494,73	2202644,67
70	422422,26	2202622,52
69	422404,11	2202681,87
72	422322,91	2202657,31
40	422371,41	2202498,41

39	422450,77	2202526,39
36	422462,09	2202530,38
35	422483,24	2202537,83

Земельный участок 11

№.№ пункта	X	Y
73	422651,34	2202836,99
74	422647,55	2202854,38
75	422641,06	2202882,2
76	422634,15	2202909,91
77	422626,83	2202937,52
78	422619,08	2202965,01
79	422610,92	2202992,39
80	422602,37	2203019,65
81	422593,41	2203046,77
82	422584,04	2203073,76
83	422569,42	2203112,36
84	422551,36	2203156,41
85	422525,58	2203214,44
86	422507,11	2203252,49
87	422511,12	2203241,14
88	422514,82	2203229,46
89	422518,52	2203217,77
90	422522,23	2203206,08
91	422525,93	2203194,39
92	422529,64	2203182,68

93	422533,15	2203170,97
94	422536,08	2203159,16
95	422538,51	2203149,31
96	422541,22	2203137,44
97	422543,68	2203125,57
98	422545,9	2203113,66
99	422547,88	2203101,72
100	422549,63	2203089,76
101	422551,08	2203077,76
102	422552,41	2203065,78
103	422553,44	2203053,78
104	422554,27	2203041,74
105	422554,73	2203029,72
106	422555,12	2203017,71
107	422555,21	2203005,67
108	422555,05	2202993,42
109	422554,67	2202981,66
110	422553,95	2202969,69
111	422553,08	2202957,72
112	422552,11	2202945,74
113	422545,28	2202878,5
114	422542,28	2202848,65
115	422568,66	2202845,84
73	422651,34	2202836,99

Земельный участок 12

№№ пункта	X	Y
116	422559,41	2202587,6
139	422551,15	2202637,17
138	422539,78	2202735,98
137	422533,75	2202764,09
561	422529,3	2202720,13
68	422473,02	2202702,94
67	422476,96	2202703,68
66	422481,28	2202703,62
65	422485,49	2202702,63
64	422489,39	2202700,76
63	422492,8	2202698,08
62	422495,57	2202694,73
61	422497,55	2202690,84
60	422498,64	2202686,59
59	422498,74	2202682,19
71	422485,43	2202557,66
35	422483,24	2202537,83
34	422482,01	2202527,98
33	422480,64	2202518,15
32	422479,1	2202508,34
31	422477,48	2202498,54
30	422475,72	2202488,78
29	422471,72	2202469,3
28	422469,62	2202459,56

27	422467,48	2202449,84
26	422461,09	2202422,19
25	422460,8	2202419,83
24	422461,17	2202414,48
23	422464,44	2202409,18
22	422461,08	2202390,3
21	422459,93	2202384,29
20	422459,53	2202382,18
19	422459,22	2202380,49
18	422458,2	2202374,97
17	422456,31	2202363,68
16	422455,81	2202360,22
15	422455,36	2202356,73
14	422454,97	2202353,21
13	422454,4	2202346,06
12	422454,24	2202342,43
11	422454,17	2202338,76
10	422454,3	2202333,36
9	422456,66	2202333,51
8	422456,86	2202330,14
7	422457,56	2202323,81
6	422458,5	2202318,13
5	422459,95	2202311,35
4	422461,54	2202305,23
3	422463,33	2202299,18
2	422465,26	2202293,19

1	422466,51	2202289,51
562	422478,54	2202294,06
563	422483,02	2202298,48
564	422494,25	2202304,07
565	422504,84	2202308,72
566	422530,46	2202322,69
567	422532,94	2202325,97
568	422541,2	2202336,2
569	422542,98	2202346,08
570	422544,05	2202349,44
571	422547,99	2202356,66
572	422548,77	2202358,02
573	422549,47	2202375,67
574	422548,81	2202385,48
575	422549,74	2202392,55
576	422546,41	2202446,92
577	422546,07	2202466,86
578	422546,72	2202478,17
579	422548,76	2202492,12
580	422552,06	2202504,96
581	422557,28	2202519,65
582	422561,14	2202528,04
583	422547,59	2202529,4
584	422548,78	2202540,61
585	422550,51	2202552,32
586	422552,57	2202562,97

587	422555,59	2202575,17
116	422559,41	2202587,6

Земельный участок 13

№№ пункта	X	Y
116	422559,41	2202587,6
117	422563,5	2202598,18
118	422568,75	2202609,69
119	422574,37	2202620,47
120	422580,22	2202630,55
121	422587,51	2202642,02
122	422594,77	2202652,61
123	422601,84	2202662,44
124	422608,59	2202671,6
125	422633,39	2202705,1
126	422640,09	2202713,89
127	422645,88	2202721,68
128	422652,23	2202730,82
129	422657,33	2202739,12
130	422661,21	2202746,42
131	422664,35	2202754,29
132	422665,34	2202758,09
133	422666,03	2202761,95
134	422599,12	2202741,49
135	422596,03	2202757,42
136	422559,61	2202761,32

137	422533,75	2202764,09
138	422539,78	2202735,98
139	422551,15	2202637,17
116	422559,41	2202587,6

Земельный участок 15

№№ пункта	X	Y
151	422400,2	2202706,81
144	422345,83	2202798,21
148	422230,69	2202729,76
152	422235,31	2202720,89
153	422239,63	2202711,83
154	422243,59	2202702,69
155	422247,21	2202693,36
156	422250,51	2202683,92
157	422252,11	2202678,85
158	422256,96	2202663,02
151	422400,2	2202706,81

Земельный участок 16

№№ пункта	X	Y
160	422508,11	2202759,06
142	422520,42	2202881
149	422452,4	2202861,57
144	422345,83	2202798,21
151	422400,2	2202706,81
162	422489,97	2202734,25

161	422484,77	2202752,36
160	422508,11	2202759,06

Земельный участок 17

№№ пункта	X	Y
140	422531,65	2202891,94
163	422537,16	2202946,98
164	422538,13	2202958,94
165	422538,98	2202970,59
166	422539,68	2202982,16
167	422540,06	2202993,91
168	422540,21	2203005,58
169	422540,13	2203017,22
170	422539,74	2203029,14
171	422539,3	2203040,71
172	422538,5	2203052,47
173	422537,46	2203064,48
174	422536,17	2203076,11
175	422534,79	2203087,58
176	422525,19	2203083,91
150	422373,69	2202993,89
149	422452,4	2202861,57
142	422520,42	2202881
141	422521,62	2202892,94
140	422531,65	2202891,94

Земельный участок 18

№№ пункта	X	Y
149	422452,4	2202861,57
150	422373,69	2202993,89
145	422267,11	2202930,56
144	422345,83	2202798,21
149	422452,4	2202861,57

Земельный участок 19

№№ пункта	X	Y
144	422345,83	2202798,21
145	422267,11	2202930,56
146	422152,2	2202862,12
147	422225,73	2202738,44
148	422230,69	2202729,76
144	422345,83	2202798,21

Земельный участок 20

№№ пункта	X	Y
191	422322,88	2202995,1
192	422333,19	2203001,24
177	422252,27	2203137,28
180	422151,16	2203077,18
188	422238,23	2202930,79
193	422329,01	2202984,79
191	422322,88	2202995,1

Земельный участок 21

№№ пункта	X	Y
188	422238,23	2202930,79
180	422151,16	2203077,18
187	422067,77	2203027,61
189	422057,46	2203021,48
190	422144,52	2202875,04
188	422238,23	2202930,79

