

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район)

В соответствии с п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом настоящим сообщает, что в целях размещения и для безопасной эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нарвская-7" регионального значения, необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, возможно установление публичного сервитута в отношении земельных участков согласно приложению 1.

Объект электросетевого хозяйства регионального значения "ВЛ 110 кВ Нарвская-7" отображен в схеме территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381. Схема территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики размещена на сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области (<http://arch.lenobl.ru>).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом (191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А, каб. 211).

Подать заявления об учете прав на земельный участок можно по адресу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А, каб. 211).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Данная информация размещена на официальных сайтах Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (<http://kugi.lenobl.ru>), МО «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (<https://mo-annino.ru>), МО «Горбунковское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (<http://gorbunki-lmr.ru>).

Приложение: перечень земельных участков на 2 л;
описание границ публичного сервитута на 18 л.

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Горбунковское сельское поселение", ЗАО "П/ф Ломоносовская", участок 3	47:14:0402000:5
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, участок ВЛ 330 кВ "Ленинградская АЭС - Западная" (опора 189)	47:14:0402002:14
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, участок ВЛ 330 кВ "Ленинградская АЭС - Западная" (опора 184)	47:14:0402002:9
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ломоносовское лесничество, участковые лесничества: Сосноборское кв.1—16,20-25,28-31,36-40,46-47,54-56,64-73,81-90,99-109,111-128,132-149,154-171,176-192,194-222, Приморское кв.1-170, Копорское кв.1-15,21-40,44-188, Лопухинское кв.1-193, Гостилицкое кв.1-171, Кипенское кв.1,3,4,6-94, Володарское кв.9-74,77-136,138,141-150,168-178,180-209,220, Ломоносовское кв.1,201,301-315,401-406,501-509,601-610,701,801,901-903,1001-1002	47:14:0000000:32 (ЕЗП-47:14:0000000:39109)
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:3546
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:3547
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Аннинское сельское поселение", ОАО "СевНИИГиМ", у п. Новоселье	47:14:0504001:5
Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье	47:14:0504001:169
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:3894
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:4743
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье	47:14:0504001:20
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, п. Новоселье	47:14:0504001:31
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье	47:14:0504001:29
Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Новоселье	47:14:0000000:37880
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, п. Новоселье	47:14:0504001:44
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2472
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2473

поселение, г.п. Новоселье	
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2252
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2259
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2260
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2258
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2264
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:1429
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:1435
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:1437
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:1440
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье	47:14:0504001:159
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2988
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:1436
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0504001:2977
Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье	47:14:0535002:100

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нарвская-7"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	306577 +/- 194 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства.</p> <p>Цель установления: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для размещения и для безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нарвская-7", являющегося объектом регионального значения, необходимым для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.</p> <p>Срок публичного сервитута: 49 лет.</p> <p>Наименование объекта публичного сервитута: ВЛ 110 кВ Нарвская-7.</p> <p>Кадастровый район: 47:14</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-47, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425250.93	2199198.18	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	425242.24	2199237.23	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	425043.29	2199192.94	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	425027.53	2199189.45	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	425021.98	2199186.47	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	425002.89	2199180.07	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	424990.91	2199181.32	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	424902.10	2199161.64	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	424701.78	2199075.51	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	424635.29	2199046.84	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	424629.69	2199033.74	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	424626.16	2199027.76	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	424621.51	2199025.17	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	424616.81	2199025.34	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	424593.18	2199028.68	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	424589.67	2199027.17	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	424582.22	2199019.40	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	424580.93	2199018.31	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	424578.17	2199017.53	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	424576.17	2199017.48	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	424571.36	2199019.27	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	424494.41	2198986.09	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	424335.32	2199004.52	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	424127.75	2199029.05	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	423949.68	2199050.01	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	423713.52	2198935.18	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	423567.01	2198863.53	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	423289.55	2198812.67	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	423132.41	2198853.29	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	423121.43	2199083.34	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	423111.08	2199318.94	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	423099.29	2199571.25	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	422985.76	2199611.56	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	422979.17	2199747.39	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	422968.38	2199962.21	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	422958.42	2200162.26	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	422948.60	2200361.83	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	422940.79	2200520.44	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	422938.33	2200569.71	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	422930.87	2200572.12	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	422919.65	2200575.68	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	422918.51	2200586.56	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	422934.38	2200648.55	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	422928.30	2200770.02	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	422754.16	2200960.74	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	422737.48	2201121.40	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	422786.87	2201281.52	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	422839.08	2201449.18	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
49	422812.68	2201671.91	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
50	422786.52	2201896.77	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
51	422767.70	2202058.86	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
52	422748.61	2202308.39	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
53	422725.76	2202508.50	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
54	422693.90	2202782.99	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
55	422613.66	2203073.47	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
56	422499.88	2203229.58	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	422380.93	2203393.04	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
58	422265.94	2203551.29	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
59	422147.05	2203714.12	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
60	422096.51	2203785.01	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
61	422206.48	2203862.48	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	422183.25	2203895.16	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
63	422040.45	2203794.72	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
64	422114.61	2203690.71	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
65	422233.61	2203527.74	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
66	422348.57	2203369.52	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
67	422467.54	2203206.05	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
68	422577.05	2203055.79	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
69	422654.53	2202775.32	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
70	422686.02	2202503.92	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
71	422708.79	2202304.59	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
72	422727.87	2202055.03	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	422746.79	2201892.15	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
74	422772.96	2201667.25	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
75	422798.35	2201452.94	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
76	422748.66	2201293.36	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
77	422696.85	2201125.39	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
78	422715.74	2200943.50	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
79	422889.07	2200753.67	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
80	422900.84	2200518.44	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
81	422908.65	2200359.86	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
82	422918.47	2200160.29	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
83	422928.43	2199960.22	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
84	422939.21	2199745.41	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
85	422947.11	2199582.84	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
86	423060.59	2199542.55	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
87	423071.12	2199317.13	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
88	423081.47	2199081.51	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
89	423093.86	2198821.94	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
90	423288.08	2198771.74	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
91	423579.64	2198825.18	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
92	423731.06	2198899.23	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
93	423956.64	2199008.91	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
94	424123.07	2198989.32	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
95	424330.67	2198964.79	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
96	424500.43	2198945.12	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
97	424717.60	2199038.77	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	424914.44	2199123.40	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
99	425051.95	2199153.89	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	425250.93	2199198.18	Геодезический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

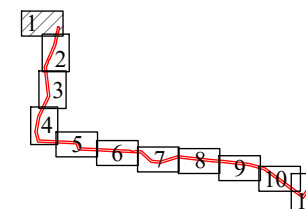
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

