УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации МО Аннинское городское поселение от 24.02.2022 № 121 (приложение)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на разработку плана мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями на 2022-2024 годы

1. Общие положения

Техническое задание на разработку плана мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствии с установленными требованиями на 2022-2024 годы (далее по тексту соответственно - Техническое задание, План мероприятий), разработано на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 17.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- ГОСТ Р 57164-2016 «Вода питьевая»;

- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода и водоснабжения населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного водоснабжения. Контроль качества. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы» (актуализированная редакция СанПиН 2.1.3684-21).

- Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

2. Цели и задачи разработки и реализации плана мероприятий

2.1. Основная цель разработки и реализации плана мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями на 2022-2024 годы – выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки плана мероприятий:

- обеспечение необходимых объемов и качества горячей воды, выполнения нормативных требований к качеству горячей воды;

- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей;

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация плана мероприятий должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности трубопроводов и улучшения качества воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

Целевые индикаторы – показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества горячей воды до уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям: железо, цветность, мутность, рН.

4. Срок разработки плана мероприятий

Срок разработки плана мероприятий – в течение трех месяцев с момента получения технического задания, но не позднее 01.06.2022.

5. Разработчик плана мероприятий

Разработчик плана мероприятий – Акционерное общество «Инженерно-энергетический комплекс» ИНН 4725005187, ОГРН 1184704015759.

6. Требования к инвестиционной программе

6.1. Выполнить анализ существующего состояния водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества горячей воды в соответствии с установленными требованиями.

6.2. Разработать план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

6.3. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей необходимо направить на согласование в Территориальный отдел Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека управление по Ленинградской области в Ломоносовском районе в срок до 1 июня 2022 года.

План мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы (при ее наличии).

6.4. Определение объема финансовых потребностей на реализацию Плана мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные расценки).

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

6.5. Определение источников финансирования мероприятий.

Источниками финансирования могут быть:

- собственные средства АО «ИЭК»;

- финансовые средства, полученные от применения тарифов на подключение и надбавки к тарифам (при условии их установления);

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных и региональных программ.

Необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации плана мероприятий.

6.7. Выполнение расчета надбавок к тарифам (при необходимости).

7. Содержание плана мероприятий

План мероприятий должен содержать:

- цели и задачи разработки и реализации плана мероприятий;

- анализ существующего состояния систем горячего водоснабжения;

- основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;

- план технических мероприятий по системам горячего водоснабжения, обеспечивающий улучшение состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения;

- объем финансовых потребностей, необходимых для реализации плана мероприятий, с разбивкой по источникам финансирования;

- сроки реализации плана мероприятий;

- контроль выполнения плана мероприятий.

8. Срок реализации плана мероприятий

Срок реализации плана мероприятий: 1 июля 2022 г. – 31 декабря 2024 г.

9. Порядок внесения изменений в техническое задание

Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации МО Аннинское городское поселение или по инициативе АО «ИЭК».

Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в иные программы (или иные документы), влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе АО «ИЭК», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе администрации МО Аннинское городское поселение, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.