Земельный участок 22

№№ пункта	X	Y
180	422151,16	2203077,18
179	422102,97	2203158,19
182	422054,38	2203239,88
183	421960,71	2203184,21
184	422007,57	2203105,39
185	422051,32	2203031,79
186	422061,64	2203037,93
187	422067,77	2203027,61
180	422151,16	2203077,18

Земельный участок 23

№№ пункта	X	Y
178	422205,91	2203215,22
181	422155,49	2203299,99

182	422054,38	2203239,88
179	422102,97	2203158,19
178	422205,91	2203215,22

Земельный участок 24

№№ пункта	X	Y
207	422522,84	2203100
208	422531,16	2203110,89
209	422528,99	2203122,52
210	422526,59	2203134,12
211	422523,92	2203145,84
212	422521,52	2203155,56
213	422518,78	2203166,66
214	422515,33	2203178,17
215	422511,82	2203189,92
216	422507,93	2203201,55
217	422504,02	2203213,24
218	422500,52	2203224,93
219	422496,89	2203236,38
220	422285,55	2203110,74
221	422352,27	2202998,57
207	422522,84	2203100
195	422487,74	2203217,18
196	422484,45	2203222,57
197	422479,17	2203219,02
198	422482,53	2203213,73

195	422487,74	2203217,18
-----	-----------	------------

Земельный участок 25

№№ пункта	X	Y
219	422496,89	2203236,38
222	422493,62	2203245,93
223	422484,61	2203264,52
224	422455,22	2203320,22
225	422436,79	2203352,49
226	422218,83	2203222,9
220	422285,55	2203110,74
219	422496,89	2203236,38
200	422440,02	2203322,59
201	422437,99	2203322,01
202	422438,57	2203319,96
199	422440,6	2203320,54
200	422440,02	2203322,59

Земельный участок 26

№№ пункта	X	Y
225	422436,79	2203352,49
227	422423,98	2203374,91
228	422390,9	2203428,52
229	422384,92	2203437,52
230	422369,01	2203426,94
231	422168,41	2203307,68
226	422218,83	2203222,9

225	422436,79	2203352,49
203	422365,64	2203380,87
204	422365,06	2203382,92
205	422363,02	2203382,34
206	422363,6	2203380,3
203	422365,64	2203380,87

Земельный участок 27

№№ пункта	X	Y
289	422176,57	2203353,37
290	422185,12	2203358,48
252	422187,16	2203359,61
256	422180,86	2203369,76
255	422191,31	2203375,66
254	422197,61	2203365,5
291	422224,49	2203382,18
292	422246,61	2203395,93
293	422347,82	2203457,23
241	422364,92	2203467,61
251	422355,76	2203481,4
250	422303,96	2203564,83
294	422117,91	2203445,84
295	422172,21	2203361,06
289	422176,57	2203353,37
257	422333,79	2203463,98
258	422335,83	2203464,56

259	422335,25	2203466,6
260	422333,21	2203466,02
257	422333,79	2203463,98

Земельный участок 28

№№ пункта	X	Y
294	422117,91	2203445,84
250	422303,96	2203564,83
249	422250,71	2203638,27
296	422068,61	2203522,84
297	422090,04	2203489,34
294	422117,91	2203445,84
261	422250,45	2203538,99
262	422249,87	2203541,03
263	422247,83	2203540,45
264	422248,41	2203538,41
261	422250,45	2203538,99

Земельный участок 29

№№ пункта	X	Y
296	422068,61	2203522,84
249	422250,71	2203638,27
238	422189,87	2203722,19
237	422179,71	2203715,76
298	422012,83	2203610
299	422054,35	2203545,13
296	422068,61	2203522,84

265	422216,48	2203628,44
266	422215,9	2203630,48
267	422213,86	2203629,9
268	422214,44	2203627,86
265	422216,48	2203628,44

Земельный участок 30

№№ пункта	X	Y
298	422012,83	2203610
237	422179,71	2203715,76
240	422173,08	2203724,91
239	422182,83	2203731,91
248	422132,5	2203801,33
300	421960,27	2203692,11
298	422012,83	2203610
269	422129,59	2203701,17
270	422131,63	2203701,75
271	422131,05	2203703,8
272	422129,01	2203703,22
269	422129,59	2203701,17

Земельный участок 31

№№ пункта	X	Y
300	421960,27	2203692,11
248	422132,5	2203801,33
247	422039,05	2203930,24

301	421908,39	2203866,01
302	421863,28	2203843,69
303	421932,55	2203735,42
300	421960,27	2203692,11
285	422012,44	2203864,98
286	422012,86	2203872,75
287	422006,16	2203873,02
288	422005,66	2203865,37
285	422012,44	2203864,98
273	422102,38	2203783,14
274	422103,67	2203790,59
275	422096,89	2203791,94
276	422095,25	2203784,55
273	422102,38	2203783,14
277	422081,87	2203812,69
278	422082,03	2203820,41
279	422075,21	2203820,66
280	422075,09	2203812,84
277	422081,87	2203812,69
281	422071,94	2203783,45
282	422072,83	2203790,95
283	422065,85	2203791,53
284	422064,87	2203784,01
281	422071,94	2203783,45

Земельный участок 32

№№ пункта	X	Y
241	422364,92	2203467,61
242	422377,75	2203475,4
243	422368,22	2203489,75
244	422316,39	2203573,25
245	422262,83	2203647,13
246	422052,7	2203936,95
247	422039,05	2203930,24
248	422132,5	2203801,33
239	422182,83	2203731,91
238	422189,87	2203722,19
249	422250,71	2203638,27
250	422303,96	2203564,83
251	422355,76	2203481,4
241	422364,92	2203467,61

Земельный участок 33

№№ пункта	X	Y
177	422252,27	2203137,28
178	422205,91	2203215,22
179	422102,97	2203158,19
180	422151,16	2203077,18
177	422252,27	2203137,28

Земельный участок 34

№№ пункта	X	Y
187	422067,77	2203027,61
186	422061,64	2203037,93
185	422051,32	2203031,79
189	422057,46	2203021,48
187	422067,77	2203027,61

Земельный участок 35

№№ пункта	X	Y
183	421960,71	2203184,21
182	422054,38	2203239,88
181	422155,49	2203299,99
231	422168,41	2203307,68
230	422369,01	2203426,94
229	422384,92	2203437,52
236	422397,42	2203445,82
242	422377,75	2203475,4
241	422364,92	2203467,61
293	422347,82	2203457,23
292	422246,61	2203395,93
291	422224,49	2203382,18
254	422197,61	2203365,5
253	422195,49	2203364,19
252	422187,16	2203359,61
290	422185,12	2203358,48
289	422176,57	2203353,37

295	422172,21	2203361,06
556	422166,16	2203351,68
557	422133,93	2203332,84
558	421980,98	2203244,21
559	421972,97	2203239,9
560	421939,63	2203219,68
183	421960,71	2203184,21

Земельный участок 43

№№ пункта	X	Y
252	422187,16	2203359,61
253	422195,49	2203364,19
254	422197,61	2203365,5
255	422191,31	2203375,66
256	422180,86	2203369,76
252	422187,16	2203359,61

Земельный участок 44

№№ пункта	X	Y
194	422339,32	2202990,92
192	422333,19	2203001,24
191	422322,88	2202995,1
193	422329,01	2202984,79
194	422339,32	2202990,92

Земельный участок 45

№№ пункта	X	Y
159	422506,11	2202739,19
160	422508,11	2202759,06
161	422484,77	2202752,36
162	422489,97	2202734,25
159	422506,11	2202739,19

Земельный участок 46

№№ пункта	X	Y
37	422466,08	2202519,06
36	422462,09	2202530,38
39	422450,77	2202526,39
38	422454,76	2202515,07
37	422466,08	2202519,06