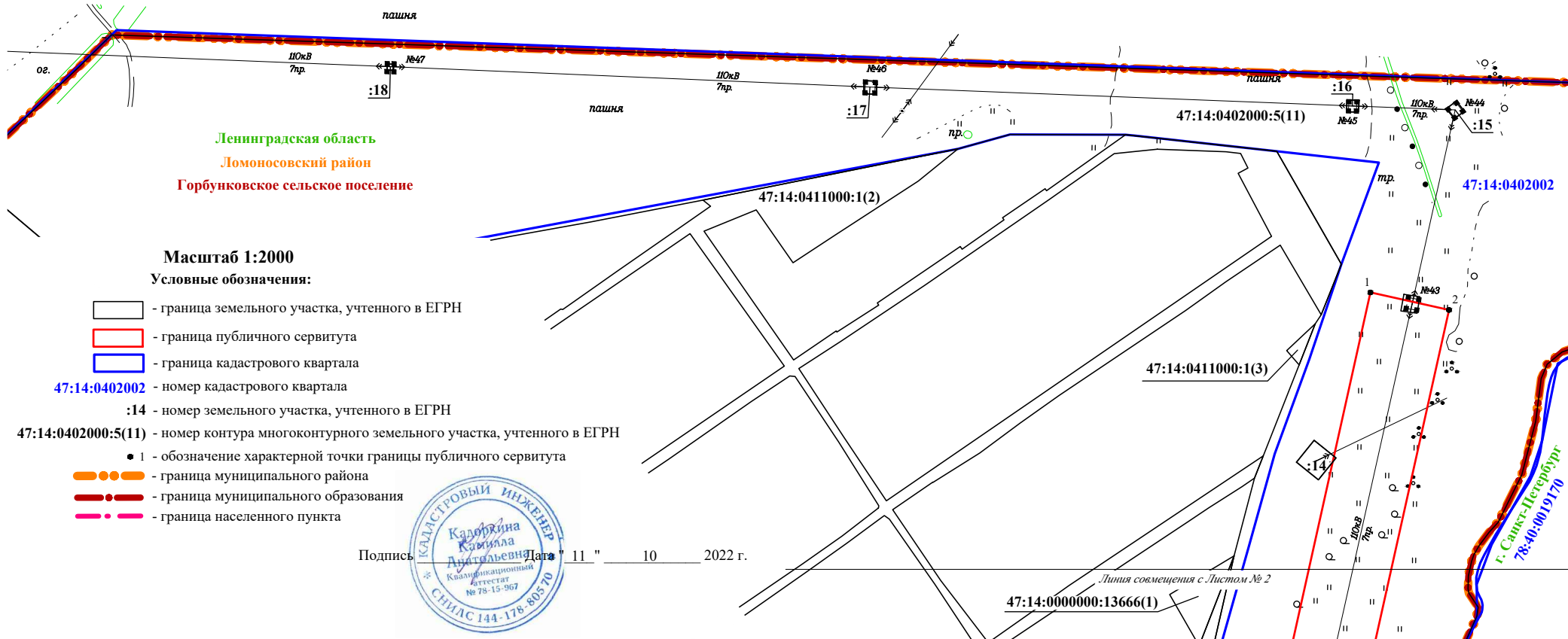
План границ объекта



Схема расположения листов



г. Санкт-Петербург



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- 47:14:0402002 - номер кадастрового квартала
- :14 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 47:14:0402000:5(11) - номер контура многоконтурного земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- граница муниципального района
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта



Подпись _____ Дата 11 " 10 2022 г.

47:14:0000000:13666(1)

Линия совмещения с Листом № 2

г. Санкт-Петербург
78-40-0010170

Раздел 4

План границ объекта

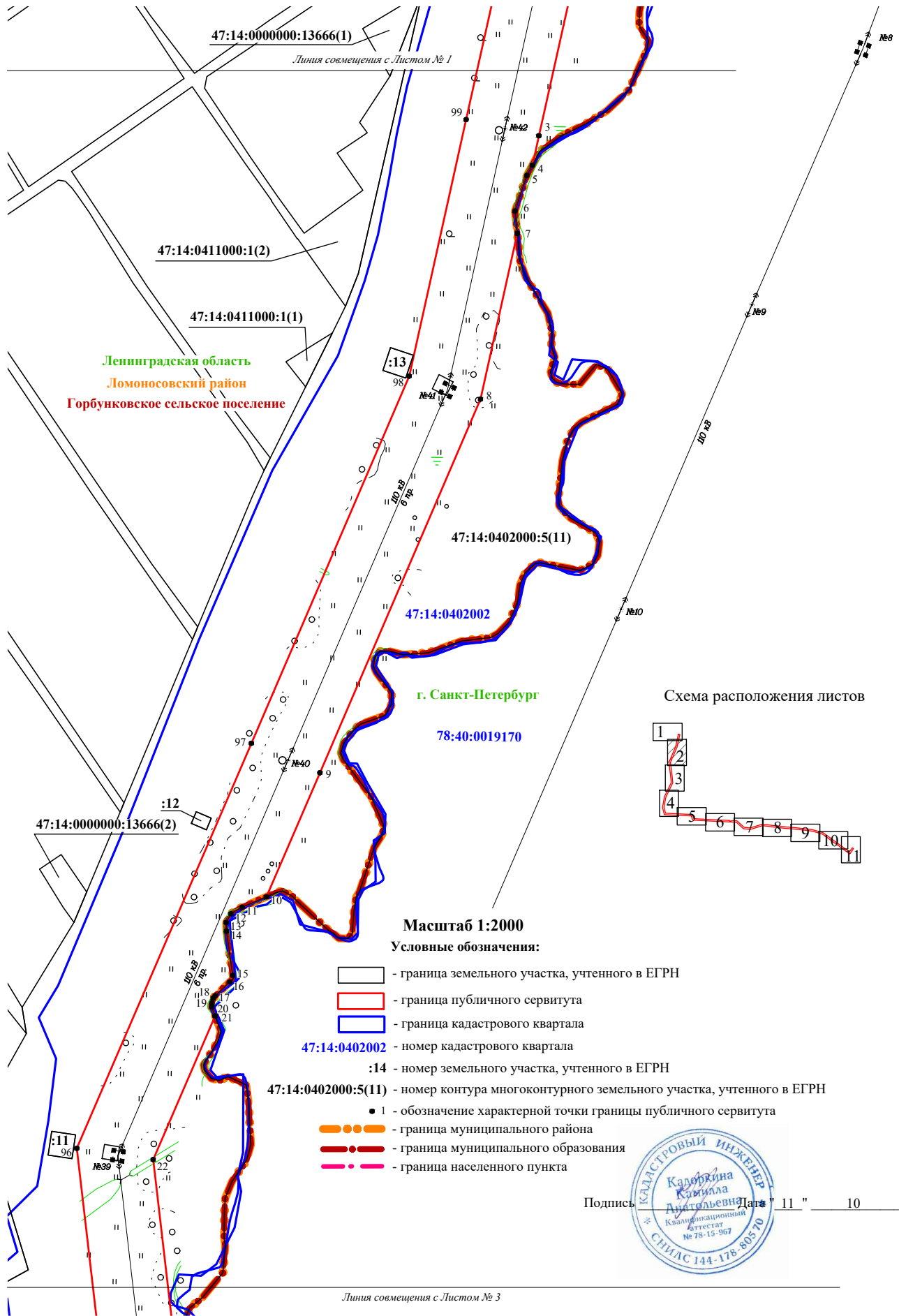
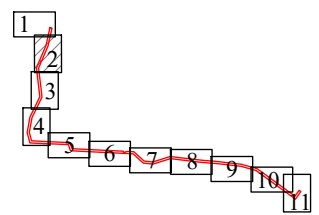


