




**Материалы по обоснованию изменений в генеральный план муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (применительно к деревне Лесопитомник)**





**Карта планируемых ограничений территории поселения**

**Условные обозначения**








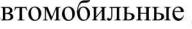
**Границы**

-  рассматриваемой территории
-  городского поселения
-  населенного пункта

**Существующие и планируемые ограничения**




- | существующие   | планируемые   |   |
|--|---|---|
|  |  | охранная зона инженерных коммуникаций (не учтенная в Едином государственном реестре недвижимости) |
|  |  | придорожная полоса  |

**существующие и строящиеся**

- | существующие и строящиеся   | планируемые к размещению  |   |
|---|---|---|
|  |  | газопровод распределительный                |
|  |  | теплопровод распределительный (квартальный) |
|  |  | линии электропередачи 10 кВ                 |
|  |  | автомобильные дороги местного значения      |

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

**Жилые зоны**

-  зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  зона застройки блокированными жилыми домами
-  зона застройки малоэтажными жилыми домами



**Общественно-деловые зоны**

-  общественно-деловая зона



**Производственные зоны**

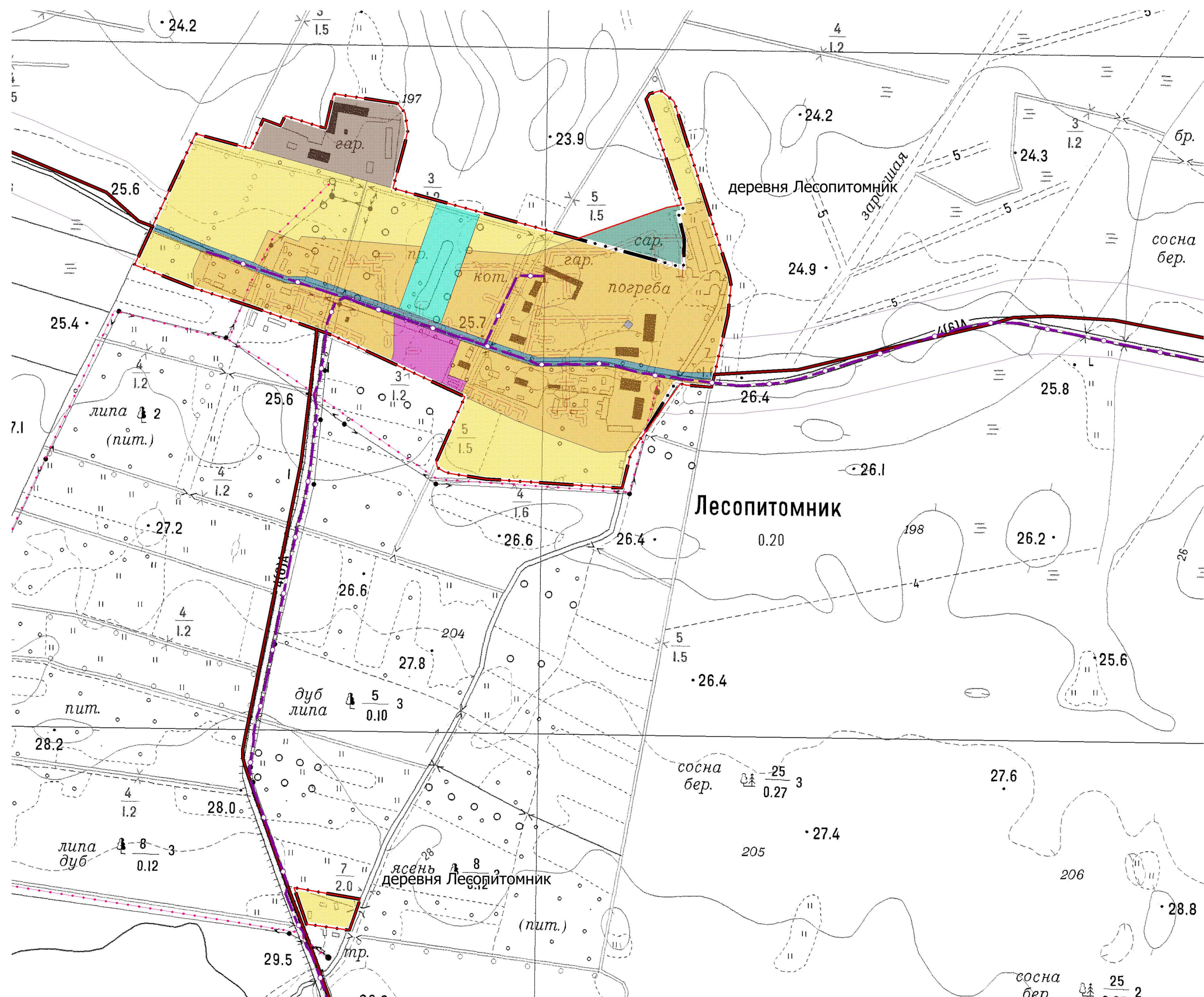
-  производственная зона размещения объектов IV и V классов опасности