Земельный участок 47

№№ пункта	X	Y
317	422277,99	2202420,03
368	422277,33	2202430,5
383	422264,91	2202431,82
318	422263,81	2202421,55
317	422277,99	2202420,03

Земельный участок 48

№№ пункта	X	Y
58	422494,73	2202644,67

59	422498,74	2202682,19
60	422498,64	2202686,59
61	422497,55	2202690,84
62	422495,57	2202694,73
63	422492,8	2202698,08
64	422489,39	2202700,76
65	422485,49	2202702,63
66	422481,28	2202703,62
67	422476,96	2202703,68
68	422473,02	2202702,94
69	422404,11	2202681,87
70	422422,26	2202622,52
58	422494,73	2202644,67

Земельный участок 49

№№ пункта	X	Y
406	422124,21	2202821,19
428	422116,01	2202834,97
408	422096,25	2202823,23
407	422104,45	2202809,44
406	422124,21	2202821,19

Земельный участок 50

№№ пункта	X	Y
396	421830,75	2202563,71
367	421832,08	2202575,63

366	421820,16	2202576,97
397	421818,82	2202565,04
396	421830,75	2202563,71

Земельный участок 51

№№ пункта	X	Y
379	422134,56	2202632,08
378	422135,78	2202644,01
377	422123,85	2202645,29
386	422122,57	2202633,36
379	422134,56	2202632,08

Земельный участок 52

№№ пункта	X	Y
361	421943,74	2202635,57
360	421945,02	2202647,5
393	421933,09	2202648,78
392	421931,81	2202636,85
361	421943,74	2202635,57

Земельный участок 53

№№ пункта	X	Y
387	422087,66	2202413,62
388	422088,94	2202425,55
389	422077,01	2202426,83
390	422075,73	2202414,9
387	422087,66	2202413,62

Земельный участок 54

№№ пункта	X	Y
304	421901,7	2202672,69
305	421944,68	2202698,23
306	421929,35	2202724,02
307	421886,37	2202698,47
304	421901,7	2202672,69

Земельный участок 55

№№ пункта	X	Y
363	421878,71	2202570,34
364	421885,97	2202638,1
365	421827,76	2202644,64
366	421820,16	2202576,97
367	421832,08	2202575,63
363	421878,71	2202570,34

Земельный участок 56

№№ пункта	X	Y
368	422277,33	2202430,5
369	422272,59	2202456,62
370	422265,76	2202481,09
371	422221,23	2202625,93
372	422209,07	2202665,69
373	422199,55	2202691,23
374	422187,08	2202715,45
375	422153,44	2202772,02

376	422136,41	2202761,89
377	422123,85	2202645,29
378	422135,78	2202644,01
379	422134,56	2202632,08
380	422202,41	2202624,81
381	422190,34	2202511,76
382	422183,38	2202512,51
319	422174,63	2202431,11
318	422263,81	2202421,55
383	422264,91	2202431,82
368	422277,33	2202430,5

Земельный участок 57

№№ пункта	X	Y
321	422122,38	2202308,33
320	422135,99	2202435,25
385	422101,79	2202438,92
391	422100,23	2202424,34
388	422088,94	2202425,55
387	422087,66	2202413,62
390	422075,73	2202414,9
322	422064,97	2202314,49
321	422122,38	2202308,33

Земельный участок 58

№№ пункта	X	Y
113	422545,28	2202878,5

143	422530,45	2202880
142	422520,42	2202881
160	422508,11	2202759,06
159	422506,11	2202739,19
162	422489,97	2202734,25
151	422400,2	2202706,81
158	422256,96	2202663,02
157	422252,11	2202678,85
156	422250,51	2202683,92
155	422247,21	2202693,36
154	422243,59	2202702,69
153	422239,63	2202711,83
152	422235,31	2202720,89
148	422230,69	2202729,76
147	422225,73	2202738,44
146	422152,2	2202862,12
190	422144,52	2202875,04
189	422057,46	2203021,48
185	422051,32	2203031,79
184	422007,57	2203105,39
183	421960,71	2203184,21
560	421939,63	2203219,68
540	421901,14	2203196,34
539	421909,23	2203182,72
515	421922	2203161,23
514	422008,92	2203015,05

521	422103,22	2202856,47
428	422116,01	2202834,97
406	422124,21	2202821,19
375	422153,44	2202772,02
374	422187,08	2202715,45
373	422199,55	2202691,23
372	422209,07	2202665,69
371	422221,23	2202625,93
538	422264,27	2202639,12
72	422322,91	2202657,31
69	422404,11	2202681,87
68	422473,02	2202702,94
561	422529,3	2202720,13
137	422533,75	2202764,09
114	422542,28	2202848,65
113	422545,28	2202878,5

Земельный участок 59

№.№ пункта	X	Y
136	422559,61	2202761,32
115	422568,66	2202845,84
114	422542,28	2202848,65
137	422533,75	2202764,09
136	422559,61	2202761,32

Земельный участок 60

№№ пункта	X	Y
47	422310,26	2202265,33
46	422316,17	2202317,87
314	422270,02	2202310,15
313	422264,54	2202261,41
47	422310,26	2202265,33

Земельный участок 61

№№ пункта	X	Y
46	422316,17	2202317,87
45	422322,31	2202372,46
44	422324,01	2202404,22
43	422322,01	2202435,96
42	422316,31	2202467,24
41	422312,22	2202481,82
537	422304,37	2202509,83
538	422264,27	2202639,12
371	422221,23	2202625,93
370	422265,76	2202481,09
369	422272,59	2202456,62
368	422277,33	2202430,5
317	422277,99	2202420,03
316	422279,01	2202404
315	422277,59	2202377,5
314	422270,02	2202310,15

46	422316,17	2202317,87
----	-----------	------------

Земельный участок 62

№№ пункта	X	Y
354	422046,26	2202280,69
355	422063,7	2202443,36
356	421932,84	2202457,39
357	421915,55	2202294,56
354	422046,26	2202280,69

Земельный участок 63

№№ пункта	X	Y
357	421915,55	2202294,56
356	421932,84	2202457,39
362	421924,73	2202458,24
400	421877,07	2202463,35
399	421882,81	2202516,89
398	421814,27	2202524,59
401	421792,12	2202327,29
402	421806,46	2202325,68
403	421804,41	2202306,36
357	421915,55	2202294,56

Земельный участок 64

№№ пункта	X	Y
405	422123,55	2202642,53
377	422123,85	2202645,29

376	422136,41	2202761,89
375	422153,44	2202772,02
406	422124,21	2202821,19
407	422104,45	2202809,44
408	422096,25	2202823,23
306	421929,35	2202724,02
305	421944,68	2202698,23
304	421901,7	2202672,69
409	421905,17	2202666,85
405	422123,55	2202642,53

Земельный участок 65

№№ пункта	X	Y
362	421924,73	2202458,24
361	421943,74	2202635,57
392	421931,81	2202636,85
393	421933,09	2202648,78
394	421902,61	2202652,05
395	421900,94	2202636,42
364	421885,97	2202638,1
363	421878,71	2202570,34
367	421832,08	2202575,63
396	421830,75	2202563,71
397	421818,82	2202565,04
398	421814,27	2202524,59
399	421882,81	2202516,89