Схема расположения листов



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 47:14:0402002 - номер кадастрового квартала
- :14 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 47:14:0402000:5(11) - номер контура многоконтурного земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- граница муниципального района
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта

Подпись:  Дата: 11 " 10 2022 г.



Линия совмещения с Листом № 3

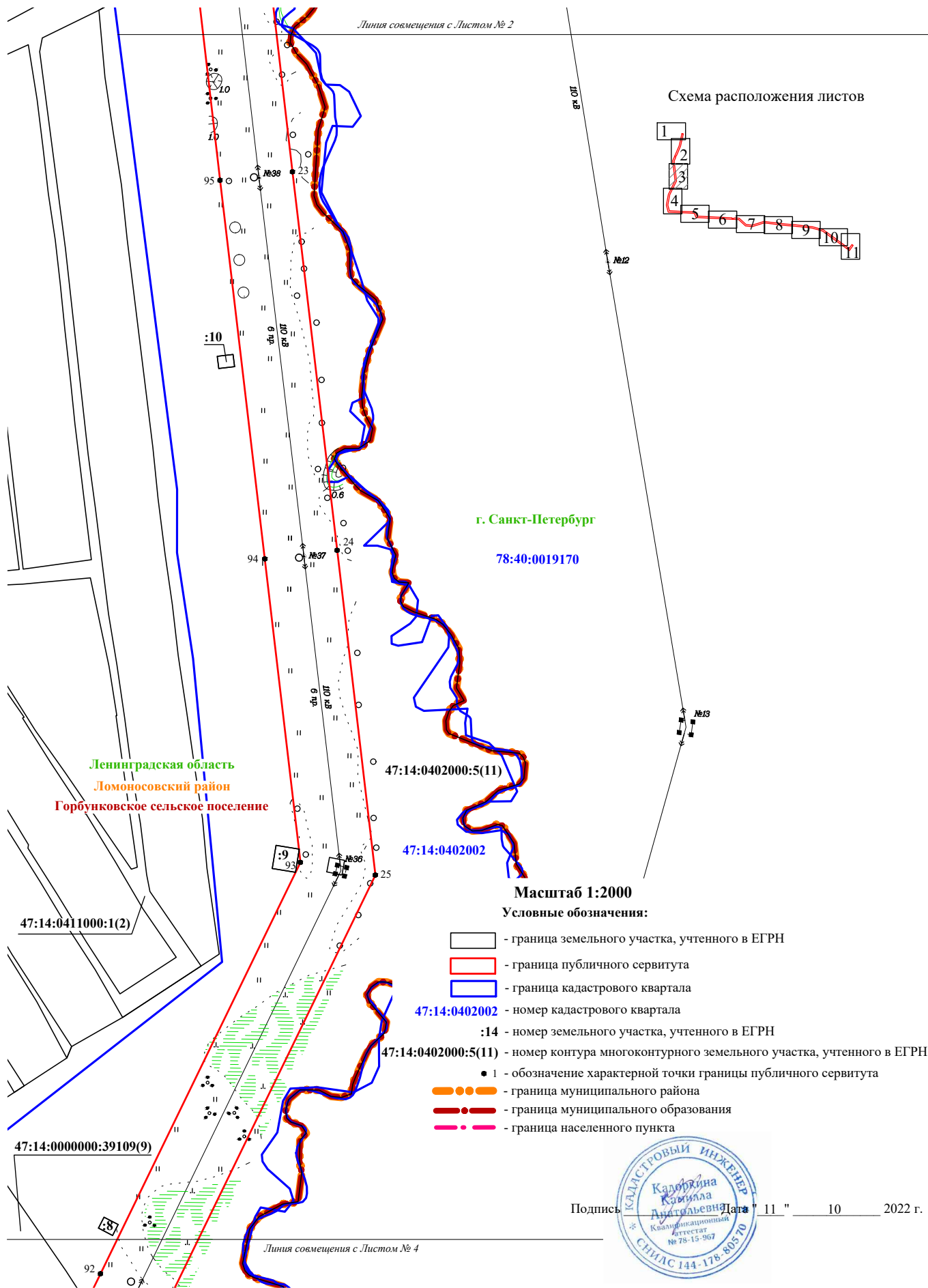
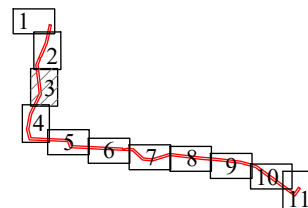
Раздел 4

План границ объекта



Линия совмещения с Листом № 2

Схема расположения листов



г. Санкт-Петербург

78:40:0019170

Ленинградская область
Ломоносовский район
Горбунковское сельское поселение

47:14:0402000:5(11)

47:14:0402002

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 47:14:0402002 - номер кадастрового квартала
- :14 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 47:14:0402000:5(11) - номер контура многоконтурного земельного участка, учтенного в ЕГРН
- - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- граница муниципального района
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта

47:14:0411000:1(2)

47:14:0000000:39109(9)

Линия совмещения с Листом № 4

Подпись _____ Дата 11 " 10 2022 г.



