

ПРОТОКОЛ

результатов отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома (многоквартирных домов) для переселения граждан, проживающих в аварийных жилых домах на территории МО Аннинское городское поселение

гп. Новоселье Ломоносовского
района Ленинградской области

25.08.2022

Комиссия, утвержденная постановлением администрации МО Аннинское городское поселение от 20.07.2022 № 531 «Об утверждении Порядка отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома (многоквартирных домов) для переселения граждан, проживающих в аварийных жилых домах на территории МО Аннинское городское поселение» (далее – Комиссия), в составе:

Председателя комиссии		
Смирнова Дениса Александровича		Главы администрации МО Аннинское городское поселение
Заместителя председателя комиссии		
Васильевой Елены Валерьевны		Заместителя главы администрации МО Аннинское городское поселение
Секретаря комиссии		
Огигбениной Ирины леонидовны		Начальника сектора экономики и муниципальных программ администрации МО Аннинское городское поселение
Членов комиссии		
Мучанко Алины Сергеевны		Начальника отдела архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МО Аннинское городское поселение
Казаниной Оксаны Алексеевны		Начальника отдела ЖКХ администрации МО Аннинское городское поселение
Петровой Любови Николаевны		Депутата совета депутатов МО Аннинское городское поселение

Присутствует 5 членов комиссии из 6 (кворум имеется).

Повестка заседания:

Оценка представленных на рассмотрение заявок участников Отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома (многоквартирных домов) для переселения граждан, проживающих в аварийных жилых домах на территории МО Аннинское городское поселение в соответствии с критериями и требованиями к Обору застройщиков, установленными Порядком отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома (многоквартирных домов) для переселения граждан, проживающих в аварийных жилых домах на территории МО Аннинское городское поселение, утвержденного постановлением администрации МО Аннинское городское поселение от 20.07.2022 № 531 (далее - Порядок отбора), и отбор застройщика для реализации масштабного инвестиционного проекта.

Информационное сообщение о проведении конкурсного отбора размещено на официальном сайте МО Аннинское городское поселение <https://mo-annino.ru/> в разделе «Администрация/Информация об администрации/Отдел ЖКХ/Общая информация».

Заявки принимались с 15.08.2022 по 24.08.2022 в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, гп. Новоселье, ул. Мелиораторов, д. 2 (кабинет сектора экономики и муниципальных программ).

В период представления заявок на отбор поступили две заявки следующих заявителей:

№ п/п	Наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя – участника Отбора застройщиков	ИНН для юридического лица (серия, номер паспорта для физического лица)
1	ООО «Специализированный застройщик «Новоселье»	4725003800
2	ООО «Специализированный застройщик «Лиговский канал»	4720027099

Рассмотрение заявок проведено 25.08.2022 в 9:30 в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, гп. Новоселье, ул. Мелиораторов, д. 2 (кабинет сектора экономики и муниципальных программ).

В соответствии с Протоколом от 25.08.2022 о принятии к отбору заявок, соответствующих требованиям к составу документов, установленным Порядком отбора приняты и допущены к участию в отборе две заявки.

Комиссия в соответствии с п. 5.11 Порядка оценила заявки застройщика, допущенных к участию в отборе, по следующим критериям:


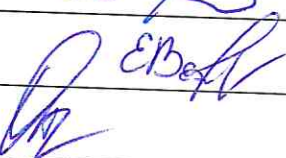


Критерии оценки	ООО «Специализированный застройщик «Новоселье»	ООО «Специализированный застройщик «Лиговский канал»
Объем ввода жилья застройщиком в гп. Новоселье Ломоносовского района Ленинградской области	2 балла	0 баллов
Объем выручки застройщика за 3 последних отчетных года	3 балла	3 балла
Размер уставного капитала	3 балла	3 балла
Итого	8 баллов	6 баллов

РЕШИЛИ:

1. Признать соответствующей требованиям и критериям, установленным Порядком отбора заявку общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новоселье».

Голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержались» - 0.

Подписи членов комиссии:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Подпись
1	Смирнов Денис Александрович	
2	Васильева Елена Валерьевна	
3	Огибенина Ирина Леонидовна	
4	Мучанко Алина Сергеевна	
5	Петрова Любовь Николаевна	