400	421877,07	2202463,35
362	421924,73	2202458,24

Земельный участок 66

№№ пункта	X	Y
323	422061,18	2202279,1
322	422064,97	2202314,49
390	422075,73	2202414,9
389	422077,01	2202426,83
388	422088,94	2202425,55
391	422100,23	2202424,34
385	422101,79	2202438,92
311	422113,71	2202550,17
310	422121,84	2202626,4
309	422194,69	2202618,6
308	422186,59	2202542,36
312	422178,63	2202543,22
384	422175,43	2202513,38
381	422190,34	2202511,76
380	422202,41	2202624,81
379	422134,56	2202632,08
386	422122,57	2202633,36
405	422123,55	2202642,53
409	421905,17	2202666,85
304	421901,7	2202672,69
307	421886,37	2202698,47

410	421835,59	2202668,29
411	421835,01	2202667,88
412	421834,43	2202667,46
413	421833,87	2202667
414	421833,34	2202666,52
415	421832,81	2202666,02
416	421832,33	2202665,51
417	421831,88	2202664,96
418	421831,46	2202664,38
419	421831,08	2202663,79
420	421830,74	2202663,17
421	421830,44	2202662,53
422	421830,18	2202661,86
423	421829,95	2202661,18
424	421829,75	2202660,5
425	421829,57	2202659,8
426	421829,43	2202659,1
427	421829,3	2202658,39
365	421827,76	2202644,64
364	421885,97	2202638,1
395	421900,94	2202636,42
394	421902,61	2202652,05
393	421933,09	2202648,78
360	421945,02	2202647,5
359	422106,2	2202630,23
358	422085,91	2202440,96

355	422063,7	2202443,36
354	422046,26	2202280,69
323	422061,18	2202279,1

Земельный участок 67

№№ пункта	X	Y
514	422008,92	2203015,05
515	421922	2203161,23
516	421777,57	2203075,31
457	421858,1	2202939,54
456	421868,42	2202945,66
455	421874,55	2202935,34
514	422008,92	2203015,05

Земельный участок 68

№№ пункта	X	Y
466	421801,66	2202636,01
467	421804,45	2202660,83
468	421804,63	2202661,94
469	421804,91	2202663,53
470	421805,24	2202665,14
471	421805,63	2202666,72
472	421806,08	2202668,29
473	421806,56	2202669,85
474	421807,12	2202671,38
475	421807,74	2202672,87
476	421808,42	2202674,34

477	421809,17	2202675,79
478	421809,98	2202677,18
479	421810,87	2202678,53
480	421811,82	2202679,83
481	421812,83	2202681,09
482	421813,91	2202682,3
483	421815,03	2202683,48
484	421816,2	2202684,61
485	421817,43	2202685,7
486	421818,7	2202686,72
487	421819,97	2202687,74
488	421821,3	2202688,7
489	421822,63	2202689,61
490	421945,55	2202762,71
491	421919,64	2202806,39
492	421879,06	2202782,25
493	421798,63	2202791,03
464	421782,8	2202650,2
463	421794,7	2202648,86
462	421793,38	2202636,94
466	421801,66	2202636,01

Земельный участок 69

№.№ пункта	X	Y
465	421781,45	2202638,26
464	421782,8	2202650,2

493	421798,63	2202791,03
526	421800,33	2202806,12
525	421788,82	2202825,47
531	421775,93	2202817,81
530	421768,22	2202830,78
529	421707,84	2202794,98
430	421640,57	2202908,66
429	421586,66	2202808,34
533	421663,61	2202799,69
532	421647,15	2202653,38
465	421781,45	2202638,26

Земельный участок 70

№№ пункта	X	Y
511	421785,89	2202495,68
512	421799,82	2202619,61
513	421628,82	2202638,84
498	421632,98	2202675,9
497	421621,76	2202677,17
500	421603,65	2202516,12
510	421773,96	2202497,02
511	421785,89	2202495,68

Земельный участок 71

№№ пункта	X	Y
507	421765,08	2202310,55
508	421784,55	2202483,76

509	421772,62	2202485,1
510	421773,96	2202497,02
500	421603,65	2202516,12
499	421582,72	2202329,92
507	421765,08	2202310,55

Земельный участок 72

№№ пункта	X	Y
499	421582,72	2202329,92
500	421603,65	2202516,12
497	421621,76	2202677,17
496	421500,97	2202690,62
501	421465,68	2202373,25
502	421477,58	2202371,7
503	421476,25	2202359,77
504	421508,59	2202355,56
505	421511,64	2202355,37
506	421509,67	2202337,68
499	421582,72	2202329,92

Земельный участок 73

№№ пункта	X	Y
494	421645,44	2202786,7
495	421513,29	2202801,43
496	421500,97	2202690,62
497	421621,76	2202677,17
498	421632,98	2202675,9

494	421645,44	2202786,7
-----	-----------	-----------

Земельный участок 74

№№ пункта	X	Y
462	421793,38	2202636,94
463	421794,7	2202648,86
464	421782,8	2202650,2
465	421781,45	2202638,26
462	421793,38	2202636,94

Земельный участок 75

№№ пункта	X	Y
458	421959,12	2202792,77
459	421952,99	2202803,09
460	421942,67	2202796,97
461	421948,8	2202786,65
458	421959,12	2202792,77

Земельный участок 76

№№ пункта	X	Y
454	421864,23	2202929,22
455	421874,55	2202935,34
456	421868,42	2202945,66
457	421858,1	2202939,54
454	421864,23	2202929,22

Земельный участок 77

№№ пункта	X	Y
508	421784,55	2202483,76
511	421785,89	2202495,68
510	421773,96	2202497,02
509	421772,62	2202485,1
508	421784,55	2202483,76

Земельный участок 78

№№ пункта	X	Y
503	421476,25	2202359,77
502	421477,58	2202371,7
501	421465,68	2202373,25
536	421464,35	2202361,32
503	421476,25	2202359,77

Земельный участок 79

№№ пункта	X	Y
512	421799,82	2202619,61
466	421801,66	2202636,01
462	421793,38	2202636,94
465	421781,45	2202638,26
532	421647,15	2202653,38
533	421663,61	2202799,69
429	421586,66	2202808,34
534	421515,29	2202816,3
535	421514,32	2202810,71

495	421513,29	2202801,43
494	421645,44	2202786,7
498	421632,98	2202675,9
513	421628,82	2202638,84
512	421799,82	2202619,61

Земельный участок 80

№№ пункта	X	Y
522	421958,45	2202770,38
461	421948,8	2202786,65
460	421942,67	2202796,97
454	421864,23	2202929,22
457	421858,1	2202939,54
516	421777,57	2203075,31
519	421764,68	2203067,64
518	421861,86	2202903,8
517	421714,05	2202815,92
520	421617,07	2202979,82
527	421612,49	2202977,1
528	421605,38	2202972,23
431	421603,7	2202970,97
430	421640,57	2202908,66
529	421707,84	2202794,98
530	421768,22	2202830,78
531	421775,93	2202817,81
525	421788,82	2202825,47

524	421781,16	2202838,37
523	421869,51	2202890,9
491	421919,64	2202806,39
490	421945,55	2202762,71
522	421958,45	2202770,38

Земельный участок 81

№№ пункта	X	Y
404	421789,94	2202307,9
401	421792,12	2202327,29
398	421814,27	2202524,59
397	421818,82	2202565,04
366	421820,16	2202576,97
365	421827,76	2202644,64
427	421829,3	2202658,39
426	421829,43	2202659,1
425	421829,57	2202659,8
424	421829,75	2202660,5
423	421829,95	2202661,18
422	421830,18	2202661,86
421	421830,44	2202662,53
420	421830,74	2202663,17
419	421831,08	2202663,79
418	421831,46	2202664,38
417	421831,88	2202664,96
416	421832,33	2202665,51