Раздел 4

План границ объекта



Ленинградская область
Ломоносовский район
Горбунковское сельское поселение

г. Санкт-Петербург
78:40:0019170

Линия совмещения с Листом № 3



47:14:0000000:39109(9)

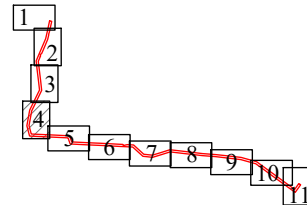
47:14:0401001

:3546

47:14:0504001

Ленинградская область
Ломоносовский район
Аннинское городское поселение
городской поселок Новоселье

Схема расположения листов



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

□ - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

▭ - граница публичного сервитута

▭ - граница кадастрового квартала

47:14:0402002 - номер кадастрового квартала

:14 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

47:14:0402000:5(11) - номер контура многоконтурного земельного участка, учтенного в ЕГРН

● 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

○ - граница муниципального района

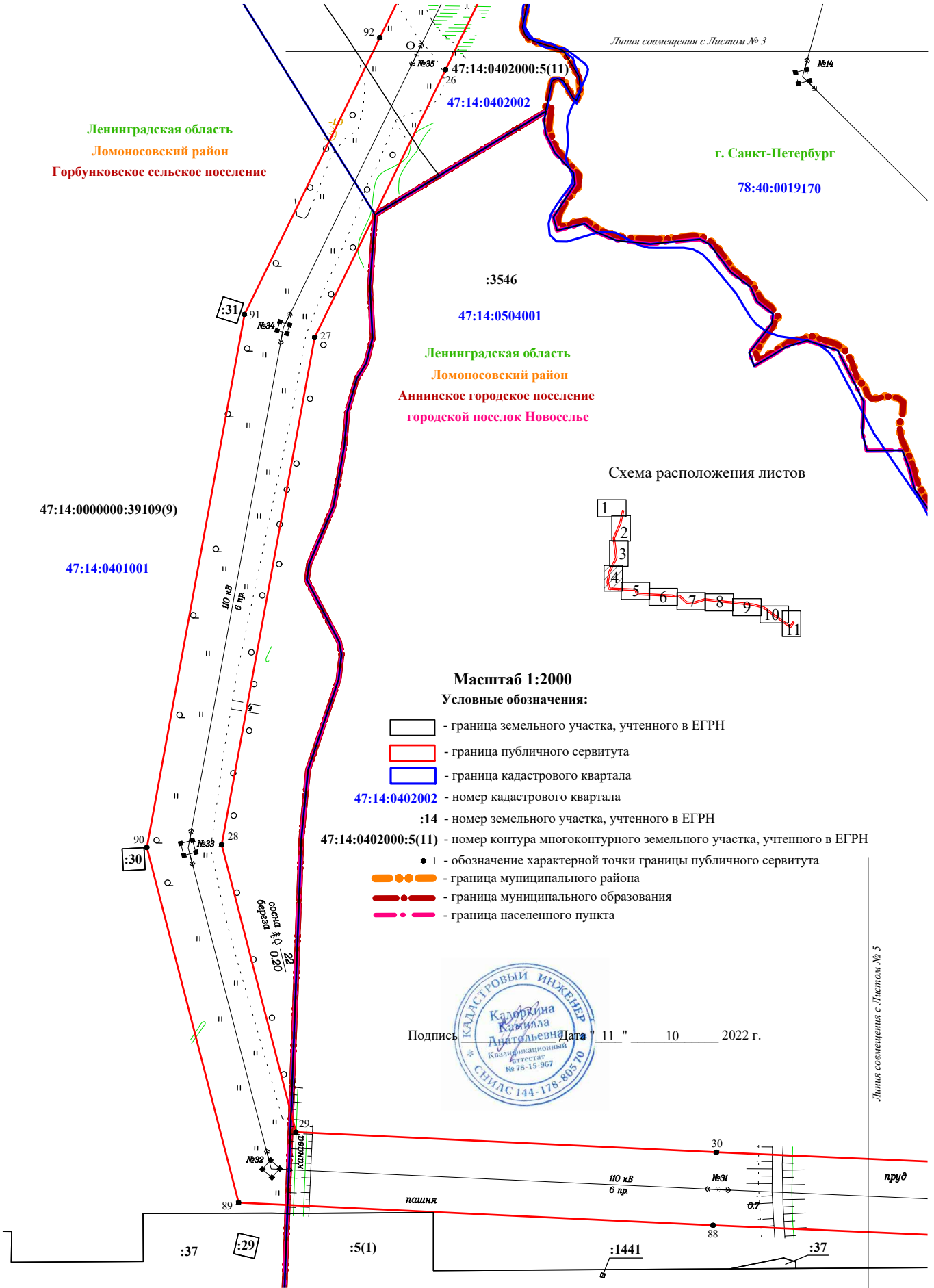
○ - граница муниципального образования

○ - граница населенного пункта



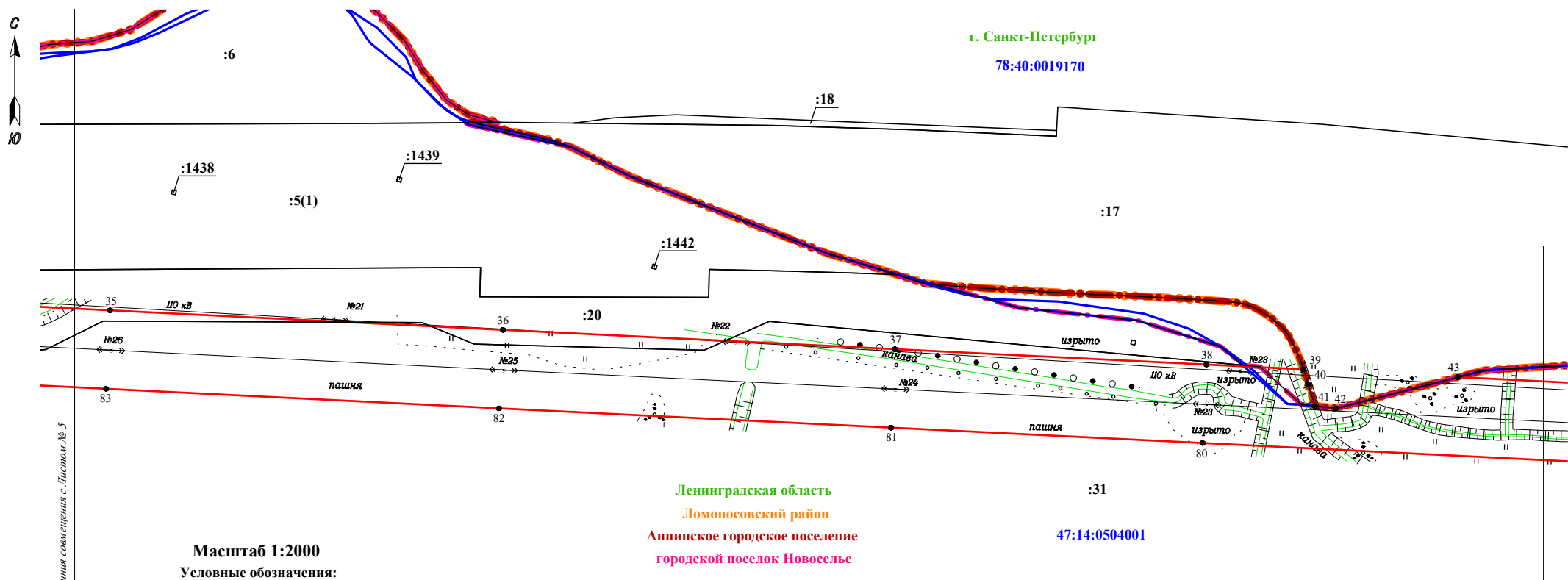
Подпись _____ 11 " _____ 10 _____ 2022 г.