**Зоны инженерной и транспортной инфраструктур**

-  зона транспортной инфраструктуры
-  зона инженерной инфраструктуры

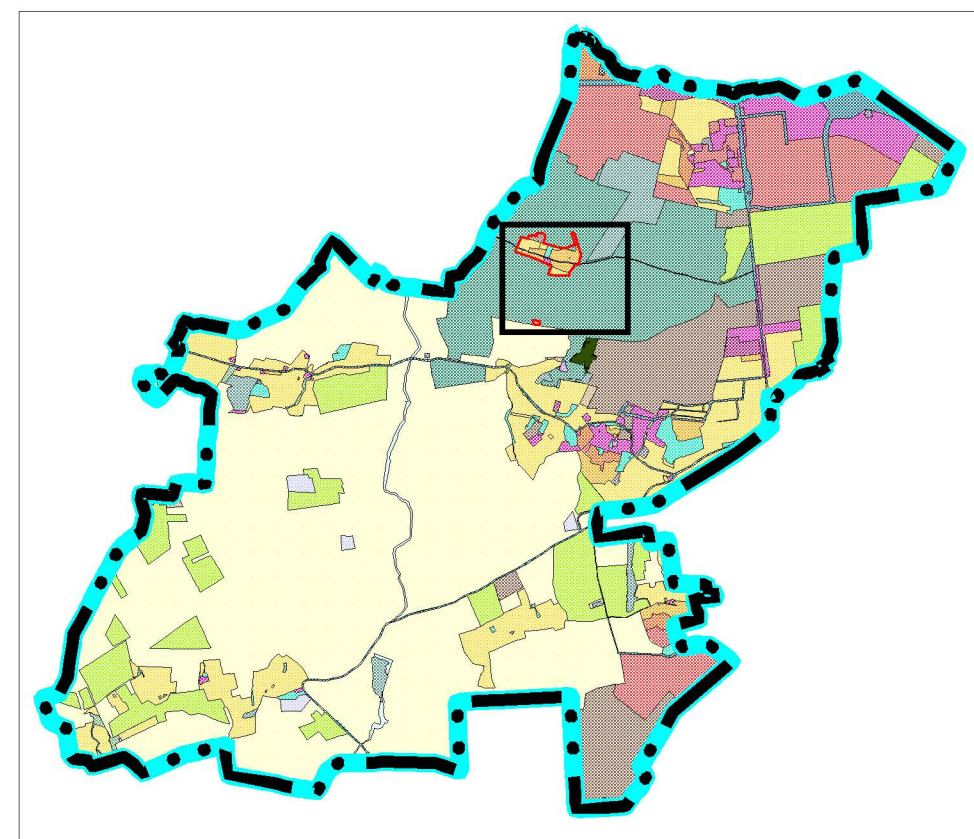
**Зоны рекреационного назначения**

-  зона озелененных территорий общего пользования
-  зона лесов



В процессе проектирования расположение объектов может уточняться

Ситуационная схема



0 200  
метры  
Масштаб: 1:5 000