415	421832,81	2202666,02
414	421833,34	2202666,52
413	421833,87	2202667
412	421834,43	2202667,46
411	421835,01	2202667,88
410	421835,59	2202668,29
307	421886,37	2202698,47
306	421929,35	2202724,02
408	422096,25	2202823,23
428	422116,01	2202834,97
521	422103,22	2202856,47
522	421958,45	2202770,38
490	421945,55	2202762,71
489	421822,63	2202689,61
488	421821,3	2202688,7
487	421819,97	2202687,74
486	421818,7	2202686,72
485	421817,43	2202685,7
484	421816,2	2202684,61
483	421815,03	2202683,48
482	421813,91	2202682,3
481	421812,83	2202681,09
480	421811,82	2202679,83
479	421810,87	2202678,53
478	421809,98	2202677,18
477	421809,17	2202675,79

476	421808,42	2202674,34
475	421807,74	2202672,87
474	421807,12	2202671,38
473	421806,56	2202669,85
472	421806,08	2202668,29
471	421805,63	2202666,72
470	421805,24	2202665,14
469	421804,91	2202663,53
468	421804,63	2202661,94
467	421804,45	2202660,83
466	421801,66	2202636,01
512	421799,82	2202619,61
511	421785,89	2202495,68
508	421784,55	2202483,76
507	421765,08	2202310,55
404	421789,94	2202307,9

Земельный участок 82

№№ пункта	X	Y
536	421464,35	2202361,32
501	421465,68	2202373,25
496	421500,97	2202690,62
495	421513,29	2202801,43
535	421514,32	2202810,71
534	421515,29	2202816,3
452	421515,79	2202819,21

451	421517,45	2202827,68
450	421519,32	2202836,12
449	421521,41	2202844,5
448	421523,75	2202852,84
447	421526,31	2202861,09
446	421529,13	2202869,25
445	421532,22	2202877,31
444	421535,58	2202885,27
443	421539,23	2202893,11
442	421543,18	2202900,8
441	421547,43	2202908,35
440	421552	2202915,74
439	421556,87	2202922,95
438	421562,03	2202929,97
437	421567,46	2202936,78
436	421573,15	2202943,35
435	421579,12	2202949,68
434	421585,34	2202955,75
433	421591,79	2202961,55
432	421598,47	2202967,05
431	421603,7	2202970,97
528	421605,38	2202972,23
527	421612,49	2202977,1
520	421617,07	2202979,82
519	421764,68	2203067,64
516	421777,57	2203075,31

515	421922	2203161,23
539	421909,23	2203182,72
540	421901,14	2203196,34
541	421781,95	2203124,07
542	421774,95	2203120,26
543	421595,16	2203012,09
544	421531,15	2202973,06
545	421527,26	2202970,64
546	421511,27	2202961,77
547	421502,65	2202953,59
548	421482,86	2202825,91
549	421464,89	2202687,57
550	421462,26	2202684,93
551	421460,84	2202673,75
552	421456,98	2202643,31
553	421438,42	2202442,92
554	421429,11	2202366,08
555	421457,46	2202362,22
536	421464,35	2202361,32

Земельный участок 83

№№ пункта	X	Y
237	422179,71	2203715,76
238	422189,87	2203722,19
239	422182,83	2203731,91
240	422173,08	2203724,91
237	422179,71	2203715,76

Земельный участок 84

№№ пункта	X	Y
1	422 067,77	2 203 027,61
2	422 061,64	2 203 037,93
3	422 051,32	2 203 031,79
4	422 057,46	2 203 021,48

Земельный участок 85

№№ пункта	X	Y
140	422531,65	2202891,94
141	422521,62	2202892,94
142	422520,42	2202881
143	422530,45	2202880
140	422531,65	2202891,94

Земельный участок 86

№№ пункта	X	Y
403	421804,41	2202306,36
402	421806,46	2202325,68
401	421792,12	2202327,29
404	421789,94	2202307,9
403	421804,41	2202306,36

Земельный участок 87

№№ пункта	X	Y
285	422012,44	2203864,98
286	422012,86	2203872,75

287	422006,16	2203873,02
288	422005,66	2203865,37
285	422012,44	2203864,98

Земельный участок 88

№№ пун-кта	X	Y
277	422081,87	2203812,69
278	422082,03	2203820,41
279	422075,21	2203820,66
280	422075,09	2203812,84
277	422081,87	2203812,69

Земельный участок 89

№№ пункта	X	Y
281	422071,94	2203783,45
282	422072,83	2203790,95
283	422065,85	2203791,53
284	422064,87	2203784,01
281	422071,94	2203783,45

Земельный участок 90

№№ пункта	X	Y
273	422102,38	2203783,14
274	422103,67	2203790,59
275	422096,89	2203791,94
276	422095,25	2203784,55
273	422102,38	2203783,14

Земельный участок 91

№№ пункта	X	Y
269	422129,59	2203701,17
270	422131,63	2203701,75
271	422131,05	2203703,8
272	422129,01	2203703,22
269	422129,59	2203701,17

Земельный участок 92

№№ пункта	X	Y
265	422216,48	2203628,44
266	422215,9	2203630,48
267	422213,86	2203629,9
268	422214,44	2203627,86
265	422216,48	2203628,44

Земельный участок 93

№№ пункта	X	Y
261	422250,45	2203538,99
262	422249,87	2203541,03
263	422247,83	2203540,45
264	422248,41	2203538,41
261	422250,45	2203538,99

Земельный участок 94

№№ пункта	X	Y
257	422333,79	2203463,98

1.4 Перечень координат характерных точек границ проектирования

№№ пункта	X	Y
1	422052,7	2203936,95
2	422039,05	2203930,24
3	421908,39	2203866,01
4	421863,28	2203843,69
5	421932,55	2203735,42
6	421960,27	2203692,11
7	422012,83	2203610
8	422054,35	2203545,13
9	422068,61	2203522,84
10	422090,04	2203489,34
11	422117,91	2203445,84
12	422172,21	2203361,06
13	422166,16	2203351,68
14	422133,93	2203332,84
15	421980,98	2203244,21
16	421972,97	2203239,9
17	421939,63	2203219,68
18	421901,14	2203196,34
19	421781,95	2203124,07
20	421774,95	2203120,26
21	421595,16	2203012,09
22	421531,15	2202973,06
23	421527,26	2202970,64

24	421511,27	2202961,77
25	421502,65	2202953,59
26	421482,86	2202825,91
27	421464,89	2202687,57
28	421462,26	2202684,93
29	421460,84	2202673,75
30	421456,98	2202643,31
31	421438,42	2202442,92
32	421429,11	2202366,08
33	421457,46	2202362,22
34	421464,35	2202361,32
35	421476,25	2202359,77
36	421508,59	2202355,56
37	421511,64	2202355,37
38	421509,67	2202337,68
39	421582,72	2202329,92
40	421765,08	2202310,55
41	421789,94	2202307,9
42	421804,41	2202306,36
43	421915,55	2202294,56
44	422046,26	2202280,69
45	422061,18	2202279,1
46	422139,84	2202270,75
47	422211,02	2202263,19
48	422212,86	2202263
49	422214,69	2202262,83

50	422216,54	2202262,65
51	422218,38	2202262,49
52	422220,22	2202262,33
53	422222,06	2202262,18
54	422223,91	2202262,06
55	422225,75	2202261,93
56	422227,59	2202261,81
57	422229,43	2202261,7
58	422231,28	2202261,6
59	422233,13	2202261,51
60	422234,98	2202261,43
61	422236,82	2202261,36
62	422238,67	2202261,3
63	422240,51	2202261,24
64	422242,36	2202261,21
65	422244,2	2202261,17
66	422246,05	2202261,14
67	422247,9	2202261,13
68	422249,75	2202261,12
69	422251,6	2202261,13
70	422253,45	2202261,14
71	422255,3	2202261,16
72	422257,15	2202261,18
73	422258,99	2202261,23
74	422260,84	2202261,28
75	422262,69	2202261,34