Линия совмещения с Листом № 5



Раздел 4

План границ объекта

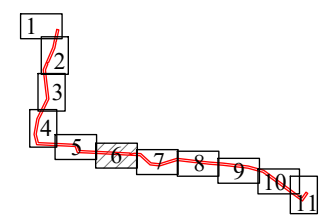


Линия совмещения с Листом № 5

Линия совмещения с Листом № 7

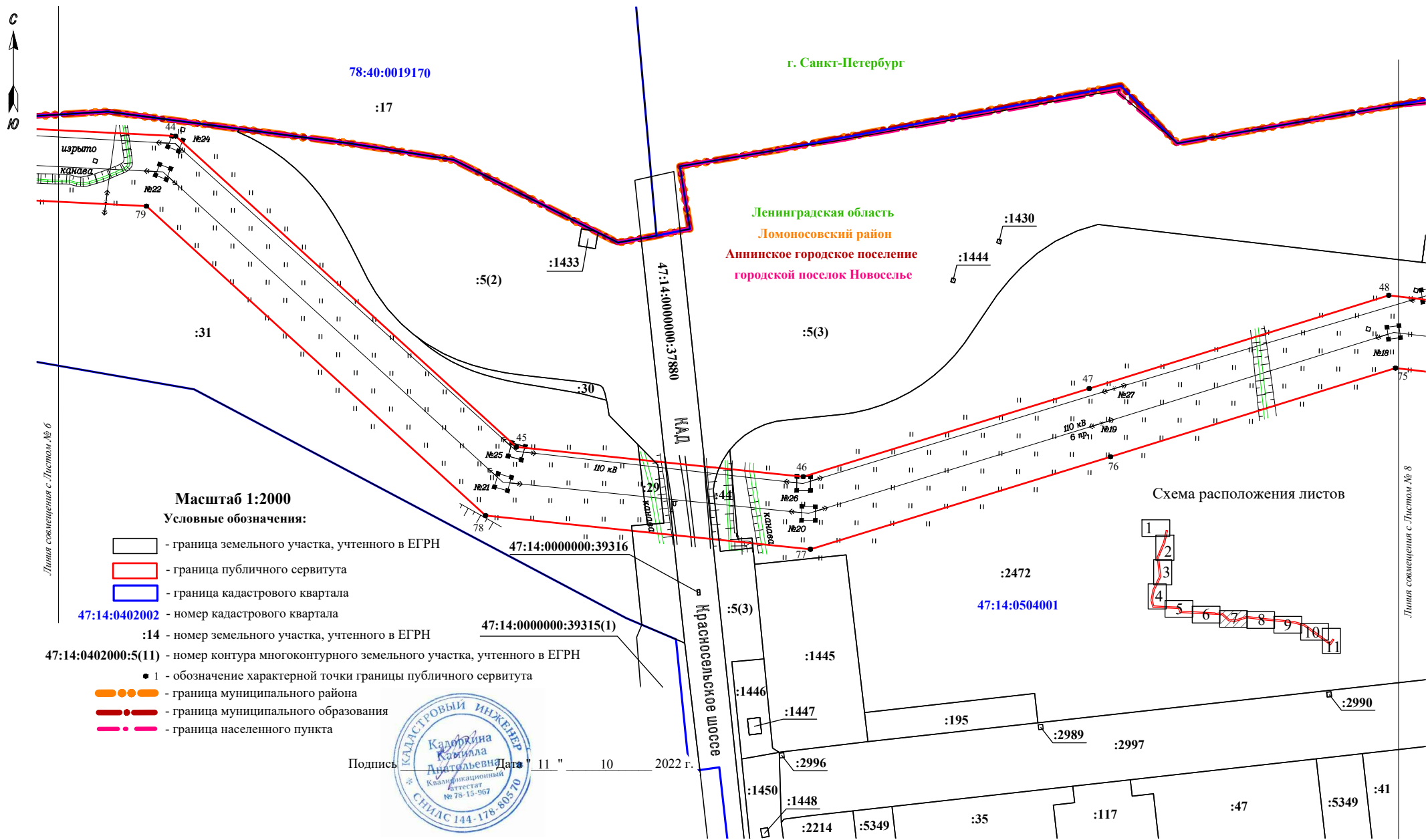
Подпись _____ Дата 11 " 10 2022 г.