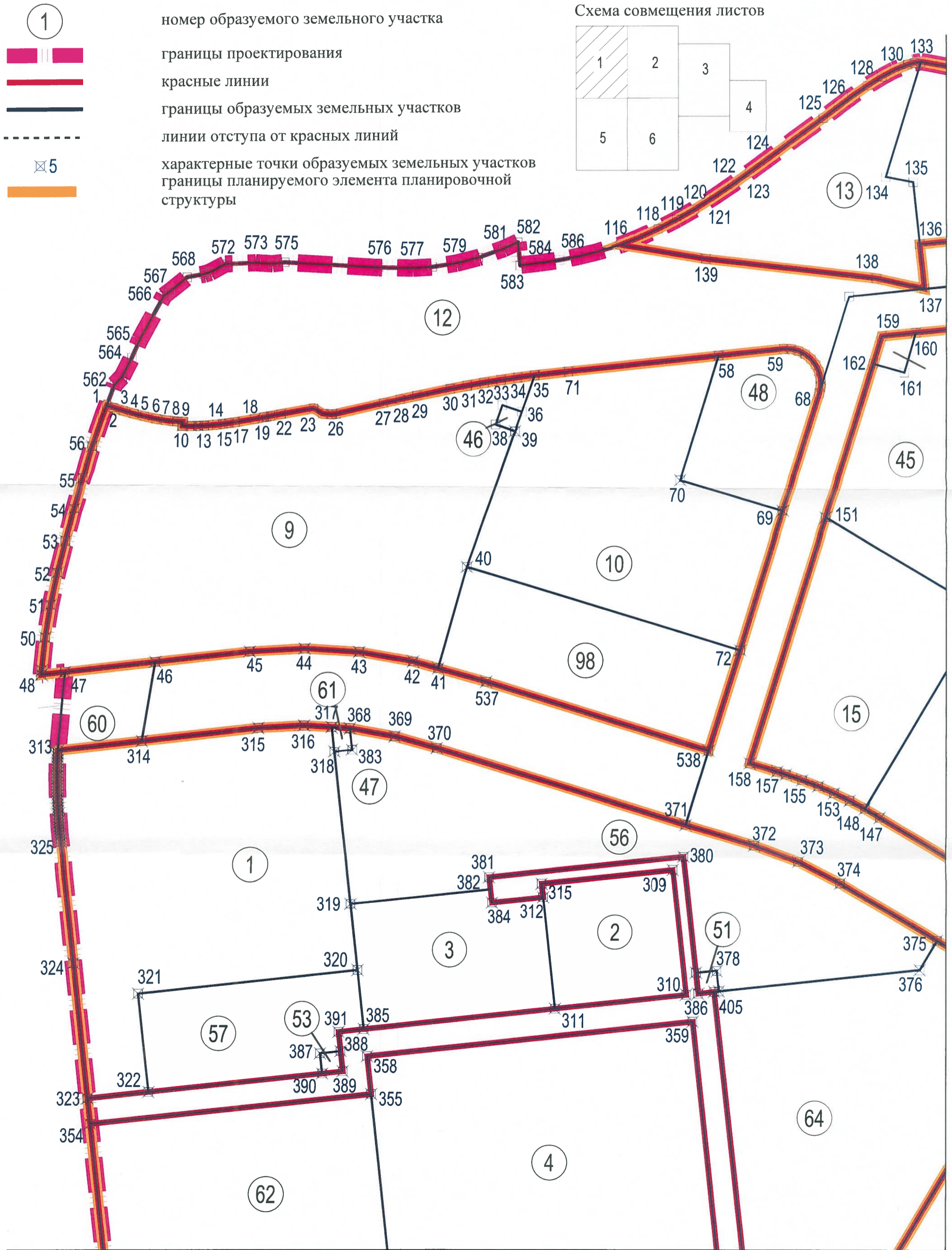
76	422264,54	2202261,41
77	422310,26	2202265,33
78	422308,75	2202251,74
79	422311,42	2202251,94
80	422330,51	2202253,87
81	422349,47	2202256,97
82	422368,35	2202260,95
83	422387,04	2202265,62
84	422405,78	2202270,38
85	422424,25	2202275,58
86	422442,59	2202281,14
87	422460,72	2202287,33
88	422466,51	2202289,51
89	422478,54	2202294,06
90	422483,02	2202298,48
91	422494,25	2202304,07
92	422504,84	2202308,72
93	422530,46	2202322,69
94	422532,94	2202325,97
95	422541,2	2202336,2
96	422542,98	2202346,08
97	422544,05	2202349,44
98	422547,99	2202356,66
99	422548,77	2202358,02
100	422549,47	2202375,67
101	422548,81	2202385,48

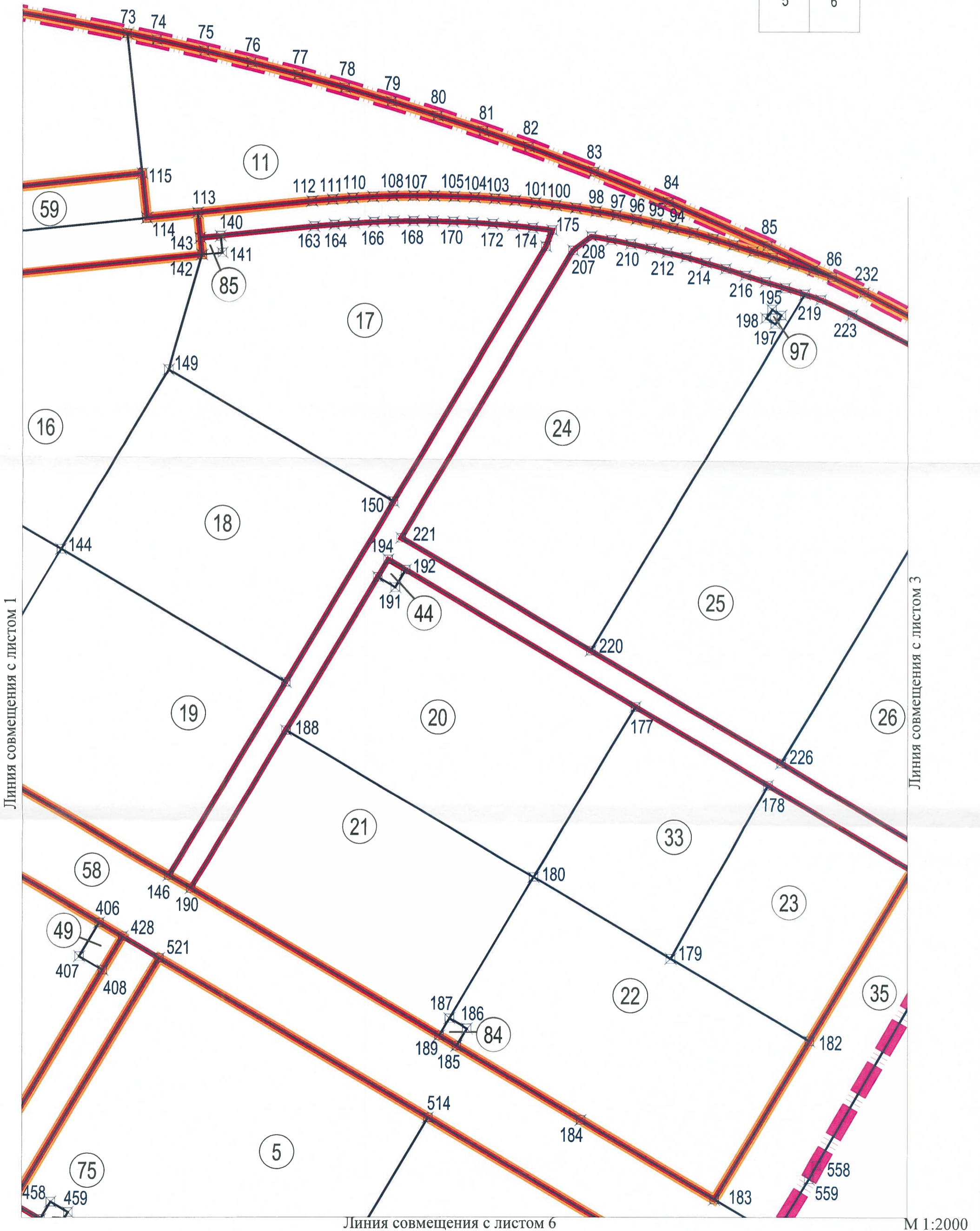
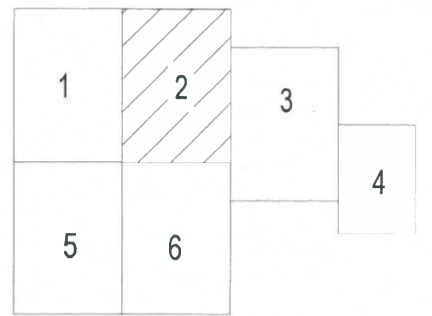
102	422549,74	2202392,55
103	422546,41	2202446,92
104	422546,07	2202466,86
105	422546,72	2202478,17
106	422548,76	2202492,12
107	422552,06	2202504,96
108	422557,28	2202519,65
109	422561,14	2202528,04
110	422547,59	2202529,4
111	422548,78	2202540,61
112	422550,51	2202552,32
113	422552,57	2202562,97
114	422555,59	2202575,17
115	422559,41	2202587,6
116	422563,5	2202598,18
117	422568,75	2202609,69
118	422574,37	2202620,47
119	422580,22	2202630,55
120	422587,51	2202642,02
121	422594,77	2202652,61
122	422601,84	2202662,44
123	422608,59	2202671,6
124	422633,39	2202705,1
125	422640,09	2202713,89
126	422645,88	2202721,68
127	422652,23	2202730,82

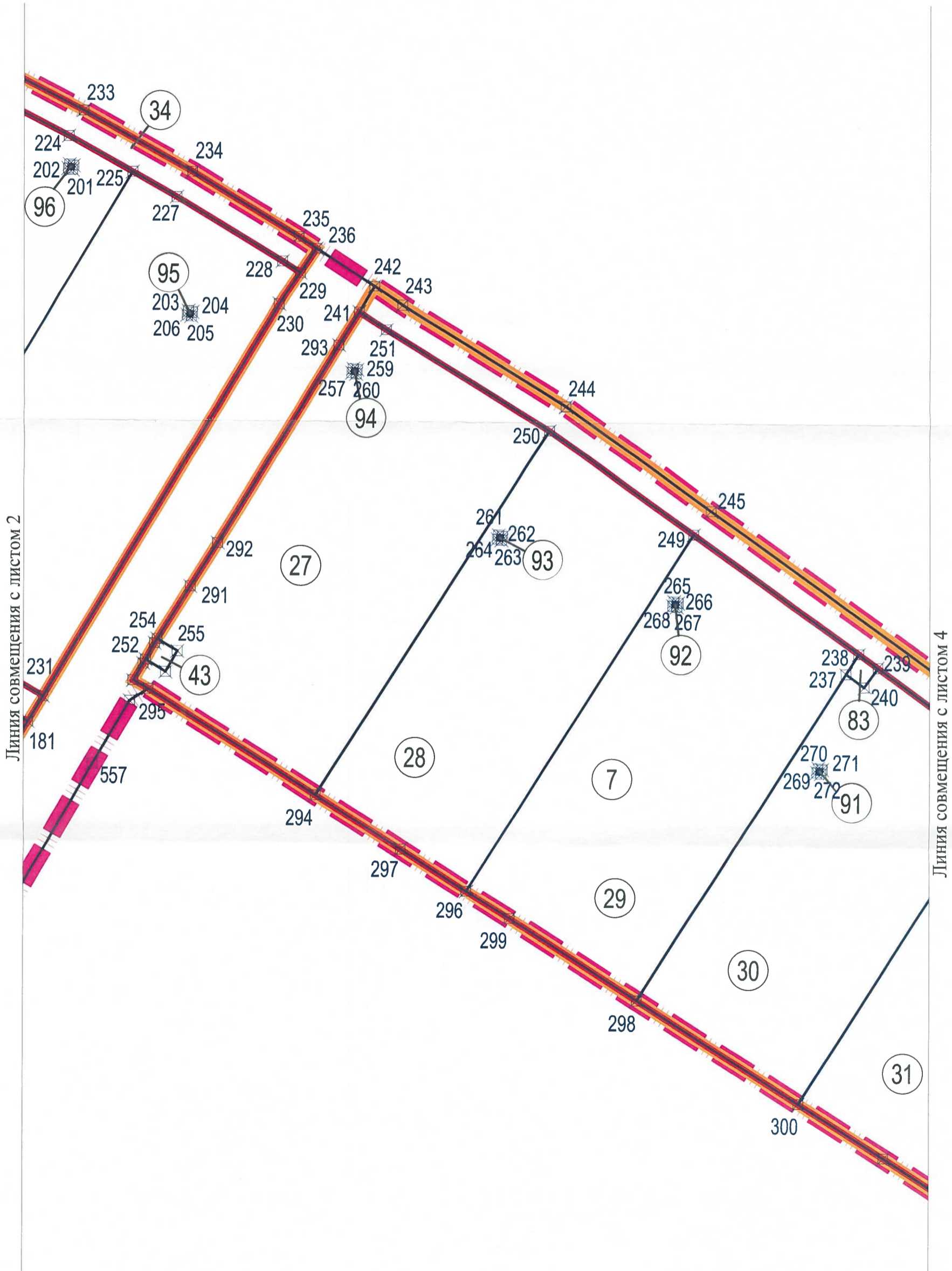
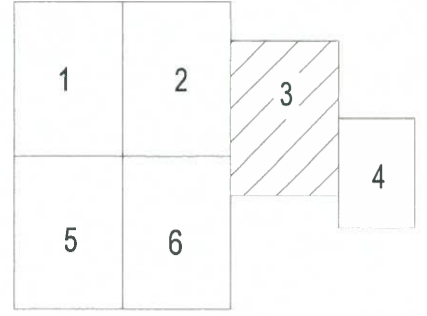
128	422657,33	2202739,12
129	422661,21	2202746,42
130	422664,35	2202754,29
131	422665,34	2202758,09
132	422666,03	2202761,95
133	422664,68	2202769,57
134	422661,57	2202786,73
135	422659,36	2202798,15
136	422656,72	2202811,46
137	422653,67	2202826,48
138	422652,72	2202830,68
139	422651,34	2202836,99
140	422647,55	2202854,38
141	422641,06	2202882,2
142	422634,15	2202909,91
143	422626,83	2202937,52
144	422619,08	2202965,01
145	422610,92	2202992,39
146	422602,37	2203019,65
147	422593,41	2203046,77
148	422584,04	2203073,76
149	422569,42	2203112,36
150	422551,36	2203156,41
151	422525,58	2203214,44
152	422507,11	2203252,49
153	422497,86	2203271,56