Схема расположения листов



Раздел 4

План границ объекта

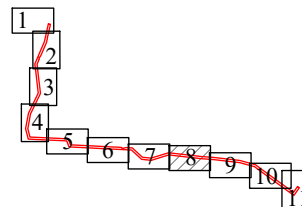


Раздел 4

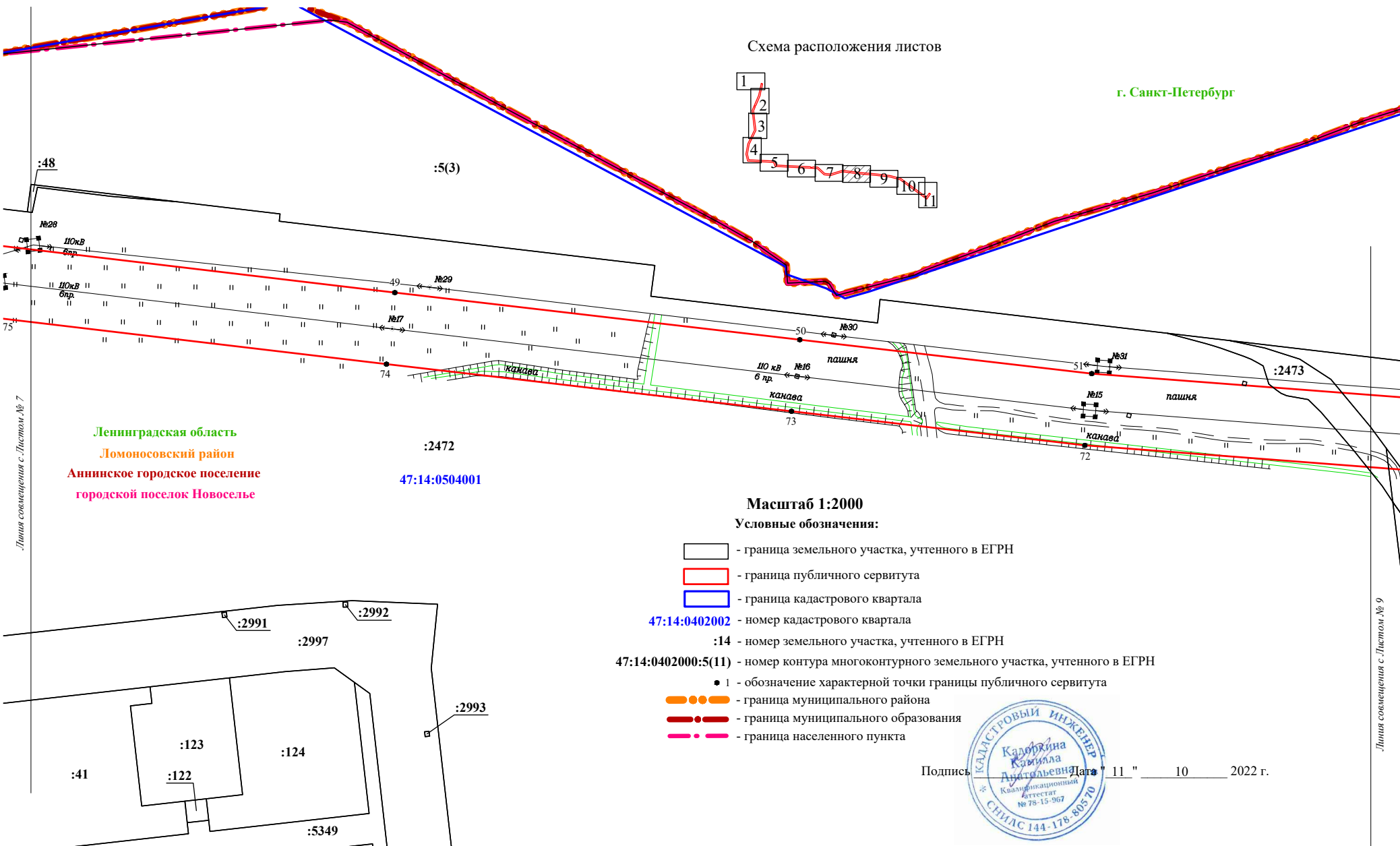
План границ объекта



Схема расположения листов



г. Санкт-Петербург



Ленинградская область
Ломоносовский район
Аннинское городское поселение
городской поселок Новоселье

47:14:0504001

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 47:14:0402002 - номер кадастрового квартала
- :14 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 47:14:0402000:5(11) - номер контура многоконтурного земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- граница муниципального района
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта



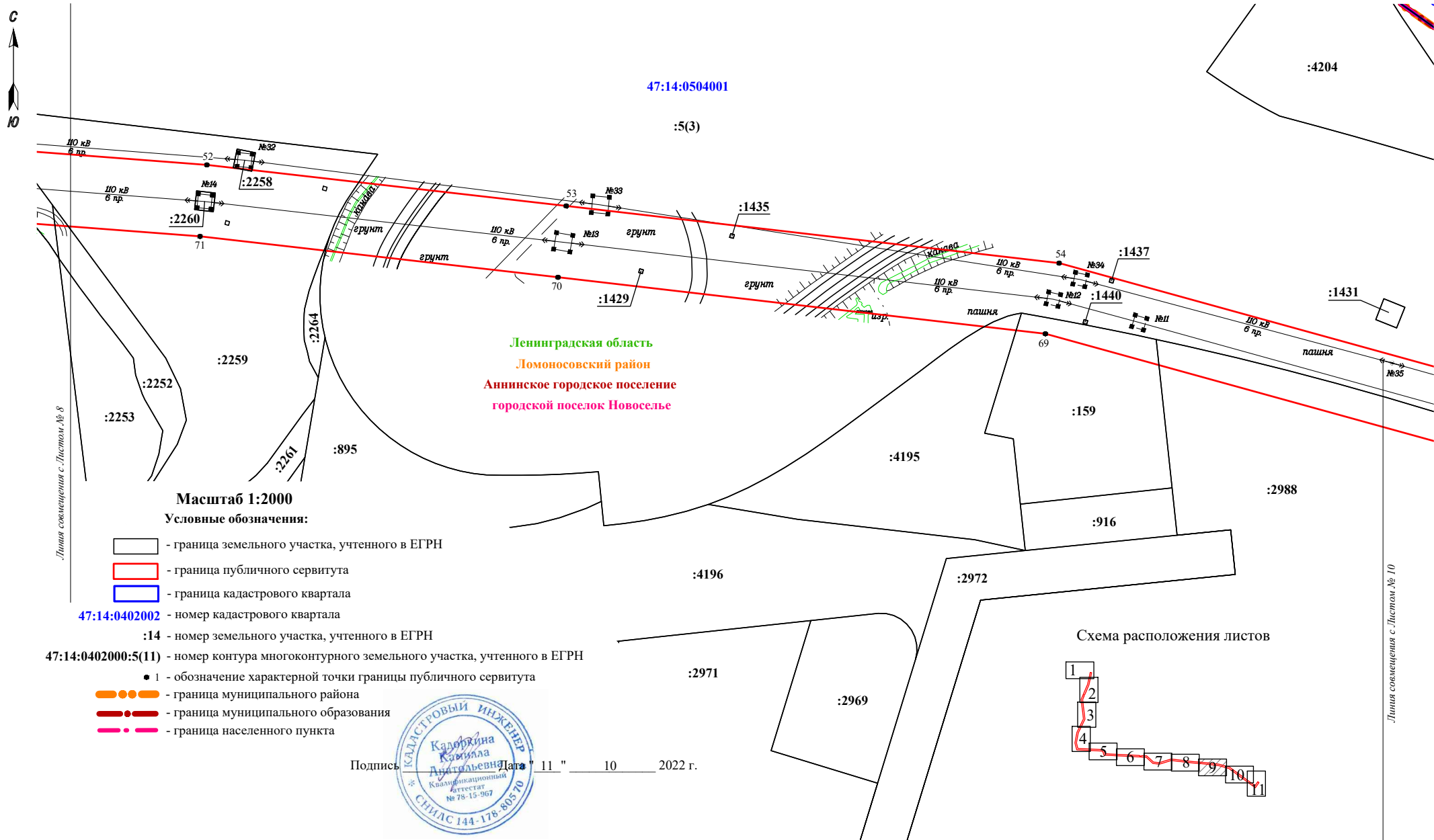
Подпись _____ Дата 11 " 10 2022 г.