154	422468,22	2203327,71
155	422436,71	2203382,84
156	422403,37	2203436,87
157	422397,42	2203445,82
158	422377,75	2203475,4
159	422368,22	2203489,75
160	422316,39	2203573,25
161	422262,83	2203647,13

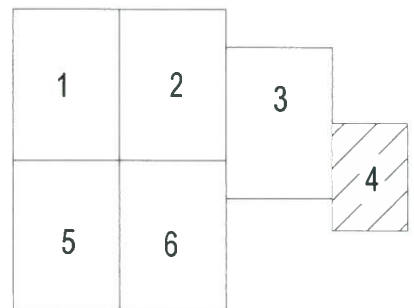
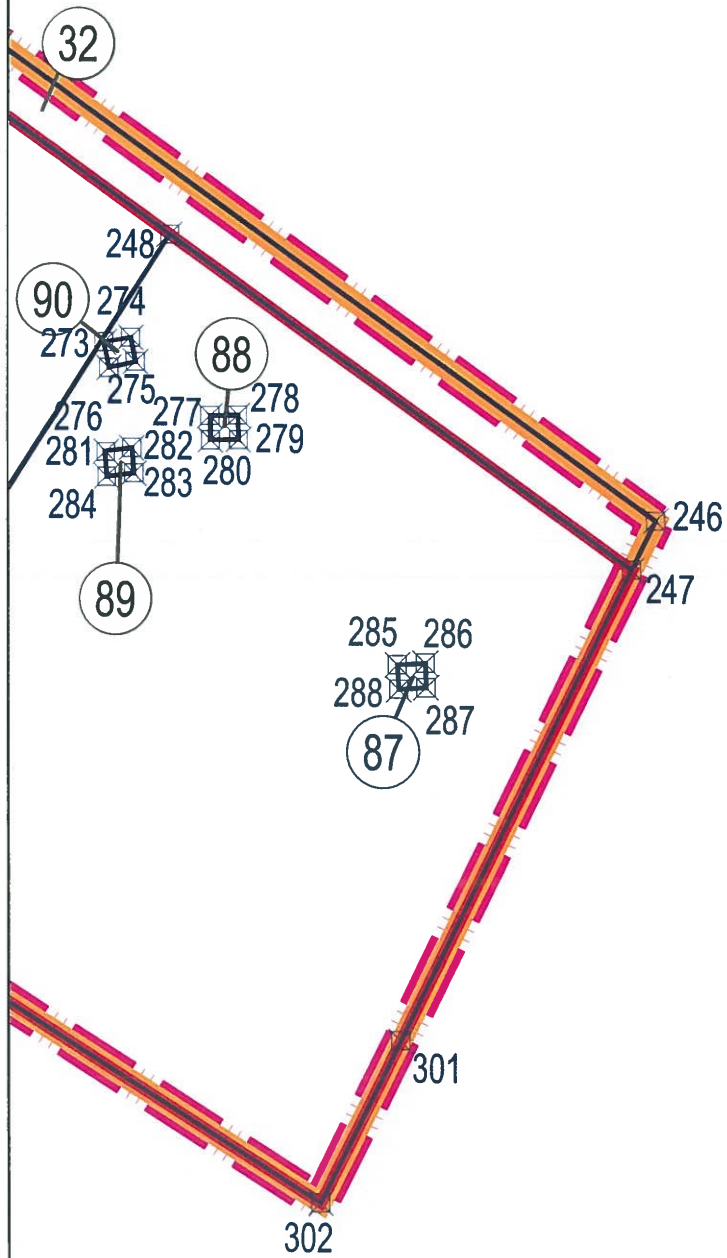
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



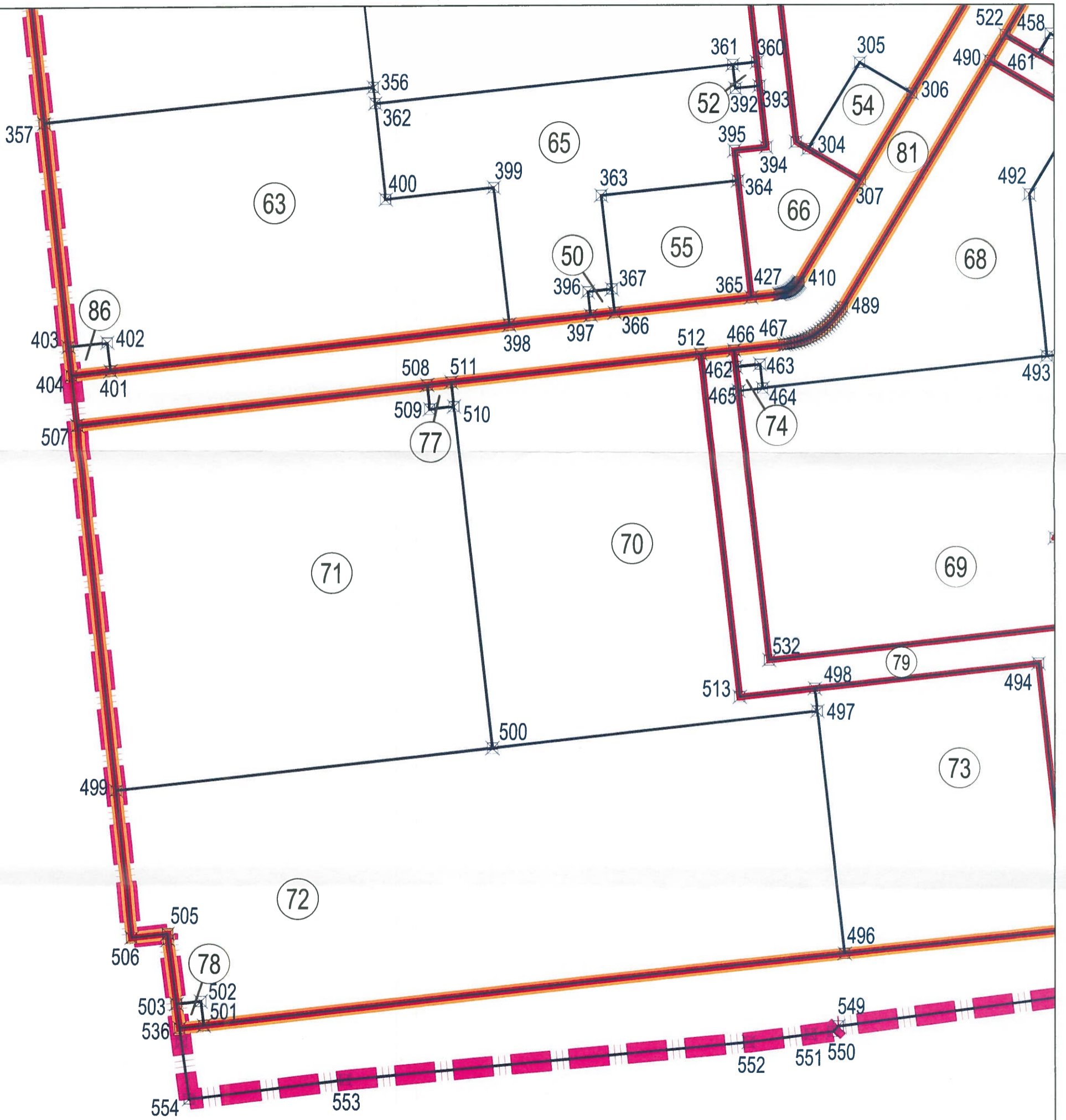




Линия совмещения с листом 3



Линия совмещения с листом 1



Линия совмещения с листом 6

Схема совмещения листов