Линия совмещения с Листом № 7

Линия совмещения с Листом № 9

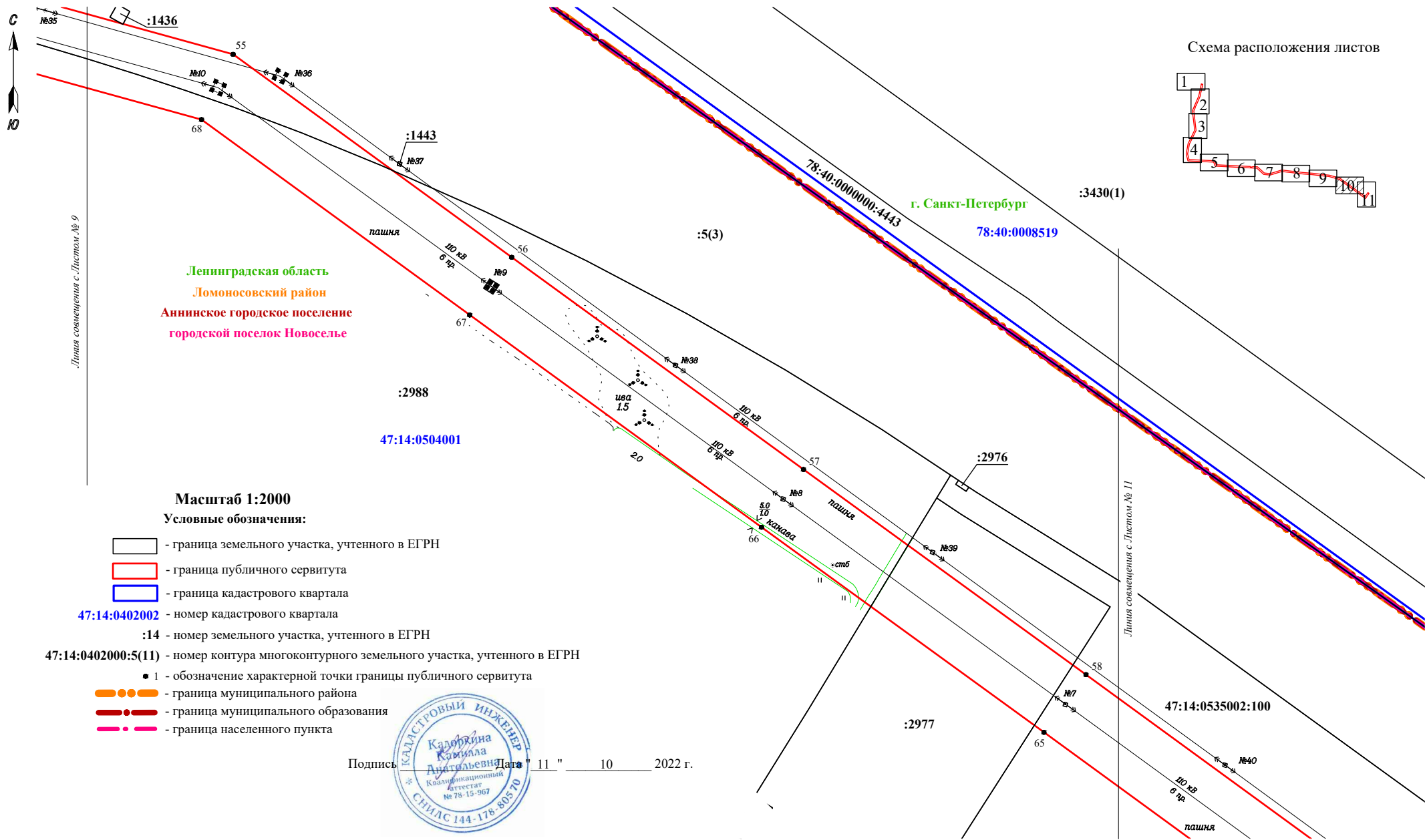
Раздел 4

План границ объекта



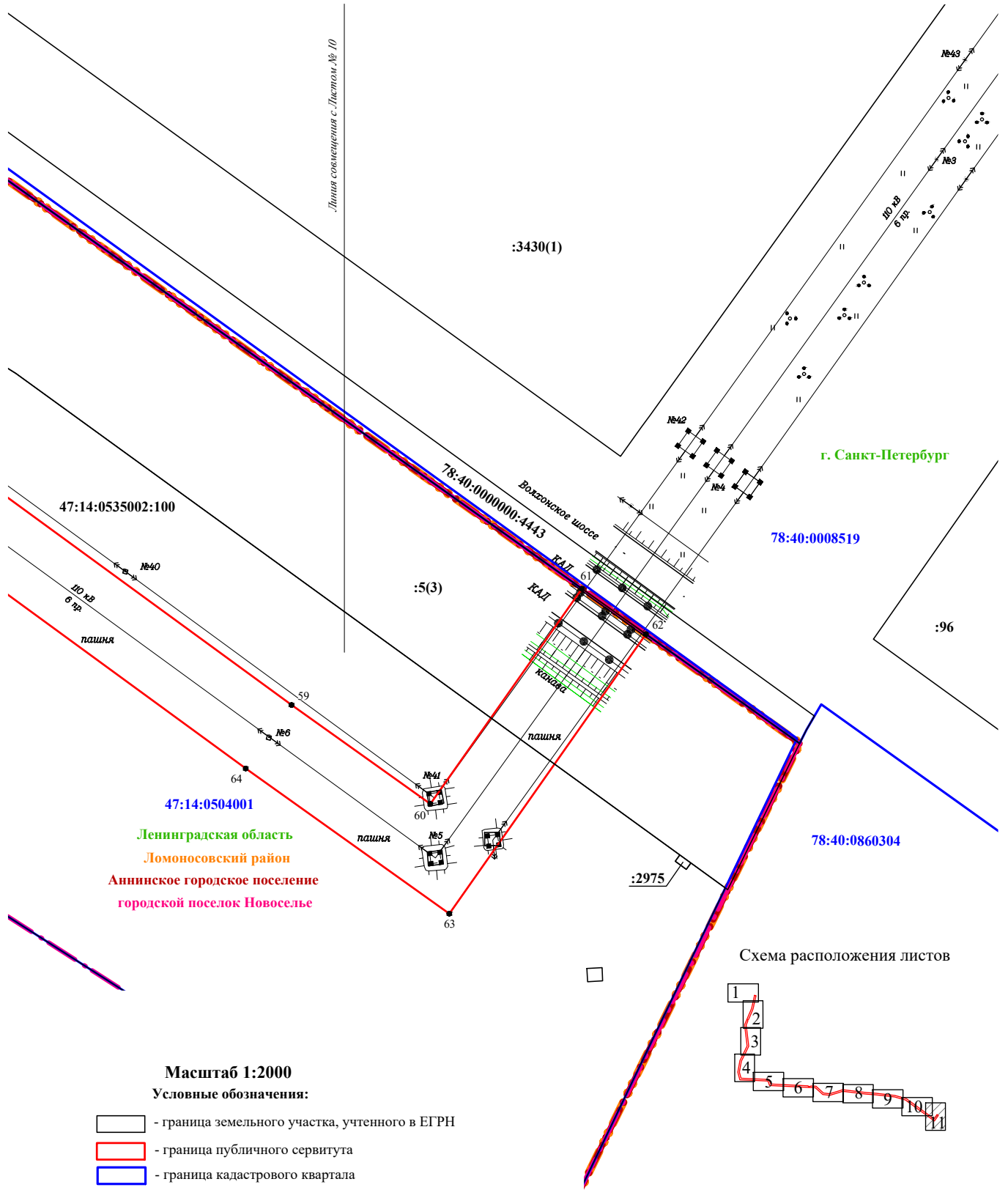
Раздел 4

План границ объекта



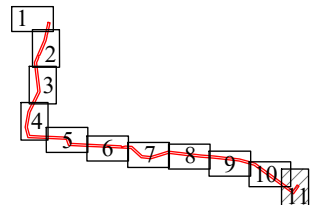
Раздел 4

План границ объекта



Ленинградская область
Ломоносовский район
Аннинское городское поселение
городской поселок Новоселье

Схема расположения листов



Масштаб 1:2000
Условные обозначения:

— граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

— граница публичного сервитута

— граница кадастрового квартала

47:14:0402002 - номер кадастрового квартала

:14 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

47:14:0402000:5(11) - номер контура многоконтурного земельного участка, учтенного в ЕГРН

• 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

— граница муниципального района

— граница муниципального образования

— граница населенного пункта


Подпись:  Дата: 11 " 10 2022 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ПАО « Россети Ленэнерго »
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Россия, 197227, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, литера А
2.5	Адрес электронной почты Vyuanov.IV@lenenergo.ru
2.6	ОГРН 1027809170300
2.7	ИНН 7803002209
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Лубянская
	Имя Татьяна
	Отчество (при наличии) Михайловна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) lubianskaia.tatu@gmail.com
3.3	Телефон +7 (911) 797 - 93 - 19
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность 78 А Б № 9965418 от 25.11.2021 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>на основании п.1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для размещения и для безопасной эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нарвская-7" регионального значения, необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.</u>

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет</u> .	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): <u>указанные обстоятельства не возникают</u>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>необходимость обеспечения безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нарвская-7", являющегося объектом регионального значения и необходимого для организации электроснабжения (населения, предприятий и т.п.) и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, без изъятия земельных участков.</u></p> <p><u>Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеры соответствующей охранной зоны (взято из п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ), утвержденные для объектов электросетевого хозяйства постановлением Правительства РФ № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>Объект электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нарвская-7" включен в Схему территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденную Постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 381 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики».</u></p> <p><u>Принадлежность объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нарвская-7" к объектам регионального значения подтверждается письмом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 16.12.2022 № 01-08-2515/2022.</u></p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<p>47:14:0402000:5, Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Горбунковское сельское поселение", ЗАО "П/ф Ломоносовская", участок 3;</p> <p>47:14:0402002:14, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, участок ВЛ 330 кВ "Ленинградская АЭС - Западная" (опора 189);</p> <p>47:14:0402002:9, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, участок ВЛ 330 кВ "Ленинградская АЭС - Западная" (опора 184);</p>

47:14:0000000:32 (ЕЗП), Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ломоносовское лесничество, участковые лесничества: Сосновоборское кв.1—16,20-25,28-31,36-40,46-47,54-56,64-73,81-90,99-109,111-128,132-149,154-171,176-192,194-222, Приморское кв.1-170, Копорское кв.1-15,21-40,44-188, Лопухинское кв.1-193, Гостилицкое кв.1-171, Кипенское кв.1,3,4,6-94, Володарское кв.9-74,77-136,138,141-150,168-178,180-209,220, Ломоносовское кв.1,201,301-315,401-406,501-509,601-610,701,801,901-903,1001-1002. (Земельный участок в составе ЕЗП - 47:14:0000000:39109);
47:14:0504001:3546, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, г.п. Новоселье;
47:14:0504001:3547, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, г.п. Новоселье;
47:14:0504001:5, Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Аннинское сельское поселение", ОАО "СевНИИГиМ", у п. Новоселье;
47:14:0504001:169, Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье;
47:14:0504001:3894, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье;
47:14:0504001:4743, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье;
47:14:0504001:20, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье;
47:14:0504001:31, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, п. Новоселье;
47:14:0504001:29, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье;
47:14:0000000:37880, Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Новоселье;
47:14:0504001:44, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, п. Новоселье;
47:14:0504001:2472, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье;
47:14:0504001:2473, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье;
47:14:0504001:2252, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское

		<p>городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:2259, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:2260, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:2258, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:2264, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:1429, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:1435, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:1437, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:1440, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:159, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье; 47:14:0504001:2988, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:1436, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0504001:2977, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье; 47:14:0535002:100, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье</p>
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>Собственность (номер государственной регистрации права 01/001/2013-242 от 12.12.2013 г.)</u></p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u>да</u> (да/нет)</p>

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате .xml (1 шт.) 2. Свидетельство о государственной регистрации права № АА 001261 от 12.12.2013 г. 3. Изменения в Устав № 2/2020 от 01.06.2020 г. 4. Лист записи ЕГРЮЛ от 30.07.2020 г. 5. Свидетельство от 25.07.2007 г. 6. Доверенность № 78 А Б 9965418 от 25.11.2021 г. 7. Письмо КГП ЛО № 01-08-2515/2022 от 16.12.2022 г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	<u>Лубянская Т.М.</u> (инициалы, фамилия)
		"19" декабря 2022 г.